

Niin Invest OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA		
ALGUS	01. Jaanuar	2007
MAJANDUSAASTA LÖPP	31. detsember	2007
ÄRINIMI	Niin Invest OÜ	
ÄRIREGISTRI KOOD	11311231	
AADDRESS	Pärnu mnt 388B, Tallinn	
TELEFON	372 50 96 502	
PÕHITEGEVUS	Koolitus- ja raamatupidamisteenused	

Niin Invest OÜ OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	10
Lisa 3. Müügitulu	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	12
Osanike nimekiri	13

Niin Invest OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

TEGEVUSARUANNE

Niin Invest OÜ põhitegevuseks on koolitus- ja raamatupidamisteenuste osutamine.

Juhatus on üheliikmeline

Töötajaid 2007.a ei olnud. 2008.a on plaanis jätkata senist tegevust

Nimi	Ametinimetus	Kuupäev	Allkiri
Raul Niin	Juhatuse liige	_____._____.2008	_____

Juhatuse liige _____

Niin Invest OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Niin Invest OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2007. aasta majandusaasta aruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuetest, kehtivatest seadustest ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ning soovitustest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Niin Invest OÜ olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamise kuupäeva 30. 06. 2008 vahemikul.

Niin Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 10 esitatud Niin Invest OÜ 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest.

Niin Invest OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

	kroonides	
BILANSS	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	40 715	70 528
Aktsiad	500 000	500 000
Muud nõuded	70 000	
KÄIBEVARA KOKKU	610 715	570 528
AKTIVA KOKKU	610 715	570 528
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Omaniku laen	9 500	428 000
Maksuvõlad (2)	39 096	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	48 596	428 000
KOHUSTUSED KOKKU	48 596	428 000
OMAKAPITAL		
Osakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	102 528	-
Aruandeaasta kasum	419 591	102 528
OMAKAPITAL KOKKU	562 119	142 528
PASSIVA KOKKU	610 715	570 528

Niin Invest OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

		kroonides	
KASUMIARUANNE skeem nr. 1		2007	2006
ÄRITULUD			
Müügitulu (3)		422 627	103 000
ÄRITULUD KOKKU		422 627	103 000
ÄRIKULUD			
Muud ärikulud		3 043	486
ÄRIKULUD KOKKU		3 043	486
ÄRIKASUM		419 584	102 514
Finantstulud			
Intressitulud		7	14
Finantstulud kokku		7	14
Finantskulud			
Inressikulud		0	
Finantskulud kokku		0	0
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		419 591	102 528
ARUANDEAASTA KASUM		419 591	102 528

Niin Invest OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum	419 591	102 528
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	419 591	102 528
Käibekapitali muutuse mõju rahavoogudele		
Muutus muudest nõuetest	-70 000	
Muutus maksuvõlgadest	39 096	
Muutus viitvõlgadest		
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest kokku	-30 904	0
Investeeringute mõju rahavoogudele		
Muutus investeeringutest	0	-500 000
Rahavoogude muutus investeerimisest kokku	0	-500 000
Finantseeringute mõju rahavoogudele		
Laenu saamine	-418 500	428 000
Rahavoogude muutus finantseerimisest kokku	-418 500	428 000
Kokku rahajäägi muutus	-29 813	30 528
Raha jääk perioodi alguses 01.01	70 528	40 000
Raha jääk perioodi lõpul 31.12	40 715	70 528

Niin Invest OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	31.12.2007	kroonides 31.12.2006
Omakapital Osaühingus		
Osakapital nimiväärtuses:	40 000	40 000
Vaba omakapital		
Eelmiste perioodide kasum	102 528	0
Aruande aasta kasum/kahjum	419 591	102 528
Vaba omakapital aruande aasta lõpul	522 119	102 528
Omakapital aruande aasta algul	142 528	40 000
Omakapital aruande aasta lõpul	562 119	142 528
Omakapitali muutus	419 591	102 528

Niin Invest OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

2007. a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumi kirjendamiseks 2007. a. Majandusaasta aruannetes on kasutatud skeemi nr. 1. Majandusaasta aruanne ja aruande lisad on koostatud eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid spetsiifiliselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja võimalike vaidluste kohta.

Varud

Materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest

mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele-
võtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Niin Invest OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	31.12.2007		31.12.2006	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks:		37 372		0
Kinnipeetud tulumaks		0		0
Sotsiaalmaksud		0		0
Ettevõtte tulumaks		0		0
Pensionikindlustus		0		0
Töötuskindlustus		0		0
Maksuintressid		1 724		0
Kokku	0	39 096	0	0

Lisa 3. Müügitulu regiooniti

	2007	2006
Eesti Vabariigis	422 627	103 000
Kokku	422 627	103 000

Niin Invest OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

Kasumi jaotamise ettepanek

Niin Invest OÜ jaotamata kasum on 31.12.2007:

kroonides

Eelmiste perioodide tegevuse puhaskasum

102 528

Kokku jaotamata kasum

102 528

Jooksva aasta tegevuse puhaskasum

419 591

Kokku jaotatav kasum

522 119

Juhatus teeb ettepaneku:

Maksta osanikule kuni 31.12.2007 kogunenud
jaotamata kasumist dividende summa

400 000

Jätta jaotamata kasumiks

122 119

Juhatus:

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Raul Niin

_____. _____
2008 _____

Niin Invest OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

Juhatusel allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007. a. majandusaasta (01-01-2007 kuni 31-12-2007) tegevusaruande,

raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Niin Invest OÜ majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, juhatusel ettepanekust kasumi jaotamise kohta

Juhatus:

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Raul Niin

____. _____ 2008

Niin Invest OÜ

Majandusperiood jaanuar 2007-detsember 2007

Osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osalus	Osaluse nimiväärtus	Registri- või isikukood või sünniaeg	Aadress
Raul Niin	100%	kroonides 40 000	38006260342	Tallinn

Nimi

Ametinimetus

Kuupäev

Allkiri

Raul Niin

Juhatuse
liige

_____.2008 _____

Juhatuse liige _____

Majandusaasta aruande allkirjad

Niin Invest OÜ (registrikood: 11311231) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Raul Niin (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008