

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing ADELFA

registrikood: 11311223

tänavatalu nimi, Tohu tn 3-4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12013

telefon: +372 5259553

e-posti aadress: info@adelfia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

TEGEVUSARUANNE

OÜ Adelfia on kantud äriregistrisse 27.10.2006.a. Registrikood 11311223.

Osaühingu peamised tegevusalad on raamatupidamised ja konsultatsioonid.

Firma käive 2022.a oli 110225 euro.

Keskmine töötajate arv 2022a. oli 1 töötajat kuus.

Bruto palk kokku oli 18981 euro. s.h. juhatuse liige makstud 6000 euro.

Kasum oli 57296 euro.

OÜ Adelfia olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2022.a.	31.12.2021.a.
Ärirentablus (ärikasum/müügitulu) %	52.0	63.1
Puhasrentablus (puhaskasum/müügitulu) %	52.0	61.9
Omakapitali tootlus (puhaskasum/12kuu keskmine omakapital) %	42.0	86.5
Koguvara rentablus (puhaskasum/12kuu varade keskmine maksumus) %	66.4	81.9

Kinnitatud juhatuse poolt

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64 734	75 427	2
Nõuded ja ettemaksed	17 690	9 652	3
Kokku käibevarad	82 424	85 079	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	30 000	10 000	
Materiaalsed põhivarad	60 004	16 886	5
Kokku põhivarad	90 004	26 886	
Kokku varad	172 428	111 965	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 217	4 050	6
Kokku lühiajalised kohustised	7 217	4 050	
Kokku kohustised	7 217	4 050	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 103	38 416	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 296	66 687	
Kokku omakapital	165 211	107 915	
Kokku kohustised ja omakapital	172 428	111 965	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	110 225	107 739	7
Muud äritulud	3 171	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 942	-16 834	8
Tööjõukulud	-26 272	-18 867	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 886	-4 105	
Muud ärikulud	-6	0	
Ärikasum (kahjum)	57 290	67 933	
Intressitulud	6	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 296	67 937	
Tulumaks	0	-1 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 296	66 687	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Adelfia 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard – rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

OÜ Adelfia kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajatakse kassas olevat sularaha ja pangakonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümber hinnangu tulemusel tekkinud mitterealiseeritud kursi muudatused on kajastatud kasumi aruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes summade laekumise tõenäosusest. Hindamisel vaadeldi iga arve laekumise tõenäosust otsesel meetodil. Lootusetud nõuded puuduvad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-15%
- Tootmiseseadmed 8%
- Muud masinad ja seadmed 10-40%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Tulud

Teenuste müügist saadud tulud ja tehinguga seotud kulud kajastuvad siis, kui nad on usaldusväärselt määratavad.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkimise momendi arvestuse printsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pangakonto	50 591	70 080
Kassa	4 075	414
Muud	10 068	4 933
Kokku raha	64 734	75 427

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 872	16 872
Ostjatelt laekumata arved	16 872	16 872
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	453	453
Ettemaksed	365	365
Tulevaste perioodide kulud	365	365
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 690	17 690
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 491	9 491
Ostjatelt laekumata arved	9 491	9 491
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24	24
Ettemaksed	137	137
Tulevaste perioodide kulud	137	137
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 652	9 652

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 007		1 549
Üksikisiku tulumaks		236		151
Sotsiaalmaks		561		429
Kohustuslik kogumispension				25
Töötuskindlustusmaksed		29		28
Ettemaksukonto jääk	453		24	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	453	2 833	24	2 182

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus		3 499	3 499	4 297	7 796
Akumuleeritud kulum		-1 914	-1 914	-1 086	-3 000
Jääkmaksumus		1 585	1 585	3 211	4 796
Ostud ja parendused	16 195		16 195		16 195
Amortisatsioonikulu	-2 159	-613	-2 772	-1 333	-4 105
31.12.2021					
Soetusmaksumus	16 195	2 005	18 200	4 297	22 497
Akumuleeritud kulum	-2 159	-1 033	-3 192	-2 419	-5 611
Jääkmaksumus	14 036	972	15 008	1 878	16 886
Ostud ja parendused	65 200		65 200		65 200
Amortisatsioonikulu	-4 187	293	-3 894	-1 992	-5 886
Müügid (jääkmaksumuses)	-16 195		-16 195		-16 195
Ümberliigitamised		-940	-940	939	-1
Muud ümberliigitamised		-940	-940	939	-1
31.12.2022					
Soetusmaksumus	62 500	1 065	63 565	3 458	67 023
Akumuleeritud kulum	-3 646	-740	-4 386	-2 633	-7 019
Jääkmaksumus	58 854	325	59 179	825	60 004

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	508	508
Võlad töövõtjatele	3 305	3 305
Maksuvõlad	2 833	2 833
Muud võlad	571	571
Muud viitvõlad	571	571
Kokku võlad ja ettemaksed	7 217	7 217
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	1 497	1 497
Maksuvõlad	2 182	2 182
Muud võlad	272	272
Muud viitvõlad	272	272
Saadud ettemaksed	99	99
Muud saadud ettemaksed	99	99
Kokku võlad ja ettemaksed	4 050	4 050

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	110 225	107 739
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	110 225	107 739
Kokku müügitulu	110 225	107 739
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	110 225	107 739
Kokku müügitulu	110 225	107 739

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	735	681
Kütus	735	681
Mitmesugused bürookulud	1 223	859
Lähetuskulud	0	660
Riiklikud ja kohalikud maksud	12	48
Pangakulud	41	179
Teenused	18 472	10 986
Väikevahendite kulud	1 985	0
Kindlustus	761	587
Vaikevahenditekulud	0	1 784
Muud	713	1 050
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 942	16 834

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	18 981	14 143
Sotsiaalmaksud	6 374	4 724
Puhkusreserv	917	0
Kokku tööjõukulud	26 272	18 867
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	6 000	1 150

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2023

Osaühing ADELFA (registrikood: 11311223) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LARISA ZAKHAROVA	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 296
Kokku	162 399
Jaotamine	
Dividendideks	57 000
Kokku	57 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 296
Kokku	162 399
Jaotamine	
Dividendideks	57 000
Kokku	57 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	110225	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anatoli Girenko	38209090263	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5259553
E-posti aadress	info@adelfia.ee