

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 30.04.2019

ärinimi: Benita Kodu AS

registrikood: 11314032

tänavanimi, maja number: Kodu tee 8

küla: Valkse küla

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76616

telefon: +372 6744600

faks: +372 6744601

e-posti aadress: info@benita.ee

veebilehe aadress: www.benita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Laenukohustised	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 11 Aktsiakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 14 Üldhalduskulud	18
Lisa 15 Tööjõukulud	19
Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Lisa 18 Tegevuse jätkuvus	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Benita Kodu AS on ettevõtte, mis tegutseb tervishoiu- ja sotsiaalvaldkonnas. Ettevõtte visioon on olla klientide poolt eelistatuim eakate kodu, õendushaigla ja rehabilitatsioonikeskus Eestis. Ettevõtte missioon on oma igapäevases töös pakkuda klientide vajadustele vastavat teenust.

Benita Kodus on koondatud ühte majja eakate kodu, õendushaigla, rehabilitatsiooni- ning taastusravikeskus.

Benita Kodu AS lepinguparterid teenuste osutamisel on:

- eraisikud;
- kohalikud omavalitsused;
- perearstid;
- Eesti Haigekassa;
- Sotsiaalkindlustusamet;
- Eesti Töötukassa.

Ettevõtte pakub tervishoiuteenustest iseseisvat statsionaarset õendusabi, koduõendust ja ambulatoorset taastusravi.

Sotsiaalteenustest pakutakse väljaspool kodu osutatavat üldhooldusteenust ehk inimese igapäevase toimetuleku toetamist kodusarnases keskkonnas lähtudes inimese individuaalsetest vajadustest. Kõikidel elanikel, klientidel ja patsientidel on võimalus osaleda ühistegevustes, mis toimuvad igal tööpäeval kindlatel kellaaegadel.

Rehabilitatsiooniteenustest osutatakse sotsiaalset ja tööalast rehabilitatsiooni nii statsionaarselt kui ka ambulatoorselt. Aktiivselt tegutsetakse rehabilitatsiooniteenuste mahu tõstmise, teenuste valiku ja kvaliteedi arendamisega. Benita Kodu pakub sotsiaalse ja tööalase rehabilitatsiooni teenuseid nii üksikteenustena kui programmpõhiselt.

Ettevõtte täituvus on olnud läbi aruandeperioodi keskmiselt 89%.

Benita Kodu osales apteekides toimunud vaktsineerimisprojektides. 2018. aasta sügisel vaktsineeriti ühe kuu jooksul viies apteegis gripi vastu (3 Tallinnas ja 2 Tartus). 2019. aasta kevadel vaktsineeriti kahe kuu jooksul kümnes apteegis puukentsefaliidi vastu (4 Tallinnas, 4 Tartus, 1 Rakveres ja 1 Pärnus).

Benita Kodu AS näeb võimalusi läbi aktiivse turunduse ja müügiialase tegevuse tõsta täituvuse ja käibe kasvu põhiliselt Eesti siseturul ning laiendada pakutavate teenuste valikut.

Benita Kodu AS soovib suurendada võimekust osutada teenust dementsusega inimestele. Meeskonna teadlikkus dementsussündroomist on oluliselt kasvanud ning peale Tervise Arengu Instituudi dementsuseteemalise pilootkoolituse läbimist (2018. a) on tõusnud meeskonna valmisolek ja soov erinevates staadiumites dementsussündroomiga inimestele teenust osutada. 05.06.2019 pandi Benita Kodu juurdeehitusele nurgakivi, tänu millele on võimalik hakata pakkuma dementsussündroomiga inimeste vajadustele vastavat teenust spetsiaalselt neile kohandatud väärikas, turvalises ja koduses elukeskkonnas. 49 voodikohaga keskus valmib 2020. aasta kevadel ning hakatakse pakkuma koolitusi ka eriala spetsialistidele ning dementsussündroomiga inimeste lähedastele.

Juhtkond püstitab kvaliteedipoliitika elluviimiseks eesmärgid ja tagab nende täitmise kaudu ISO 9001:2015 standardile vastava juhtimissüsteemi pideva parendamise.

Benita Kodu kuulub järgmistesse organisatsioonidesse/liitudesse:

- Eesti Rehabilitatsiooniasutuste Liit, alates 2015. a;
- Eesti Õendusabi Asutuste Liit, alates 2016. a, sh liidu asutajaliige;
- Eesti Sotsiaalasutuste Juhtide Nõukoda, alates 2016. a;
- MTÜ Elu Dementsusega, alates 2017. a.

Benita Kodu AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. Ettevõtte omakapital on seisuga 30. aprill 2019 negatiivne. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev äriühing, juhtkond võtab kasutusele meetmed omakapitali nõutud suuruse taastamiseks.

2018. aastal muudeti ettevõtte põhikirja, mille kohaselt Benita Kodu OÜ majandusaasta algab 01. mail ja lõpeb 30. aprillil. Seetõttu on käesolev majandusaasta aruanne erandlikult koostatud kuueistkümne kuu kohta (01. jaanuar 2018-30. aprill 2019) ning võrdlusperioodi andmed (1.jaanuar 2017-31. detsember 2017) ei ole võrreldavad.

Finantsnäitajad (eurodes)	2018/2019	2017
Müügitulu	3 010 375	1 930 240
Kasum/kahjum	1 985	-70 717
Puhaskasumi/kahjumi marginaal	0,07%	-3,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,07	0,2
Omakapitali osakaal	2,8%	-1,03%

Puhaskasumi marginaal: puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevara/lühiajalised kohustused

Omakapitali osakaal: omakapital/varad kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.04.2019	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	96 993	98 620	
Nõuded ja ettemaksed	83 589	740 119	2
Varud	3 982	4 347	
Kokku käibevarad	184 564	843 086	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	3 140 474	4
Kinnisvarainvesteeringud	207 200	0	5
Materiaalsed põhivarad	4 770 677	155 034	6
Immateriaalsed põhivarad	23 985	95	7
Kokku põhivarad	5 001 862	3 295 603	
Kokku varad	5 186 426	4 138 689	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 708 617	0	8
Võlad ja ettemaksed	763 677	4 181 445	9
Kokku lühiajalised kohustised	2 472 294	4 181 445	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 859 415	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	2 859 415	0	
Kokku kohustised	5 331 709	4 181 445	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	26 000	26 000	11
Ülekurss	3 212 841	3 212 841	
Muud reservid	1 260 000	1 260 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 646 109	-4 470 880	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 985	-70 717	
Kokku omakapital	-145 283	-42 756	
Kokku kohustised ja omakapital	5 186 426	4 138 689	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2018 - 30.04.2019	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 010 375	1 930 240	12
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 503 928	-1 356 129	13
Brutokasum (-kahjum)	506 447	574 111	
Turustuskulud	-23 277	-12 363	
Üldhalduskulud	-241 330	-291 508	14
Muud äritulud	2 270	1 965	
Muud ärikulud	-6 681	-10 004	
Ärikasum (kahjum)	237 429	262 201	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-348 942	16
Intressitulud	671	16 024	17
Intressikulud	-236 081	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-34	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 985	-70 717	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 985	-70 717	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.01.2018 - 30.04.2019	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	237 429	262 201	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	210 725	43 065	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	1 644	
Kokku korrigeerimised	210 725	44 709	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-23 764	208 586	
Varude muutus	367	-828	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	299 719	73 085	
Kokku rahavood äritegevusest	724 476	587 753	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-223 832	-36 966	6,7
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-3 489 415	0	
Antud laenude tagasimaksed	679 900	-519 900	17
Laekunud intressid	2 629	14 801	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 030 718	-542 065	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 809 416	0	17
Saadud laenude tagasimaksed	-456 014	0	
Makstud intressid	-48 787	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 304 615	0	
Kokku rahavood	-1 627	45 688	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	98 620	52 932	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 627	45 688	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	96 993	98 620	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	26 000	3 212 841	1 260 000	-4 470 880	27 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-70 717	-70 717
31.12.2017	26 000	3 212 841	1 260 000	-4 541 597	-42 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 985	1 985
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-104 512	-104 512
30.04.2019	26 000	3 212 841	1 260 000	-4 644 124	-145 283

Aruandeperioodil ühendati tütarettevõtte Herteros OÜ Benita Kodu AS-ga. Ühinemise mõju on 104 512 eurot.

Vaata ka lisa 4.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Benita Kodu AS-i (edaspidi: ettevõtte) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruandeperioodil muudeti ettevõtte põhikirja, mille kohaselt Benita Kodu OÜ majandusaasta algab 01. mail ja lõpeb 30. aprillil. Seetõttu on käesolev majandusaasta aruanne erandlikult koostatud kuueteistkümnelt kuu kohta (01. jaanuar 2018-30. aprill 2019) ning võrdlusperioodi andmed (1.jaanuar 2017- 31. detsember 2017) ei ole võrreldavad.

Aruandeperioodil ühineti tütarettevõttega Herteros OÜ, ühinemine on kajastatud edasiulatuvalt ja välja toodud lisa 3.

Benita Kodu AS ei koostanud 2017.aastal konsolideeritud aruannet, kuna selle koostas emaettevõtja UP Invest OÜ.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtjatesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse partiilist arvestust (individuaalse hindamise meetodit). Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtja hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Arvestuspõhimõtte muutusel puudub mõju kasumiaruandele.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 100 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberliigitamisel "müügiootel põhivaraks". Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, liigitamisel ümber müügiootel põhivaraks.

Masinad ja seadmed 2-10 aastat

Muu materiaalne põhivara 2-10 aastat

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vara väärtuse langust hinnatakse, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Arvutitarkvara 10-20 aastat

Kaubamärgid 10-20 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse peale teenuse osutamist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Benita Kodu AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	65 708	65 708	0	
Ostjatelt laekumata arved	68 509	68 509	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 801	-2 801	0	
Muud nõuded	11 067	11 067	0	
Ettemaksed	3 894	3 894	0	
Muud lühiajalised nõuded	2 920	2 920	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 589	83 589	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	51 060	51 060	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 952	1 952	0	17
Muud nõuded	685 218	685 218	0	
Laenunõuded	679 900	679 900	0	17
Viitlaekumised	5 318	5 318	0	
Muud lühiajalised nõuded	1 889	1 889	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	740 119	740 119	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.04.2019		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	956	0	1 546
Üksikisiku tulumaks	0	40 409	0	34 622
Erisoodustuse tulumaks	0	174	0	545
Sotsiaalmaks	0	81 150	0	69 074
Kohustuslik kogumispension	0	2 616	0	2 165
Töötuskindlustusmaksed	0	5 694	0	4 692
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	130 999	0	112 644

Vaata ka lisa 9.

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	30.04.2019	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	0	3 140 474
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	3 140 474

Aruandeperioodil ühines Benita Kodu AS tütarettevõttega Herteros OÜ, ühinemise mõju omakapitalile oli 104 512 eurot. Herteros OÜ-s omandati 100%-line osalus 2017.aastal.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	207 200	207 200
30.04.2019		
Soetusmaksumus	207 200	207 200
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	207 200	207 200

Real lisandumised äriühenduste kaudu on kajastatud Herteros OÜ-ga ühinemisest üle tulnud varad.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	55 732	79 748	63 039	41 151	239 670
Akumuleeritud kulum	-6 725	-38 616	-32 367	0	-77 708
Jääkmaksumus	49 007	41 132	30 672	41 151	161 962
Ostud ja parendused	6 143	2 424	480	24 647	33 694
Amortisatsioonikulu	-11 832	-12 605	-16 185	0	-40 622
Ümberliigitamised	46 129	5 454	3 784	-55 367	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	46 129	5 454	3 784	-55 367	0
31.12.2017					
Soetusmaksumus	108 004	87 627	67 303	10 431	273 365
Akumuleeritud kulum	-18 557	-51 222	-48 552	0	-118 331
Jääkmaksumus	89 447	36 405	18 751	10 431	155 034
Ostud ja parendused	0	25 432	2 524	194 304	222 260
Muud ostud ja parendused		25 432	2 524	194 304	222 260
Lisandumised äriühenduste kaudu	4 601 230	0	0	0	4 601 230
Amortisatsioonikulu	-172 383	-22 261	-13 203	0	-207 847
Ümberliigitamised	0	4 582	0	-4 582	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	4 582	0	-4 582	0
Muud ümberliigitamised		0	0	0	0
30.04.2019					
Soetusmaksumus	6 400 803	117 641	69 827	200 153	6 788 424
Akumuleeritud kulum	-1 882 509	-73 483	-61 755	0	-2 017 747
Jääkmaksumus	4 518 294	44 158	8 072	200 153	4 770 677

Vaata ka lisa 13.

Real lisandumised äriühenduste kaudu on kajastatud Herteros OÜ-ga ühinemisest üle tulnud varad.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	0	9 471	9 471
Akumuleeritud kulum	0	-8 561	-8 561
Jääkmaksumus	0	910	910
Amortisatsioonikulu	0	-815	-815
31.12.2017			
Soetusmaksumus	0	9 471	9 471
Akumuleeritud kulum	0	-9 376	-9 376
Jääkmaksumus	0	95	95
Ostud ja parendused	0	1 571	1 571
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	25 197	25 197
Amortisatsioonikulu	0	-2 878	-2 878
30.04.2019			
Soetusmaksumus	0	61 980	61 980
Akumuleeritud kulum	0	-37 995	-37 995
Jääkmaksumus	0	23 985	23 985

Vaata ka lisa 13.

Real lisandumised äriühenduste kaudu on kajastatud Herteros OÜ-ga ühinemisest üle tulnud varad.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	30.04.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen pangalt	1 708 617	1 708 617	0	0	2,25%	EUR	31.05.2019
Pikaajalised laenud kokku	1 708 617	1 708 617	0	0			
Muud laenukohustised							
Seotud osapooltelt	2 859 415	0	2 859 415	0	Laenuandja keskmine intress + 3%	EUR	31.12.2020
Muud laenukohustised kokku	2 859 415	0	2 859 415	0			
Laenukohustised kokku	4 568 032	1 708 617	2 859 415	0			

Vaata ka lisa 17. Pangalaenu kohustise sai Benita Kodu AS ühinemisest tütarettevõttega Herteros OÜ, vaata lisa 4.
Pangalaen tagastati 30.09.2019

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.04.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 840	22 840	
Võlad töövõtjatele	155 866	155 866	
Maksuvõlad	130 999	130 999	3
Muud võlad	4 437	4 437	
Saadud ettemaksed	1 565	1 565	
Võlad seotud osapooltele	447 970	447 970	17
Kokku võlad ja ettemaksed	763 677	763 677	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 038	19 038	
Võlad töövõtjatele	122 432	122 432	
Maksuvõlad	112 644	112 644	3
Muud võlad	4 936	4 936	
Saadud ettemaksed	2 088	2 088	
Võlad seotud osapooltele	3 920 307	3 920 307	17
Kokku võlad ja ettemaksed	4 181 445	4 181 445	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Benita Kodu AS osad on panditud UP Invest OÜ laenude tagatiseks. Samuti on seatud kommertsipant vallasvarale 639 000 euro väärtuses ning antud tagatiseks kinnistud Keila vallas.

Lisa 11 Aktsiakapital (eurodes)

	30.04.2019	31.12.2017
Aktsiakapital	26 000	26 000
Aktsiate arv (tk)	4 069	4 069
Aktsiate nimiväärtus	6.39	6.39

Emaettevõtja on loonud 2016. a. vabatahtliku omakapitali reservi summas 1 260 000 eurot. Reservi eesmärk on tagada ettevõtte omakapitali struktuuri jätkusuutlik ja pikaajaline tugevus ning vastavus ettevõtte äritegevusega seotud vajadustele ja riskidele.

Vabatahtlikku reservi võib kasutada kahjumi katmiseks, osakapitali suurendamiseks või osanikele väljamaksete tegemiseks vastavalt osanike üldkoosoleku otsusele. Väljamakseid võib teha vaid sellesse tehtud sissemaksete ulatuses, kuid mitte rohkem kui ulatuses, mis ei too kaasa netovara vähenemist alla osakapitali ning kohustusliku reservkapitali summa.

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	01.01.2018 - 30.04.2019	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 010 375	1 930 240
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 010 375	1 930 240
Kokku müügitulu	3 010 375	1 930 240
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustus-ja seminariteenus	54 798	36 408
Majutusteenus	12 839	11 137
Hooldusteenus	1 780 122	1 180 412
Tervishoiuteenused	815 416	478 475
Rehabilitatsiooniteenus	306 951	193 423
Koolitustegevus	5 085	498
Kauba müük kohvikus	8 953	9 802
Muu müük	26 211	20 085
Kokku müügitulu	3 010 375	1 930 240

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	01.01.2018 - 30.04.2019	2017	Lisa nr
Tooraine ja materjal	350 107	170 281	
Energia	147 427	102 650	
Elektrienergia	76 849	55 316	
Soojusenergia	70 578	47 334	
Üür ja rent	123 590	0	
Mitmesugused bürookulud	30 512	20 877	
Lähetuskulud	2 638	366	
Tööjõukulud	1 460 313	887 093	15
Amortisatsioonikulu	210 725	43 130	6,7
Remondimaterjalid ja teenused	27 059	24 562	
Väheväärtuslik põhivara	13 170	9 182	
Vee ja kanalisatsioonikulud	20 706	15 497	
Konsultatsioonikulud	16 370	4 281	
Muud	101 311	78 210	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 503 928	1 356 129	

Lisa 14 Üldhalduskulud (eurodes)

	01.01.2018 - 30.04.2019	2017	Lisa nr
Üür ja rent	3 824	2 868	
Energia	2 461	1 940	
Kütus	2 461	1 940	
Transpordikulud	11 547	7 388	
Mitmesugused bürookulud	3 990	697	
Koolituskulud	8 142	10 125	
Tööjõukulud	155 274	229 660	15
Muud	36 011	25 746	
Juhtimisteenus	19 992	12 852	
Ostetud IT teenused	89	232	
Kokku üldhalduskulud	241 330	291 508	

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.01.2018 - 30.04.2019	2017	Lisa nr
Palgakulu	1 204 709	833 574	
Sotsiaalmaksud	410 878	283 179	
Kokku tööjõukulud	1 615 587	1 116 753	13,14
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	65	60	

Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	01.01.2018 - 30.04.2019	2017
Investeeringu allahindlus	0	-348 942
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-348 942

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	UP Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	MM Grupp OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.04.2019		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	3 050 320	681 852	1 080
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	257 064	0	3 919 226
Kokku	0	3 307 384	681 852	3 920 306

01.01.2018 - 30.04.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
UP Invest OÜ	0	679 000	2 859 415	0	Laenuandja keskmine intress + 3%	EUR	31.12.2020

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
UP Invest OÜ	679 900	0	0	0	Laenuandja keskmine intress + 1%	EUR	31.12.2018

Ostud ja müügid

	01.01.2018 - 30.04.2019		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	208 618	0	12 577	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	315 275	0	67 348	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.01.2018 - 30.04.2019	2017
Arvestatud tasu	67 298	48 000

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2018. a. ega ka 2017. a. tehtud allahindluseid.

Benita Kodu AS on ostanud aruandeperioodil emaettevõttelt teenuseid (sh ka intressid) 208 618 eurot (2017: 12 773 eurot). Teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtetelt on aruandeperioodil ostetud teenuseid summas 167 579 eurot (2017: 25 256 eurot), kaupa summas 147 696 eurot (2017: 41 786 eurot).

Seisuga 31.12.2017 sisaldavad nõuded emaettevõtjale antud laenu summas 679 900 eurot. Aruandeperioodil saadi emaettevõttelt laenu summas 2 859 415 eurot (2017: 0 eurot), mis sisaldab Herteros OÜ ühinemisest saadud laenu summas 50 000 eurot.

Emaettevõtjale antud laenudelt on aruandeperioodil arvestatud intresse summas 664 eurot (2017: 16 007 eurot).

Emaettevõttelt saadud laenudelt on intressikulu summas 187 333 eurot (2017: 0 eurot).

Juhatuse liikmele soodustusi antud ei ole.

Benita Kodu AS juhatuse liikmega sõlmitud leping näeb ette hüvitist juhtimisorgani liikmele lepingu lõpetamise korral ettevõtja poolt ilma mõjuva põhjusega.

Nimetatud klausliga seotud summaarne väljamakse juhatuse liikmele seisuga 30.04.2019 oleks olnud 5 000 eurot, koos sotsiaalmaksuga 6 650 eurot.

Vaata ka lisa 9.

Lisa 18 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 30. aprill 2019 ei vasta ettevõtte omakapital Äriseadustiku nõuetele (on negatiivne summas 145 285 eurot) ja ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevara 2 287 731 euro võrra. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne omakapital ega käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2019/2020. majandusaastal, kuna vastavalt emaettevõttega sõlmitud kokkuleppe kohaselt on emaettevõtte valmis majandusraskuste korral ettevõtet viivitamatult finantsiliselt toetama ja tegema lisainvesteeringuid ettevõtte majandustegevuse jätkuvuse tagamiseks. Lisaks on emaettevõttel ja juhtkonnal olemas plaan, viimaks omakapital kooskõlla Äriseadustiku nõuetega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2019

Benita Kodu AS (registrikood: 11314032) 01.01.2018 - 30.04.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARILIN VAKSMAN	Juhatuse liige	30.10.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Benida Kodu AS-i aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates, kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Benita Kodu AS-i (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 30. aprill 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta (1. jaanuar 2018 – 30. aprill 2019) finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 30. aprill 2019;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Oleme Ettevõtet sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Etikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide etikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi auditortegevuse seaduses sätestatud eetikanouetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi auditortegevuse seaduse eetikanouetele.

Asjaolu rõhutamine - negatiivne omakapital

Juhime tähelepanu asjaolule, et Ettevõtte omakapital ei ole 30. aprilli 2019 seisuga vastavuses äriseadustiku nõuetega. Juhtkond on avalikustanud oma tegevusplaani omakapitali vastavusse viimiseks äriseadustiku nõuetega raamatupidamise aastaaruande lisas 18. Nimetatud asjaolude rõhutamine ei kujuta endast märkust meie arvamuse osas.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahlikku tegevustust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Lauri Past
Vandeaudiitor, litsents nr 567

Doris Egel
Vandeaudiitor, litsents nr 578

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

31. oktoober 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Benita Kodu AS (registrikood: 11314032) 01.01.2018 - 30.04.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PAST	Vandeaudiitor	31.10.2019
DORIS EGEL	Vandeaudiitor	31.10.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.04.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 646 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 985
Kokku	-4 644 124
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 644 124
Kokku	-4 644 124

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.04.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 646 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 985
Kokku	-4 644 124
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 644 124
Kokku	-4 644 124

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	1780122	59.13%	Jah
Haiglaraviteenused	86101	815416	27.09%	Ei
Vanurite ja puuetega inimeste sotsiaahoolekanne majutuseta	88101	306951	10.20%	Ei
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	54798	1.82%	Ei
Muu majutus	55901	12839	0.43%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6744600
Faks	+372 6744601
E-posti aadress	info@benita.ee
Veebilehe aadress	www.benita.ee