

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Arhitekt Tarbe OÜ

registrikood: 11312748

tänavanimi: Kalasadama tn 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10415

telefon: +372 5535245

e-posti aadress: tarbe@tarbe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

TEGEVUSARUANNE 2015.

Osaühingu peamiseks valdkonnaks on arhitektuurme projekteerimine, ehitusprojektide juhtimine; tellija esindamine ehitusprotsessis, ning projekteerimise tugiteenuste osutamine (uuringud, fototeenused, maketeerimine jms.). Lisaks ehituskonsultatsiooniteenused erinevates spektrites. Vajadusest tulenevalt korraldame ehitusobjektide varustamist ehitusteenustega ning –materjalidega.

Arenguplaanis on prioriteediks kliendi varustamine kogu projektdokumentatsiooniga, mis ehituseks vajalik koos vajalike kooskõlastuste ja kinnitustega omavalitsusasutuste poolt.

Aruandlusperioodil ei ole firmas põhikohaga töötajat, juhatuse liige töötab osaliselt, saades tasu projektialusel, töövõtulepinguga. Alltöövõtu korras tellitakse töid erinevatest firmadest, iga kord individuaalselt otsides parimaid spetsialistide kombinatsioone. Käive on olnud tõusus.

Suunaks on ehitusliku projekteerimisteenuse arendamine, keskkonnasäästlike ning innovatiivsete projekteerimisoskuste omandamine, sealhulgas võimalikult kõrgetasemelise uudse projekteerimistehnoloogia juurutamine. Kliendi soovi korral oleme võimelised kogu ehitusprojekti koostama mudelis, kasutades BIM tehnoloogiat.

Ei ole planeeritud oluliselt muuta ettevõtte strateegiat tööjõu osas, planeerimisel on mõningased firmasisesed muudatused, vajaliku kvalifikatsiooniga töötajate valimine ei õnnestunud mistõttu on koostatud kaadri väljaõppe kava.

T. Tarbe

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	165 255	242 168	
Nõuded ja ettemaksed	162 751	101 746	2
Varud	189 962	0	4
Kokku käibevara	517 968	343 914	
Kokku varad	517 968	343 914	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	175 234	17 245	5
Kokku lühiajalised kohustused	175 234	17 245	
Kokku kohustused	175 234	17 245	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	318 857	235 197	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 065	88 660	
Kokku omakapital	342 734	326 669	
Kokku kohustused ja omakapital	517 968	343 914	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	367 241	248 390	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-191 075	-111 663	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 231	-14 032	
Tööjõukulud	-127 477	-33 964	9
Muud ärikulud	-252	-120	
Kokku ärikasum (-kahjum)	22 206	88 611	
Muud finantstulud ja -kulud	109	49	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 315	88 660	
Tulumaks	-1 250	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 065	88 660	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	22 206	88 611
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-61 005	-23 584
Varude muutus	-189 962	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	157 989	-14 744
Laekunud intressid	109	49
Kokku rahavood äritegevusest	-70 663	50 332
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-5 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 250	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 250	0
Kokku rahavood	-76 913	50 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	242 168	191 836
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-76 913	50 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	165 255	242 168

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	235 197	238 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	88 660	88 660
31.12.2014	2 556	256	323 857	326 669
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	21 065	21 065
Makstud dividendid	0	0	-5 000	-5 000
31.12.2015	2 556	256	339 922	342 734

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arhitekt Tarbe 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõesoliselt laekuvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt, kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	90 381	90 381
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 068	11 068
Muud nõuded	57 963	57 963
Ettemaksed	3 339	3 339
Kokku nõuded ja ettemaksed	162 751	162 751
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 356	42 356
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 381	1 381
Muud nõuded	48 964	48 964
Ettemaksed	9 045	9 045
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 746	101 746

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11 068	0	1 359	0
Üksikisiku tulumaks	0	127	0	133
Erisoodustuse tulumaks	0	2	0	17
Sotsiaalmaks	0	208	0	237
Ettemaksukonto jääk	0		22	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 068	337	1 381	387

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	189 962	0
Kokku varud	189 962	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	173 657	173 657
Võlad töövõtjatele	633	633
Maksuvõlad	337	337
Muud võlad	607	607
Kokku võlad ja ettemaksed	175 234	175 234
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 016	16 016
Võlad töövõtjatele	633	633
Maksuvõlad	387	387
Muud võlad	209	209
Kokku võlad ja ettemaksed	17 245	17 245

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	271 938	259 086
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	67 984	64 771
Kokku tingimuslikud kohustused	339 922	323 857

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	367 241	248 390
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	367 241	248 390
Kokku müügitulu	367 241	248 390
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimine	367 241	248 390
Kokku müügitulu	367 241	248 390

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	7 596	7 216
Sotsiaalmaksud	2 507	2 381
Tööjõu rent	117 374	24 366
Kokku tööjõukulud	127 477	33 963
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	7 596	7 216

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

Arhitekt Tarbe OÜ (registrikood: 11312748) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS TARBE	Juhatuse liige	29.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	318 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 065
Kokku	339 922
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	339 922
Kokku	339 922

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	367241	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Tarbe	35304300303	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5535245
E-posti aadress	tarbe@tarbe.ee