

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2022

aruandeaasta lõpp: 31.03.2023

ärinimi: Arhitekt Tarbe OÜ

registrikood: 11312748

tänava/talu nimi, Kalasadama tn 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10415

telefon: +372 5535245

e-posti aadress: tarbe@tarbe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

ARHITEKT TARBE OÜ TEGEVUSARUANNE 2022

Osaühingu põhisuunaks on arhitektuurne projekteerimine, ehitusprojektide juhtimine; tellija esindamine ehitusprotsessis, ning projekteerimise tugiteenuste osutamine (uuringud, fototeenused, maketeerimine jms.). Lisaks ehituskonsultatsiooniteenused. Vajadusest tulenevalt korraldame ehitusobjektide varustamist ehitusteenustega ning materjalidega.

Arenguplaanis on prioriteediks uute ja teadmismahukate tootmisprotsesside välja töötamine, katsetamine ja juurutamine. Meie valdkonnas on selleks ruumimudelitele ülemineku kinnistamine, tellijale virtuaalsete kuvandite edastamine tema tellimustele.

Jätkame kliendi varustamist kogu projektdokumentatsiooniga, mis ehituseks vajalik koos vajalike kooskõlastuste ja kinnitustega omavalitsuste ja taristuid omavate asutuste poolt, millele lisanduvad ehitusaegsed konsultatsioonid, järelevalve ehitusplatsil, väiksemate toodete prototüüpide valmistamine, seeriatootmisel juurutamine.

Oleme üle läinud täismahusele, s.h. insenerosad, BIM põhisele projekteerimismudelile.

Alltöövõtu korras tellitakse töid erinevatelt ettevõtetelt, iga kord individuaalselt otsides parimaid spetsialistide kombinatsioone.

Suunaks on ehitusliku projekteerimisteenuse arendamine, keskkonnasäästlike ning innovatiivsete projekteerimisoskuste omandamine, sealhulgas võimalikult kõrgetasemelise uudse projekteerimistehnoloogia juurutamine.

Tööjõu värbamisel on otsustavaks teguriks erialaste teadmiste kõrge kvaliteet Töövõtete ja – vahendite kasutamise oskuse baas on oluline.

Aruandeperioodil on varasemast suuremat tähelepanu pööranud personali täiendõppele, kõrvalerialadesse sügavamate teadmiste omandamisele. Personali täiendõpe ja maailmavaateline silmaringi suurendamine on ka järgmise aruandlusperioodi üheks prioriteediks.

Täiendõppe lisamine omandatud teadmistele – oskustele annab konkurentsieelise eriti arvestades hetkeseisu majanduses, mille märksõnaks on kahanemine, paigaltammumine, peataolek.

T. Tarbe

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2023	31.03.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	527 737	439 525
Nõuded ja ettemaksed	189 578	243 674
Kokku käibevarad	717 315	683 199
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 178	5 286
Kokku põhivarad	2 178	5 286
Kokku varad	719 493	688 485
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	45 731	59 169
Kokku lühiajalised kohustised	45 731	59 169
Kokku kohustised	45 731	59 169
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	586 504	416 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 446	209 610
Kokku omakapital	673 762	629 316
Kokku kohustised ja omakapital	719 493	688 485

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2022 - 31.03.2023	01.04.2021 - 31.03.2022
Müügitulu	841 785	998 903
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-500 965	-452 488
Mitmesugused tegevuskulud	-47 374	-121 410
Tööjõukulud	-194 394	-208 166
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 032	-6 175
Muud ärikulud	-151	-1 082
Ärikasum (kahjum)	93 869	209 582
Muud finantstulud ja -kulud	577	28
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	94 446	209 610
Tulumaks	-10 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 446	209 610

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arhitekt Tarbe raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest amortisatsioonimääradest:

- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-30% aastas
- Masinad ja seadmed 20%

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on t6enäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, v6i juhul kui teenus osutatakse pikema

ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on t6enäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	184 446	184 446
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 470	2 470
Ettemaksed	2 662	2 662
Kokku nõuded ja ettemaksed	189 578	189 578
	31.03.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	195 902	195 902
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 003	1 003
Muud nõuded	45 515	45 515
Ettemaksed	1 254	1 254
Kokku nõuded ja ettemaksed	243 674	243 674

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.03.2021			
Soetusmaksumus	22 019	13 866	35 885
Akumuleeritud kulum	-14 123	-10 301	-24 424
Jääkmaksumus	7 896	3 565	11 461
Amortisatsioonikulu	-4 402	-1 773	-6 175
31.03.2022			
Soetusmaksumus	22 019	13 866	35 885
Akumuleeritud kulum	-18 525	-12 074	-30 599
Jääkmaksumus	3 494	1 792	5 286
Ostud ja parendused	0	1 924	1 924
Amortisatsioonikulu	-3 277	-1 755	-5 032
31.03.2023			
Soetusmaksumus	22 019	15 790	37 809
Akumuleeritud kulum	-21 802	-13 829	-35 631
Jääkmaksumus	217	1 961	2 178

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.03.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 331	2 331
Võlad töövõtjatele	13 266	13 266
Maksuvõlad	25 865	25 865
Muud võlad	4 269	4 269
Kokku võlad ja ettemaksed	45 731	45 731
	31.03.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 752	23 752
Võlad töövõtjatele	8 847	8 847
Maksuvõlad	26 570	26 570
Kokku võlad ja ettemaksed	59 169	59 169

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.03.2023	31.03.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	536 760	501 203
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	134 190	125 301
Kokku tingimuslikud kohustised	670 950	626 504

Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

	01.04.2022 - 31.03.2023	01.04.2021 - 31.03.2022
Palgakulu	146 862	156 998
Sotsiaalmaksud	47 389	50 523
Muud	144	645
Kokku tööjõukulud	194 395	208 166
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2022 - 31.03.2023	01.04.2021 - 31.03.2022
Arvestatud tasu	5 400	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2023

Arhitekt Tarbe OÜ (registrikood: 11312748) 01.04.2022 - 31.03.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS TARBE	Juhatuse liige	02.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	586 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 446
Kokku	670 950
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	670 950
Kokku	670 950

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	841785	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5535245
E-posti aadress	tarbe@tarbe.ee