

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Katus ja Kelder OÜ

registrikood: 11312292

tänavanimi, maja ja korteri number: Gonsiori 8-21

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10117

maakond: Harju maakond

telefon: +372 56 477 746

e-posti aadress: box1@hot.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tingimuslikud kohustused ja varad	8
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust 01. novembril 2006. aastal OÜ Ausmees Transport ärinime all. 2006. a. lõpus vahetas ettevõtte omanikku ning samas muudeti ettevõtte ärinimi. Uueks ärinimeks on Katus ja Kelder OÜ. Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvaraarendus, kinnisvara haldus ja hooldus ning tehingud kinnisvaraga.

2008. ja 2009. aastal Katus ja Kelder OÜ-l äritegevus puudus ning investeeringud samuti puudusid.

Ettevõtte juhatus on kolmeliikmeline ja 2008. ja 2009. aastal ettevõttel töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasusid ja muid soodustusi ei arvestatud.

Ettevõttel on plaanis alustada äritegevusega lähiaastatel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Katus ja Kelder 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamine õigsus ja täielikkust

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigest ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Katus ja Kelder OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tarmo Õunap

Juhatuse liige

Enno Abel

Juhatuse liige

Gennadi Fell

Juhatuse liige

Tallinn, 30.06.2010

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	42 000	42 000	2
Kokku käibevara	42 000	42 000	
Kokku varad	42 000	42 000	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	4
Kokku omakapital	42 000	42 000	
Kokku kohustused ja omakapital	42 000	42 000	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 000	42 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 000	42 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kokku
31.12.2007	42 000	42 000
31.12.2008	42 000	42 000
31.12.2009	42 000	42 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Katus ja Kelder OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	42 000	42 000
Kokku raha	42 000	42 000

Lisa 3 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	42 000	42 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2009 koosneb 3 osast nimiväärtusega 14 000 krooni, mille eest on täielikult tasutud.		
Põhikirja kohaselt on Katus ja Kelder OÜ osakapitali suuruseks 42 000 – 168 000 krooni.		

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõtte puudusid töötajad 2008. ja 2009. aastal. Sellega seoses ei ole toimunud töötasu arvestust ja väljamakseid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Katus ja Kelder OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid. Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Aruandeperioodil juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja soodustusi ei antud.

Aruande elektroonilised kinnitused

Katus ja Kelder OÜ (registrikood: 11312292) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tarmo Õunap	Juhatuse liige	19.11.2010
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande.	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enno Abel	33506190024	Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
Gennadi Fell	34701090306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
Citycentrum OÜ	11306618	Tondiraba 5-20, Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	box1@hot.ee