

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Breakeven OÜ

**registrikood:** 11312205

**tänavanimi, maja ja korteri number:** Lai tn 37/1-4

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10133

**e-posti aadress:** samuli@hepola.fi

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad   | 8  |
| Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad  | 9  |
| Lisa 7 Osakapital                         | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                        | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                   | 10 |
| Aruande allkirjad                         | 11 |

## Tegevusaruanne

Breakeven OÜ põhitegevuseks on äri-, majandus- ja juhtimiskonsultatsioonid.

Ettevõtte alustas tegevus 2006.aasta detsembris.

Ettevõtte majandusaasta müügitulu oli 39 000 eurot (2021: 39 999 eurot) ja kasum 42 346 eurot (2021: kasum 27 108 eurot).

2023. a jätkatakse tegutsemist nii Eestis kui ka Soomes.

Ettevõttes töötajaid ei ole. Juhatajale ei ole makstud töötasu ega muid tasusid.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juhataja

*(Eero Samuli Hepola)*

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022       | 31.12.2021       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 71 947           | 77 921           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 912 920          | 1 264 600        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>984 867</b>   | <b>1 342 521</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 143            | 1 143            |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 42 355           | 42 355           | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>43 498</b>    | <b>43 498</b>    |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 028 365</b> | <b>1 386 019</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 536 000          | 536 000          | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>536 000</b>   | <b>536 000</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>536 000</b>   | <b>536 000</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 447 207          | 820 099          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 42 346           | 27 108           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>492 365</b>   | <b>850 019</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 028 365</b> | <b>1 386 019</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 39 000        | 39 999        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 225        | -1 225        |         |
| Muud ärikulud                               | 0             | -21 120       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>37 775</b> | <b>17 654</b> |         |
| Intressitulud                               | 4 571         | 9 454         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>42 346</b> | <b>27 108</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>42 346</b> | <b>27 108</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Breakeven OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Breakeven OÜ on Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse kohaselt väikeettevõtja ning on seetõttu koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist ja kasumiaruandest ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

### Finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamuse tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, s.h nõudeid sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

**Tulud**

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Maksustamine**

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2019. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aruande lisas 6.

**Seotud osapooled**

Breakeven OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. Omanikke
- b. sidusettevõtteid
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

**Sündmused pärast aruandekuupäeva**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid pärast aruandekuupäeva ja enne aastaaruande kinnitamist, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmusi pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 29 000         | 29 000         |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 29 000         | 29 000         |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 147 929        | 147 929        | 9       |
| Laenunõuded                       | 545 750        | 545 750        |         |
| Muud nõuded                       | 190 241        | 190 241        |         |
| Intressinõuded                    | 190 241        | 190 241        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>912 920</b> | <b>912 920</b> |         |

  

|                                   | 31.12.2021       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|-----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 35 000           | 35 000           |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 35 000           | 35 000           |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 147 929          | 147 929          | 9       |
| Laenunõuded                       | 896 000          | 896 000          |         |
| Muud nõuded                       | 185 671          | 185 671          |         |
| Intressinõuded                    | 185 671          | 185 671          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 264 600</b> | <b>1 264 600</b> |         |

## Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022 |                        |            |                       |                 |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala        | Osalus määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                       | 31.12.2021      | 31.12.2022 |
| 11516178                                                     | Finesta Baltic OÜ      | Eesti      | Valdusfirmade tegevus | 45              | 45         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon       |            |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                         | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
| Finesta Baltic OÜ                                              | 1 143      | 1 143      |
| Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus | 1 143      | 1 143      |



## Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|            |                 |        | Kokku  |
|------------|-----------------|--------|--------|
|            | Aktsiad ja osad | Muud   |        |
| 31.12.2020 | 22 355          | 20 000 | 42 355 |
| 31.12.2021 | 22 355          | 20 000 | 42 355 |

  

|            |                 |        | Kokku  |
|------------|-----------------|--------|--------|
|            | Aktsiad ja osad | Muud   |        |
| 31.12.2021 | 22 355          | 20 000 | 42 355 |
| 31.12.2022 | 22 355          | 20 000 | 42 355 |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Saadud ettemaksed                | 536 000        | 536 000        |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 536 000        | 536 000        | 9       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>536 000</b> | <b>536 000</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Saadud ettemaksed                | 536 000        | 536 000        |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 536 000        | 536 000        | 9       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>536 000</b> | <b>536 000</b> |         |

## Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 430 242        | 796 366        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 59 311         | 50 841         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>489 553</b> | <b>847 207</b> |

Maksimaalse võimaliku tulumaksu kohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit majandusaasta lõpu seisuga.

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                                 | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                      | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)                  | 1          | 1          |
| Osa nimiväärtus on 2 556 eurot. |            |            |

2022.a jaotati Finesta Baltic OÜ-lt laekunud dividendide arvelt dividende summas 400 000 eurot. (2021: 0 eurot).

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte palgalisi töötajaid ei olnud.

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |                |                |         |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 147 929        | 147 929        | 2       |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 174 250        | 524 500        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>322 179</b> | <b>672 429</b> |         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |                |                |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 536 000        | 536 000        | 5       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>536 000</b> | <b>536 000</b> |         |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.01.2023

**Breakeven OÜ (registrikood: 11312205) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EERO SAMULI HEPOLA | Juhatuse liige     | 19.01.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 447 207        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 42 346         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>489 553</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 400 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 89 553         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>489 553</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 447 207        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 42 346         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>489 553</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 400 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 89 553         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>489 553</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 39000           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Eero Samuli<br>Hepola | 37511170117                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| E-posti aadress | samuli@hepola.fi |