

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ UnoActive

registrikood: 11310896

tänavatänu nimi, Kopli tn 83-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11712

telefon: +372 53451429

e-posti aadress: argo.suursoho@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ UnoActive jätkas majandusaastal autopesula opereerimisega. Autopesula äritegevuse mõju tegevusele on vähene, tegevuse tulud katavad ära tegevuse kulud ja varasemate investeeringute amortisatsiooni ning tegevus toob väikese kasumi. Majandusaasta teises pooles autopesula opereerimine lõpetati. Põhiosa kasumist teeniti tütarettevõtelt, antud laenudelt ja tehtud finantsinvesteeringutelt. OÜ UnoActive võttis investeeringute tegemiseks laenu nii omanikult kui tütarettevõttelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 366	35 154
Nõuded ja ettemaksed	615	1 223
Kokku käibevarad	3 981	36 377
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13 587	10 707
Finantsinvesteeringud	20 000	0
Nõuded ja ettemaksed	33 000	0
Kokku põhivarad	66 587	10 707
Kokku varad	70 568	47 084
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	5 113
Võlad ja ettemaksed	1 433	3 088
Kokku lühiajalised kohustised	1 433	8 201
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	24 128	0
Kokku pikaajalised kohustised	24 128	0
Kokku kohustised	25 561	8 201
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 072	30 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 123	5 605
Kokku omakapital	45 007	38 883
Kokku kohustised ja omakapital	70 568	47 084

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	10 601	14 267
Brutokasum (-kahjum)	10 601	14 267
Üldhalduskulud	-9 384	-13 165
Muud ärikulud	-4	-5
Ärikasum (kahjum)	1 213	1 097
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	2 880	4 761
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 760	0
Intressitulud	615	0
Intressikulud	-345	-256
Muud finantstulud ja -kulud	0	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 123	5 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 123	5 605

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ UnoActive 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pangakontod	1 417	33 205
Sularaha	1 949	1 949
Kokku raha	3 366	35 154

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	33 615	615	33 000
Laenunõuded	33 000		33 000
Intressinõuded	615	615	
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 615	615	33 000

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 223	1 223	
Ostjatelt laekumata arved	1 223	1 223	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 223	1 223	

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen tütarettevõttelt	7 057		7 057		5
Laen omanikult	14 515		14 515		0
Laen tütarettevõttelt	2 556		2 556		3
Pikaajalised laenud kokku	24 128		24 128		
Laenukohustised kokku	24 128		24 128		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen tütarettevõttelt	2 556	2 556			
Laen tütarettevõttelt	2 557	2 557			
Lühiajalised laenud kokku	5 113	5 113			
Laenukohustised kokku	5 113	5 113			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 433	1 433
Intressivõlad	1 433	1 433
Kokku võlad ja ettemaksed	1 433	1 433

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 088	1 088
Intressivõlad	1 088	1 088
Saadud ettemaksed	2 000	2 000
Muud saadud ettemaksed	2 000	2 000
Kokku võlad ja ettemaksed	3 088	3 088

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tütarettevõtjad	33 615	7 869	6 201
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		14 515	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2017

OÜ UnoActive (registrikood: 11310896) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARGO SUURSOHO	Juhatuse liige	25.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 072
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 123
Kokku	42 195
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 195
Kokku	42 195

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 072
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 123
Kokku	42 195
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 195
Kokku	42 195

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10601	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Argo Suursoho	37606070299		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53451429
E-posti aadress	argo.suursoho@mail.ee