

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Essi talu OÜ

registrikood: 11310459

tänava/talu nimi, Hansu 38-47

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13523

telefon: +372 5165962

e-posti aadress: kkaubi@tll.mscestonia.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Eelmise aasta põhitegevuseks majandusaastal oli kinnisvara arendus, kinnisvara alane konsultatsioon Harjumaal ja turismindus Saaremaal. Müügitulu 2012.a. ei olnud. Tänu Pria toetusele ehitati 2012.a. välja turismitalu Saaremaal. Investeeringuid kokku tehti aruandeperioodil 89,7 tuh.euro eest.

Järgneval perioodil on plaanis hakata aktiivselt tegutsema turismindusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 495	1 404	2
Nõuded ja ettemaksed	2 188	482	3
Varud	795	795	
Kokku käibevara	8 478	2 681	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	256	256	5
Materiaalne põhivara	262 342	184 746	6
Kokku põhivara	262 598	185 002	
Kokku varad	271 076	187 683	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	191 500	120 000	7
Võlad ja ettemaksed	2 496	96	8
Kokku lühiajalised kohustused	193 996	120 096	
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	0	64 417	10
Kokku pikaajalised kohustused	0	64 417	
Kokku kohustused	193 996	184 513	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 985	4 985	11
Kohustuslik reservkapital	128	128	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 943	853	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 910	-2 796	
Kokku omakapital	77 080	3 170	
Kokku kohustused ja omakapital	271 076	187 683	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	0	37 443	12
Muud äritulud	93 703	156	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-573	-33 810	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 009	-3 729	
Tööjõukulud	-2 909	-391	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 074	-204	6
Muud ärikulud	-229	-821	
Ärikasum (kahjum)	73 909	-1 356	
Finantstulud ja -kulud	1	-1 440	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 910	-2 796	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 910	-2 796	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	73 909	-1 356	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 074	204	6
Muud korrigeerimised	-64 417	0	
Kokku korrigeerimised	-51 343	204	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 706	2 739	3
Varude muutus	0	29 969	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 400	-25 933	8
Laekunud intressid	1	2	
Makstud intressid	0	-1 442	
Kokku rahavood äritegevusest	23 261	4 183	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-90 670	-180 417	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-90 670	-180 417	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	96 500	120 000	7
Saadud laenude tagasimaksed	-25 000	-8 308	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-307	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	64 417	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	71 500	175 802	
Kokku rahavood	4 091	-432	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 404	1 836	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 091	-432	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 495	1 404	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	4 985	128	853	5 966
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	4 985	128	853	5 966
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 796	-2 796
31.12.2011	4 985	128	-1 943	3 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)			73 910	73 910
31.12.2012	4 985	128	71 967	77 080

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Essi Talu OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Essi Talu OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsest tootmismahjust.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused või Realiseeritud toodete kulu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi.

Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti

müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 5 - 10% 10 - 20 aastat

Seadmed 15 - 25% 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 25 - 33% 3 - 4 aastat

Muu inventar 33 - 50% 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objekt vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise puhul kasutab ettevõtte brutomeetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulust kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulust kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	154
Arvelduskontod	5 495	1 250
Kokku raha	5 495	1 404

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 188	2 188			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 188	2 188			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	482	482			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	482	482			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	2 188		482
Üksikisiku tulumaks		147	
Sotsiaalmaks		239	
Kohustuslik kogumispension		15	
Töötuskindlustusmaksed		18	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 188	419	482

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	256	256
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	256	256
31.12.2011		
Soetusmaksumus	256	256
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	256	256
31.12.2012		
Soetusmaksumus	256	256
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	256	256

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010							
Soetusmaksumus		457	457	511	3 807	3 807	4 775
Akumuleeritud kulum		-114	-114	-128	0	0	-242
Jääkmaksumus		343	343	383	3 807	3 807	4 533
Ostud ja parendused					180 417	180 417	180 417
Amortisatsioonikulu		-96	-96	-108			-204
31.12.2011							
Soetusmaksumus		457	457	511	184 224	184 224	185 192
Akumuleeritud kulum		-210	-210	-236	0	0	-446
Jääkmaksumus		247	247	275	184 224	184 224	184 746
Ostud ja parendused	71 987	9 778	9 778	8 905			90 670
Amortisatsioonikulu	-9 548	-1 889	-1 889	-1 637			-13 074
Ümberklassifitseerimised	184 224				-184 224	-184 224	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	184 224				-184 224	-184 224	0
31.12.2012							
Soetusmaksumus	256 211	10 235	10 235	9 416	0	0	275 862
Akumuleeritud kulum	-9 548	-2 099	-2 099	-1 873	0	0	-13 520
Jääkmaksumus	246 663	8 136	8 136	7 543	0	0	262 342

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Äriühingu laen	191 500	191 500		
Lühiajalised laenud kokku	191 500	191 500		
Laenukohustused kokku	191 500	191 500		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Äriühingu laen	120 000	120 000		
Lühiajalised laenud kokku	120 000	120 000		
Laenukohustused kokku	120 000	120 000		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	826	826			
Võlad töövõtjatele	555	555			
Maksuvõlad	419	419			4
Muud võlad	696	696			
Muud viitvõlad	696	696			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 496	2 496			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	96	96			
Võlad töövõtjatele		0			
Maksuvõlad		0			4
Muud võlad		0			
Muud viitvõlad		0			
Kokku võlad ja ettemaksed	96	96			

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	56 855	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	15 113	0
Kokku tingimuslikud kohustused	71 968	0

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tagastatud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Põhivara soetuseks	0	64 417	0		64 417
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		64 417			64 417
Kokku sihtfinantseerimine		64 417			64 417
	31.12.2011	Saadud	Tagastatud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Põhivara soetuseks	64 417			-64 417	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	64 417			-64 417	
Kokku sihtfinantseerimine	64 417			-64 417	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	4 985	4 985
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	37 443
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	37 443
Kokku müügitulu	0	37 443
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhkeküla ja puhkelaager		
Tee sanitaartsooni puhastus		
Sisustuskaupade müük		
vahendustasud	0	37 443
Kokku müügitulu	0	37 443

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 175	294
Sotsiaalmaksud	734	97
Kokku tööjõukulud	2 909	391
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	890	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

Essi talu OÜ (registrikood: 11310459) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIE KAUBI	Juhatuse liige	27.06.2013
Resolutsioon:	ESSI TALU OÜ juhatus on kinnitanud aasta 2012 majandus- aastaaruande	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 910
Kokku	71 967

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 910
Kokku	71 967

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaie Kaubi	47203302737		4985 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5165962
E-posti aadress	kkaubi@tll.mscestonia.com