

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Juurviljaait

registrikood: 11310301

tänavatalu nimi, Juurviljaaida
maja ja korteri number:

küla: Kolga küla

vald: Nõo vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 61611

telefon: +372 55607700

e-posti aadress: juurviljaait@juurviljaait.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 9 Tööjõukulud	15
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 11 Seotud osapooled	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 13 Tegevuse jätkuvus	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Juurviljaait OÜ on registreeritud 25.10.2006.aastal. Ettevõtte alustas tootmistegevust 2007.aasta jaanuaris, mille tarbeks on ehitatud lao- ja tootmishoone Nõo valda, Tartumaale. Peamiseks tegevusaladeks on kartuli töötlemine ja säilitamine, lisaks ka muude köögiviljade töötlemine, säilitamine ja hulgimüük.

Juurviljaait OÜ netokäive 2018.aastal oli 2 109 155 eurot. Ettevõtet lõpetas oma 2018. majandusaasta 46 097 eurose kasumiga. 2018. aastal töötas Juurviljaait OÜ-s keskmiselt 31 töötajat, palkade brutosumma oli 194 036 eurot.

2018.a lõpetati uue tootmishoone ehitus, alustati vana tootmishoone renoveerimistöödega. Investeeriti tootmiseseadmetesse- soetatati uus sibulakoorimismasin ja köögiviljade pakendamislain.

Investeeringute teostamiseks saadi toetust PRIA-lt mikro- ja väikeettevõtjate põllumajandustoodete turustamise investeeringutoetuse meetmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 435	7 099	2
Nõuded ja ettemaksed	257 873	279 994	
Nõuded ostjate vastu	224 249	164 289	
Nõuded seotud osapoolte vastu	27 598	28 330	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	91	3
Muud nõuded	2 691	81 870	10
Ettemaksed	3 323	5 414	
Kokku varud	34 587	22 988	
Tooraine ja materjal	30 998	12 644	
Valmistoodang	3 391	2 782	
Müügiks ostetud kaubad	198	7 562	
Kokku käibevarad	333 895	310 081	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	117 512	141 512	
Nõuded seotud osapoolte vastu	117 512	141 512	11
Materiaalsed põhivarad	1 448 582	1 402 925	4
Kokku põhivarad	1 566 094	1 544 437	
Kokku varad	1 899 989	1 854 518	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	181 080	235 833	5,11
Võlad ja ettemaksed	344 502	181 310	
Võlad tarnijatele	275 257	138 114	
Võlad töövõtjatele	18 570	17 359	
Maksuvõlad	36 693	20 475	3
Muud võlad	13 982	5 362	
Kokku lühiajalised kohustised	525 582	417 143	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	474 455	559 520	5,11
Kokku pikaajalised kohustised	474 455	559 520	
Kokku kohustised	1 000 037	976 663	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	851 039	680 545	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 097	194 494	

Kokku omakapital	899 952	877 855	
Kokku kohustised ja omakapital	1 899 989	1 854 518	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 109 155	1 879 859	6
Muud äritulud	987	148	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	609	385	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 513 944	-1 267 324	7
Mitmesugused tegevuskulud	-156 166	-129 947	8
Tööjõukulud	-258 535	-196 158	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-117 357	-76 452	4
Muud ärikulud	-2 357	-9 707	
Ärikasum (kahjum)	62 392	200 804	
Intressikulud	-13 216	-9 670	
Muud finantstulud ja -kulud	2 921	3 360	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 097	194 494	
Tulumaks	-6 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 097	194 494	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juurviljaat OÜ 2018.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga võttes aluseks väikeettevõtja majandusaasta aruande vormid.

Aruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamisseadust, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendeid ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisi määrusi.

Koostatud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesisid aruandeperioodil ja aruande koostamise perioodil. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Juurviljaat OÜ majandusaasta algas 01.01.2018.a. ja lõppes 31.12.2018.a. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangakontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kajastatud on nõuete brutoväärtus. Bilansist on välja kantud lootusetud nõuded, millede laekumist enam ei peeta tõenäoliseks.

Muud nõuded

Muude lühiajaliste nõuetena on kajastatud äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja viitlaekumisi. Kõiki nõudeid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu kõiki nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajalised nõuded

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud seotusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu.

Varud

Varud on algselt kantud kuluks nende soetusmaksumuses. Bilansipäeva seisuga võetakse varud arvele füüsilise inventuuri alusel ning kajastatakse bilansis soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse hindamisel on kasutatud FIFO-meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Väheväärtuslik vara soetusmaksumusega alla 1000 euro on kantud kasutuselevõtul kohe kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara on kajastatud bilansis

soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kulutused, mis on tehtud eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, on kajastatud nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuludena.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust elueast. Amortisatsiooni aastanormid materiaalse põhivara puhul on järgmised: ehitised 6,67%, masinad ja seadmed 10-20%, muu materiaalne põhivara 20%. Olenevalt põhivara objektist võidakse määrata põhivarale individuaalne amortisatsioonimäär, kui see kajastab paremini põhivara kasutusega ja sellest saadavat kasu.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral, vara ümberklassifitseerimisel müügiootel põhivaraks või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või -kulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks ning kajastatakse bilansis käibevarana.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendi arvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina ning selliste lepingute alusel teostatud maksed kantakse kulusse sellel perioodil, mille eest need maksed on sooritatud. Ettevõtte on rendilevõtja (rentnik). Ühtegi vara ta ise aruandeperioodil rendile pole andnud.

Ettevõtte kui rentnik on kajastanud kapitalirendi tingimustel soetatud vara bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Põhivarade sihtfinantseerimine kajastatakse nõudena ja põhivara soetusmaksumuse vähendamisenä siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ning sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimisega soetatud varad võetakse bilansis arvele netosoetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud teenuse osutamise järel. Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt, netoväärtuses ilma käibemaksu ja hinnavähenditeta. Intressitulu on kajastatud siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude- ja kulude vastavuse printsiibist. Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest

hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. 2018.a jaotamata kasumist väljamakstud dividendid maksustati maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 maksustatakse regulaarseid väljamakstavaid dividende madalama maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Füüsilistele isikutele makstavalt madalama maksumääraga maksustatud dividendidelt peetakse kinni tulumaks 7%. Maksimaalselt on võimalik madalama määraga maksustada 1/3 ulatuses 2018.a makstud tulumaksuga maksustatavatest dividendidest. Seda ületav osa maksustatakse jätkuvalt maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele.

Juurviljaait OÜ seotud osapoolteks on:

- 1)osaühingut kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- 2)tegev- või kõrgem juhtkond ja olulise osalusega eraisikutest omanikud;
- 3)tegev- või kõrgema juhtkonna poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tehinguid seotud osapooltega on kajastatud lisas 11.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	4 668	3 335
Arvelduskonto	36 767	3 764
Kokku raha	41 435	7 099

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 786		218
Käibemaks		17 465		7 936
Üksikisiku tulumaks		1 309		2 882
Sotsiaalmaks		10 990		8 421
Kohustuslik kogumispension		448		391
Töötuskindlustusmaksed		695		627
Ettemaksukonto jääk	12		91	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12	36 693	91	20 475

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2016											
Soetusmaksumus	94 890	312 160	205 902		538 339	744 241	42 534	230 803	4 629	235 432	1 429 257
Akumuleeritud kulum		-196 016	-41 173		-350 408	-391 581	-35 362				-622 959
Jääkmaksumus	94 890	116 144	164 729		187 931	352 660	7 172	230 803	4 629	235 432	806 298
Ostud ja parendused	100	37 900	20 972	2 253	284 049	307 274	28 312	571 120	0	571 120	944 706
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	100	37 900									38 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								571 120		571 120	571 120
Muud ostud ja parendused			20 972	2 253	284 049	307 274	28 312				335 586
Amortisatsioonikulu		-22 248	-24 830	-38	-25 286	-50 154	-4 050				-76 452
Müügid			-15 939			-15 939					-15 939
Ümberliigitamised		200 576						-195 947	-4 629	-200 576	0
Ümberliigitamised ettemaksetest								4 629	-4 629	0	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		200 576						-200 576		-200 576	0
Muud ümberliigitamised										0	0
Muud muutused					-73 733	-73 733		-181 955		-181 955	-255 688
31.12.2017											
Soetusmaksumus	94 990	550 636	197 875	2 253	692 499	892 627	42 288	424 021	0	424 021	2 004 562
Akumuleeritud kulum		-218 264	-52 943	-38	-319 538	-372 519	-10 854	0			-601 637
Jääkmaksumus	94 990	332 372	144 932	2 215	372 961	520 108	31 434	424 021	0	424 021	1 402 925
Ostud ja parendused		2 782	4 167	3 468	154 252	161 887	9 584	185 790		185 790	360 043
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 782						185 790		185 790	188 572
Muud ostud ja parendused			4 167	3 468	154 252	161 887	9 584				171 471
Amortisatsioonikulu		-51 419	-19 151	-1 144	-36 560	-56 855	-9 083				-117 357
Müügid			-700			-700					-700
Ümberliigitamised		475 950						-475 950		-475 950	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		475 950						-475 950		-475 950	0
Muud muutused		-14 504			-176 651	-176 651	-5 174				-196 329
31.12.2018											
Soetusmaksumus	94 990	1 014 864	176 429	5 721	670 100	852 250	46 698	133 861	0	133 861	2 142 663
Akumuleeritud kulum		-269 683	-47 181	-1 182	-356 098	-404 461	-19 937				-694 081
Jääkmaksumus	94 990	745 181	129 248	4 539	314 002	447 789	26 761	133 861	0	133 861	1 448 582

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	1 458	10 000
Transpordi- vahendid	1 458	10 000
Kokku	1 458	10 000

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised investeerimislaen	105 786	38 814	66 972		2,60%	EUR	22.08.2021
Pikaajaline investeerimislaen	19 964	5 961	14 003		2,60%	EUR	13.03.2022
Pikaajaline investeerimislaen	80 773	20 767	60 006		2,60%	EUR	04.09.2022
Pikaajaline investeerimislaen	55 757	11 274	44 483		2,8%	EUR	01.08.2023
Laen ettevõtte osanikelt	298 206	69 104	229 102		1%	EUR	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	560 486	145 920	414 566				
Kapitalirendikohustised kokku	94 983	35 094	59 889				
Muud laenukohustised							
Järelmaksukohustused	66	66					
Muud laenukohustised kokku	66	66					
Laenukohustised kokku	655 535	181 080	474 455				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline pangalaen	112 000	112 000			2,50%	EUR	04.03.2018
Lühiajalised laenud kokku	112 000	112 000					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline investeerimislaen	143 590	37 805	105 785		2,60%	EUR	22.08.2021
Pikaajaline investeerimislaen	25 771	5 807	19 964		2,60%	EUR	13.03.2022
Pikaajaline investeerimislaen	101 000	20 227	80 773		2,60%	EUR	04.09.2022
Laen ettevõtte osanikelt	256 852	15 000	241 852		1,0 %	EUR	13.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	527 213	78 839	448 374				
Kapitalirendikohustised kokku	155 725	44 579	111 146				
Muud laenukohustised							
Järelmaksukohustused	415	415					
Muud laenukohustised kokku	415	415					
Laenukohustised kokku	795 353	235 833	559 520				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	94 990	94 890
Ehitised	332 372	332 372
Masinaid ja seadmed	100 000	100 000
Kokku	527 362	527 262

Laenude tagatiseks on seatud hüpoteegid SEB Pank AS-i nimele:

Väetiselao kinnistule summas 290 798.- eurot;

Lao kinnistule summas 48 572,58 eurot;

ühishüpoteek korteriomandile Kivi 2-24, Nõo alevikus ja Lao kinnistule summas 80000.- eurot;

Kolga-Räisa kinnistule summas 150 000.- eurot;

Laovälja kinnistule summas 30 000.- eurot;

Kommertspant Juurvijaait OÜ vallasvarale summas 40 000.- ja 60 000.- eurot.

Hüpoteegid seotud isikute varale on kajastatud lisa 11.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 067 177	1 834 890
Soome	33 958	44 969
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	8 020	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 109 155	1 879 859
Kokku müügitulu	2 109 155	1 879 859
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kartuli töötlemine	1 126 778	1 090 371
Muu köögivilja töötlemine	878 140	601 998
Puu- ja köögivilja hulgimüük	82 885	154 595
Muu kauba müük	0	18 296
Muude teenuste müük	21 352	14 599
Kokku müügitulu	2 109 155	1 879 859

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	975 264	901 604
Varude allahindlus ja mahakandmine	6 942	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	144 453	68 043
Müügi eesmärgil ostetud teenused	70	0
Energia	92 756	79 896
Elektrienergia	36 834	34 753
Kütus	55 922	45 143
Transpordikulud	144 394	122 912
Logistikakulud	46 390	41 815
Üür ja rent	1 642	283
Tootmiseseadmete remont ja hooldus	47 817	51 893
Tootmisjäätmete ümbertöötlus	44 212	0
Muud	10 004	878
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 513 944	1 267 324

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	6 769	15 556
Energia	4 993	14 618
Elektrienergia	1 081	557
Kütus	3 912	14 061
Mitmesugused bürookulud	17 947	14 517
Lähetuskulud	695	517
Koolituskulud	758	2 358
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 529	381
Kulu lootusetuks tunnistatud nõuetest	0	2 175
Muud	123 475	79 825
Kokku mitmesugused tegevuskulud	156 166	129 947

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	194 036	147 662
Sotsiaalmaksud	64 499	48 496
Kokku tööjõukulud	258 535	196 158
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	20
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	29	20
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	0

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2018	2017
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Investeeringutoetus PRIA-lt 642115780038	102 901	97 898
Investeeringutoetus PRIA-lt 642116780064	174 662	76 556
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	277 563	174 454
Kokku sihtfinantseerimine	277 563	174 454

2018.a sai ettevõtte PRIA-lt mikro- ja väikeettevõtjate põllumajandustoodete töötlemise ja turustamise investeeringutoetust 642115780038 (PRIA otsus 05.11.2015 nr 13-6/1238) ja 642116780064 (PRIA otsus 18.11.2016 nr 13-6/893).

Investeeringutoetuse 642115780038 alusel saadi 2018.a toetust tootmisseadmete soetuseks summas 1989.- eurot, tootmises vajamineva inventari ostuks summas 5174.- eurot ning tootmishoone laiendamiseks summas 14 504.- eurot.

Investeeringutoetuse 642116780064 alusel saadi 2018.a toetust tootmisseadmete ostuks summas 174 662.- eurot.

2017. a esitatud investeeringutoetuse 642115780038 maksetaotluse alusel laekusid toetuse summad 2018.a: tootmisseadmete ostuks summas 33 427.- eurot ning tootmishoone laiendamiseks summas 47 807.- eurot. Nimetatud summad kajastusid 2017.a bilansis muude lühiajaliste nõuete hulgas.

2018.a PRIA investeeringutoetuste taotletud ja saadud summad kajastuvad materiaalsete põhivarade lisa real "muud muutused".

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	145 110	301 189	169 842	256 852

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Anto Kaubandus OÜ	20 990	45 990	0	0	2%	eur	31.12.2020
Ettevõtte juhatuse liikmed	0	0	62 318	20 963	1%	eur	31.12.2025

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Anto Kaubandus OÜ	45 050	6 800	0	0	2%	eur	31.12.2021
Ettevõtte juhatuse liikmed	0	0	170 055	17 455	1%	eur	31.12.2021

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	17 464	0

Juurviljaait OÜ pikaajalise pangalaenu tagatiseks on seotud hüpoteek Anto Kaubandus OÜ omandis olevale Laovälja kinnistule Nõo vallas Kolga külas summas 30 000.- eurot.

2018.a arvestati Anto Kaubandus OÜ-le väljastatud laenu jäägilt intressi summas 2830.- eurot mis kajastub bilansis kirjel lühiajalised nõuded seotud osapoolte vastu.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatati ja maksti 2018.a juhatuse liikme tasusid, muid olulisi soodustusi ei tehtud.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	713 678	700 031
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	178 419	175 008
Kokku tingimuslikud kohustised	892 097	875 039

Lisa 13 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt tegevuse jätkuvusest.

Ettevõtte lühiajalised kohustised 31.12.2018.a seisuga ületavad käibevarasid 57%, mistõttu võib see tekitada kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana.

Ettevõtte lühiajalised kohustised on suurenenud investeeringuteks võetud pangalaenude ning toormehindade järsu kallinemise tõttu. Vajadusel on ettevõtte juhatuse liikmed valmis andma ettevõttele lisafinantseeringut.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2019

OÜ Juurviljaait (registrikood: 11310301) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS OLLISSAAR	Juhatuse liige	03.07.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Juurviljaait osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Juurviljaait raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtte. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte on seisuga 31.12.2018 kajastanud pangalaenu summas 185,5 tuhat eurot pikaajalise kohustusena. Kuna ettevõtte ei ole täitnud kõiki laenulepingus sätestatud eritingimusi, on pangal võimalik nõuda lepingust tulenevate kohustuste kohest täitmist. Sellest tulenevalt tuleks laenusumma näidata terves ulatuses lühiajalise kohustusena. Meile ei ole teada, et pank oleks laenu ennetähtaegset tagastamist nõudnud

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et OÜ Juurviljaait raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ Juurviljaait finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeaudiitori number 276

Audiitoribüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

03.07.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Juurviljaait (registrikood: 11310301) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	03.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	851 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 097
Kokku	897 136
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	897 136
Kokku	897 136

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kartuli töötlemine ja säilitamine	10311	1126778	53.42%	Jah
Muu puu- ja köögivilja töötlemine ja säilitamine	10391	878140	41.63%	Ei
Puu- ja köögivilja hulgimüük	46311	82885	3.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Evemar Haldus OÜ	12692167	Eesti	896 EUR (Lihtomand)
Toomas Ollissaar	37506010210	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	832 EUR (Lihtomand)
Andres Joosing	37106294711		832 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55607700
E-posti aadress	juurviljaait@juurviljaait.ee