

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Kiviparketi Tehas OÜ

registrikood: 11309901

tänava/ talu nimi, Laanesoo 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Saue linn

valid:

postisihtnumber: 76506

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Kiviparketi Tehas OÜ alustas tegevust 2006. aasta sügisel. Firma põhitegevusalaks on

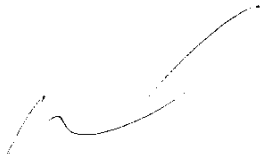
tänavakivide tootmine. 06-07 aasta oli ettevalmistus tootmiseks.

2008. aastal alustati tänavakivide tootmisega. Samuti tegeleti masinate seadistamisega

2009. aasta oli ehituses raske. See kajastub osatulu näitajates.

2009. aastal tegid tööd neli juhatuse liiget.

Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kiviparketi Tehas ojuhatatus on äriseedustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

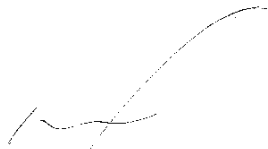
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 29.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Kiviparketi Tehas ojujätakuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 09a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 29. juuni 2010.a



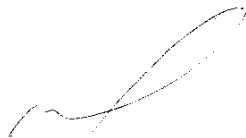
Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	1 823	5 412
Nõuded ja ettemaksed	38 059	45 821
Varud	313 067	229 344
Kokku käibevara	352 949	280 577
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 112 535	1 158 095
Kokku põhivara	1 112 535	1 158 095
Kokku varad	1 465 484	1 438 672
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	123 089	118 620
Kokku lühiajalised kohustused	123 089	118 620
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 217 222	1 228 836
Kokku pikaajalised kohustused	1 217 222	1 228 836
Kokku kohustused	1 340 311	1 347 456
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	80 000	80 000
Kohustuslik reservkapital	8 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 216	-107 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 957	118 231
Kokku omakapital	125 173	91 216
Kokku kohustused ja omakapital	1 465 484	1 438 672

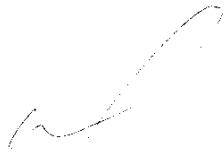
Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	189 835	422 815
Muud äritulud		247 463
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-104 242	-239 939
Mitmesugused tegevuskulud	-20 331	-174 482
Tööjõukulud	0	-172 127
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 200	83 360
Ärlikasum (-kahjum)	76 462	167 090
Finantstulud ja -kulud	-42 505	-48 859
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 957	118 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 957	118 231



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Arikasum (kahjum)	76 462	167 090
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	72 160	-83 360
Kokku korrigeerimised	72 160	-83 360
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 762	-45 821
Varude muutus	-83 723	-336 359
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	41 219	118 620
Makstud intresseid	-42 505	-20 532
Kokku rahavood äritegevusest	71 375	-200 362
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-26 600	-247 463
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 600	-247 463
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		448 875
Saadud laenude tagasimaksed	-48 364	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-48 364	448 875
Kokku rahavood	-3 589	1 050
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 412	4 362
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 589	1 050
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 823	5 412



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

				Kokku
	Omakapitali nimiväärtus	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	80 000		11 216	91 216
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			33 957	33 957
Muutused reservides		8 000	-8 000	0
31.12.2009	80 000	8 000	37 173	125 173

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Kiviparketi Tehas OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontosid pankades

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatul kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegavuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalse põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parandusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjekti tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

-
-
- Muud masinad ja seadmed 2-5 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluga
Masinad ja seadmed	25

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiguse väärtuse summas või rendimaksade miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse

periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes vaimudusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 805	5 010
Arvelduskontod	18	402
Kokku raha	1 823	5 412

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	38 059	45 821
Kokku Nõuded ja ettemaksed	38 059	45 821

Lisa 4 Materiaalne põhivara (kroonides)

		Masinate ja seadmed	Kokku
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Jääkmaksumus	1 195 895	1 195 895	1 195 895

Lisa 5 Laenukohustused (kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	1 065 000			1 065 000
Kapitalirendikohustused kokku	72 800		72 800	
Laenukohustused kokku	1 137 800		72 800	1 065 000

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud kokku	1 081 928		36 928	1 045 000
Kapitalirendikohustused kokku	104 236		104 236	
Laenukohustused kokku	1 186 164		141 164	1 045 000

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	121 552	118 350
Maksuvõlad	1 537	270
Muud võlad	79 422	42 672
Kokku võlad ja ettemaksed	202 511	161 292

Lisa 7 Osakapital (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	80 000	80 000
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	189 835	422 815
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	189 835	422 815
Kokku müügitulu	189 835	422 815
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
23619	189 835	422 815
Kokku müügitulu	189 835	422 815

Lisa 9 Tööjõukulud

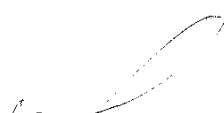
(kroonides)

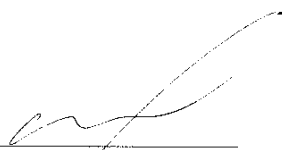
	2009	2008
Palgakulu	0	-128 837
Sotsiaalmaksud		-43 290
Kokku tööjõukulud		-172 127

Lisa 10 Seotud osapooled

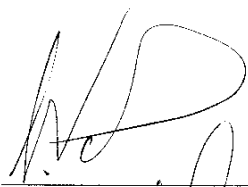
(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes		
	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 065 000	1 045 000

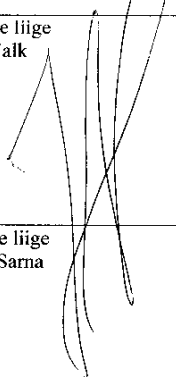




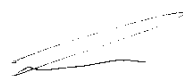
Juhatuses liige
Raigo Raid



Juhatuses liige
Lauri Valk



Juhatuses liige
Hanno Sarna



Juhatuses liige
Kristjan Aava

Aruande elektroonilised kinnitused

Kiviparketi Tehas OÜ (registrikood: 11309901) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Raigo Raid	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 957
Kokku	37 173
Kiviparketi Tehas oü juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2009.aasta puhaskasum summas 33 957 krooni alljärgnevalt. 1. jaotamata ksaumisse 33 957 krooni	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Betoonist muude ehitustoodete tootmine	23619	189835	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Aava	37912290252	Eesti	20000 EEK
Lauri Valk	37907305234	Eesti	20000 EEK
Hanno Sarna	37811280357	Eesti	20000 EEK
Raigo Raid	37806070370	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6610621
E-posti aadress	raigo@kiviparkett.ee