

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Parabol OÜ

registrikood: 11308445

tänava/talu nimi, Suvila tn 21

maja ja korteri number:

alevik: Aruküla alevik

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75201

telefon: +372 6070757

e-posti aadress: aivar.uutar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Parabol OÜ on väikesemahuliste kinnisvara arendustega tegelev ettevõte. Peamiselt tegeldakse projektidega, milliste realiseerimisaeg jääb 3-5 aasta vahele. Lisaks kinnisvarale tegeleb ettevõte keskmise riskiastmega väärtpaberitega ja tütar- ning sidusettevõtete juhtimisega.

Ettevõtte on suure osa vabadest vahenditest suunanud investeeeringuteks.

Parabol OÜ müügitulu 2022 aastal oli 49225,00 eurot, aasta lõppes kasumiga 39231,00 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 487	7 467
Finantsinvesteeringud	0	28 323
Nõuded ja ettemaksed	12 000	858
Varud	10 834	0
Kokku käibevarad	25 321	36 648
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 556	2 556
Finantsinvesteeringud	105 093	105 093
Nõuded ja ettemaksed	120 000	135 000
Materiaalsed põhivarad	430	1 385
Kokku põhivarad	228 079	244 034
Kokku varad	253 400	280 682
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 000	0
Võlad ja ettemaksed	24 707	207
Kokku lühiajalised kohustised	29 707	207
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	75 000	100 000
Kokku pikaajalised kohustised	75 000	100 000
Kokku kohustised	104 707	100 207
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 650	574 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 231	-396 568
Kokku omakapital	148 693	180 475
Kokku kohustised ja omakapital	253 400	280 682

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	49 225	991
Mitmesugused tegevuskulud	-5 897	-8 832
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-955	-955
Olulised käibevara allahindlused	-3 166	0
Muud ärikulud	0	-15 610
Ärikasum (kahjum)	39 207	-24 406
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-382 595
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	64	10 453
Muud finantstulud ja -kulud	-40	-20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 231	-396 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 231	-396 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Parabol OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Parabol OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid, mis kuuluvad ettevõtte käibevara hulka. Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Kuni 2020 aastani kajastati investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Alates 2021 aastast kajastatakse investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, saadavad tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Parabol OÜ käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda ja ka kõrgemat juhtkonda ja tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12127881	AU Energiateenus OÜ	Eesti	kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
AU Energiateenus OÜ	2 556	2 556
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 556	2 556

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	5 000	0
Kokku laenukohustised	5 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 608	0
Kokku võlad ja ettemaksed	22 608	0

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	75 000	100 000
Kokku laenukohustised	75 000	100 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021		
Tütarettevõtjad	100 000	100 000		
Kokku laenukohustised	100 000	100 000		
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tütarettevõtjad	100 000	15 000	35 000	80 000
Kokku laenukohustised	100 000	15 000	35 000	80 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2023

Parabol OÜ (registrikood: 11308445) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR UUTAR	Juhatuse liige	12.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 231
Kokku	145 881
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	145 881
Kokku	145 881

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	49225	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6070757
E-posti aadress	aivar.uutar@gmail.com