

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Tinni Invest OÜ

registrikood: 11308273

tänavatalu nimi, Tamme tee 6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pringi küla

vald: Viimsi vald

postisihtnumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5048040

faks: +372 6012656

e-posti aadress: yllarpyvi@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Tinni Invest OÜ peamiseks tegevusalaks on juhtimisteenuste osutamine turbatootmisega tegelevatele ettevõtetele (EMTAK-i kood 70221). Ettevõtte asutati 17.oktoobril 2006. Pidevalt osutatakse teenust kahele ettevõttele.

2009.aastal suurenes käive 25% moodustades 775,4 tuhat krooni . Aasta lõpus soetati sõiduauto ja arvuti.

2010.aastal on plaanis jätkata sama tegevusega. Olulisi investeeringuid ei ole ette nähtud.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest. Juhtimise eest eraldi ei ole juhatusale tasu makstud. Osaühingus on üks töötaja, kellele on töö eest tasutud aasta jooksul 244 491 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Tinni Invest OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning deklareerib, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Tinni Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Viimsis, 31.märtsil 2010.a.

Üllar Püvi juhatuse liige

Aadu Püvi juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	273 758	9 157	2
Nõuded ja ettemaksed	98 992	59 000	3,4
Varud	414 834	414 834	5
Kokku käibevara	787 584	482 991	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 041 684	3 393 943	6,7
Materiaalne põhivara	137 651	0	8
Kokku põhivara	5 179 335	3 393 943	
Kokku varad	5 966 919	3 876 934	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	55 000	
Võlad ja ettemaksed	475 509	158 164	9
Kokku lühiajalised kohustused	475 509	213 164	
Kokku kohustused	475 509	213 164	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Ülekurss	130 558	130 558	
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 289 212	2 452 966	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 027 640	1 040 246	
Kokku omakapital	5 491 410	3 663 770	
Kokku kohustused ja omakapital	5 966 919	3 876 934	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	775 400	621 900	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 075	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 099	-9 334	
Tööjõukulud	-327 097	-239 940	12
Muud ärikulud	0	-11	
Ärikasum (-kahjum)	431 129	372 615	
Finantstulud ja -kulud	1 649 676	694 213	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 080 805	1 066 828	
Tulumaks	-53 165	-26 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 027 640	1 040 246	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	431 129	372 615	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39 992	0	3
Varude muutus	0	-414 834	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	64 180	-6 176	9
Laekunud intressid	1 935	1 578	
Kokku rahavood äritegevusest	457 252	-46 817	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-137 651	0	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-137 651	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	215 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-55 000	-370 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-55 000	-155 000	
Kokku rahavood	264 601	-201 817	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 157	211 217	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	264 601	-201 817	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-243	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	273 758	9 157	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000			192 459	232 459
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		130 558		2 360 507	2 491 065
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 040 246	1 040 246
Makstud dividendid				-100 000	-100 000
31.12.2008	40 000	130 558		3 493 212	3 663 770
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				2 027 640	2 027 640
Makstud dividendid				-200 000	-200 000
Muutused reservides			4 000	-4 000	
31.12.2009	40 000	130 558	4 000	5 316 852	5 491 410

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tinni Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatu-pidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Tinni Invest OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamisaruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, raha deposiitkontodel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaal-väärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine, materjal ja ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Bilansis kajastatakse varusid lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse bilansis varasid maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varude koosseisus ja kasutuselevõtmisel kantakse kulusse. Kulusse kantud väheväärtusliku põhivara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele lähtudes tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Bilansis kajastatakse materiaalse põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	5
arvutid, arvutisüsteemid	5

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, olenemata sellest, mis perioodi eest on need välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või on oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Tinni Invest OÜ käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda, nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid ning ettevõtte töötajaid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 310	0
Arvelduskontod	72 448	9 157
Tähtajalised hoiused	200 000	
Kokku raha	273 758	9 157

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	88 800	59 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 192	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	98 992	59 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks			2 573
Üksikisiku tulumaks		9 204	3 068
Sotsiaalmaks		14 985	4 950
Kohustuslik kogumispension		307	300
Töötuskindlustusmaksed		1 908	135
Ettemaksukonto jääk	10 192		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 192	26 404	11 026

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	414 834	414 834
Kokku varud	414 834	414 834

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	5 041 684	3 393 943
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	5 041 684	3 393 943

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtja nimetus		Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)			
				31.12.2008		31.12.2009	
Nurme Turvas AS		Eesti	turbatootmine	33		33	
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2009
Nurme Tutvas AS	3 393 943				1 647 741		5 041 684
Kokku:	3 393 943				1 647 741		5 041 684

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

31.12.2008				
Soetusmaksumus	0	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	0	
Ostud ja parendused	124 576	13 075	137 651	137 651
31.12.2009				
Soetusmaksumus	124 576	13 075	137 651	137 651
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	124 576	13 075	137 651	137 651

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	631	561
Võlad töövõtjatele	54 090	15 000
Maksuvõlad	26 404	11 026
Muud võlad	394 384	131 577
Kokku võlad ja ettemaksed	475 509	158 164

Muude võlgade real on kajastatud dividendivõlg koos tulumaksukohustusega ja maksude viitvõlad.

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
2009.aastal kuulutati välja dividendi summas 200 000 krooni, mis aruande koostamise hetkeks oli veel välja maksmata.		
Ettevõtte jaotamata kasum moodustas 31.detsembril 2009 aastal 5 316 852 krooni. Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et bilansipäeva seisuga on osanikele võimalik välja maksta netodividendina 4 200 313 krooni, mille puhul tuleks tasuda maksumäära 21/79 puhul 1 116 539 krooni dividendide tulumaksu.		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	775 400	621 900
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	775 400	621 900
Kokku müügitulu	775 400	621 900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
juhtimisteenus	775 400	621 900
Kokku müügitulu	775 400	621 900

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	244 491	180 000
Sotsiaalmaksud	82 606	59 940
Kokku tööjõukulud	327 097	239 940
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	88 800	59 000

	2009	2008	
	Tulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	760 400	600 000	414 834

Aruande digitaalallkirjad

Tinni Invest OÜ (registrikood: 11308273) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR PÜVI	Juhatuse liige	29.03.2010
AADU PÜVI	Juhatuse liige	15.04.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 289 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 027 640
Kokku	5 316 852
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 016 852
Kokku	5 316 852

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 289 212
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 027 640
Kokku	5 316 852
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 016 852
Kokku	5 316 852

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	775400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Püvi	36304252738	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	yllarpyvi@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 5048040