

OÜ Holwell Ehitus

233548
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27 -06- 2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 10.oktoober 2006.a.

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007.a.

Ärinimi: OÜ Holwell Ehitus

Aadress: Ümera 6-28, Tallinn, 13817

Tegevusala: Hoonete ehitusjärgsed puhastustööd
(43391)

Äriregistrikood: 11307782

Telefon: 5511987

Dokumentide loetelu, mis lisatakse
majandusaasta aruandele

1. Osanike nimekiri
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	3
Bilanss.....	4
Kasumiaruanne.....	4
Rahavoogude aruanne.....	5
Omakapitali muutuste aruanne.....	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	6
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	6
Lisa 1 Maksuvõlad.....	7
Lisa 2 Müügitulu.....	7
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele.....	7
Kasumi jaotamise ettepanek.....	7

TEGEVUSARUANNE

OÜ Holwell Ehitus asutati oktoobris 2007 aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega. Põhitegevus oli hoonete ehitusjärgsed puhastustööd. Aruandeperioodil arvestati palkadeks 15828 krooni.

Juhatuse liige töötasu oli 15828 krooni.

Keksmine töötajate arv aruandeperioodil 1.

2007 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab OÜ-i Holwell Ehitus 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Holwell Ehitus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Vladimir Zuravljov
Juhatuse liige



Aleksandr Bogovits
Juhatuse liige



Tallinn, 20. juuni 2008

Bilanss

(eesti kroonides)

AKTIVA**(VARAD)****Käibevara**

Raha ja pangakontod

181506

0

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt tasumata summad

56000

0

Kokku

56000

0

Käibevara kokku**237506****0****Põhivara**

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)

0

0

Põhivara kokku**0****0****AKTIVA (VARAD) KOKKU****237506****0****31.12.2007 01.10.2006 Lisa nr.****PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)****Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlad tarnijatele

0

0

Maksuvõlad

6144

Viitvõlad

12460

Lühiajalised kohustused kokku**18604****0****Pikaajalised kohustused****Pikaajalised kohustused kokku****0****0****KOHUSTUSED KOKKU****18604****0****Omakapital**

Osakapital

40000

0

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

0

0

Aruandeaasta kasum (kahjum)

178902

0

OMAKAPITAL KOKKU**218902****0****PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)****237506****0****KOKKU****Kasumiaruanne**

(eesti kroonides)

SKEEM 1

	2007.a.	2006. a.	Lisa nr.
Müügitulu	212000	0	
Materjal ja teenused	12000	0	
Tööjõu kulud	21098	0	
a) palgakulu	15828	0	
b) sotsiaalmaksud	5270	0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	0	
Ärikulud kokku	33098	0	
Ärikasum (-kahjum)	178902	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	178902	0	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	178902	0	



	2007. a.	2006. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	178902	0	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-56000	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18604	0	
Kokku rahavood äritegevusest	141506	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	0	
Osakapital	40000		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	40000	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0	
Rahavood kokku	181506	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	181506	0	

Omakapitali muutuste aruanne
 (eesti kroonides)

	Oma kapital	Aažio	Omaaktsi ad	Kohustuslik reservkapi- tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
12.10.2006	40 000			0	0	40 000
2007. a. Puhaskasum					178902	178902
31.12.2007	40 000			0	178902	218902

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AASTAARUANDE LISAD

LISA 1

OÜ-i Holwell Ehitus 2007. aasta raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

1. Välisvaluuta

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.



2. Varud

Varude maksumus kantakse kuludesse FIFO /või kaalutatud keskmise soetuishinna/ meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Antud laene hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Portfellinvesteeringud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas investeeringu soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

4. Materiaalne põhivara

Materiaalne pvhivara vxetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 10 000 krooni; kantakse kuludesse.

Materiaalset pvhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- hooned ja rajatised 8 aastat;
- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 5 aastat.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

5. Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiliselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.

6. Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajalisteks.

7. Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamisväljaminekud ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete, teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse. Turuuuringute ja ettevõttesiseselt arendatud kaubamärkide kulud, reklaamikulud kantakse kuludesse.

8. Tulud ja kulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja pvhivara allahindlus, pvhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum pvhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

OÜ Holwell Ehitis kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.



Lisa 1 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2007		31. detsember 2006	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Tulumaks		3021		0
Sotsiaalmaks		5223		0
Pensionimaks		0		0
Töötuskindlustusmaks		185		0
Kokku	0	8429	0	0

Lisa 2 Müügitulu

OÜ Holwell Ehitus realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Hoonete ehitusjärgsed puhastustööd (43391)	2007	2006
Eesti	212000	0
Kokku	212000	0

Tegevjuhtkonna, juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

Juhatuse liige
Vladimir Zuravljov

Juhatuse liige
Aleksandr Bogovits

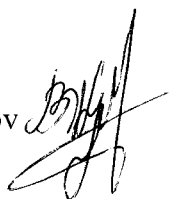
Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
2007. aasta puhaskasum	178902
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:	178902

Kohustuslik reservkapital	10000
Jätta kasumi jaotamata	

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	168902
---	---------------

Juhatuse liige
Vladimir Zuravljov



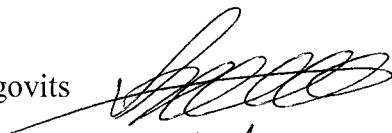
Juhatuse liige
Aleksandr Bogovits



OSANIKE NIMEKIRI OÜ HOLWELL EHITUS (11307782)

Nimi ja perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Soetamis tähtaeg
Aleksandr Bogovits	37011290264	Tallinn	50 %	2007
Vladimir Zuravljov	37012120247	Tallinn	50%	2007

Aleksandr Bogovits



Vladimir Zuravljov

