

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: ProMark Systems OÜ

registrikood: 11307026

tänava/talu nimi, Välja tn 8-139

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10616

telefon: +44 2380579286

faks: +44 1751460272

e-posti aadress: MARK@BENTLEY-PROJECTS.COM

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

ProMark Systems OÜ (edaspidi Ettevõtte) registreeriti 12.10.2006, Ettevõtte põhitegevuseks on EMTAK 68101 enda kinnisvara ost ja müük.

Majandusaastal käivet ei olnud.

Ettevõtte 2016. aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei teinud. Arengu- ja uurimisväljaminekuid ei ole plaanis ka 2017.aastal.

2016. aastal Ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud.

Äriühingu juhatuse liikmed 2016. aastal ei saanud töötasu ega muid soodustusi ja tasusid. Ametist vabastamisel või tagasikutsumisel juhatuse liikmetele kompensatsiooni ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 718	6 354
Kokku käibevarad	5 718	6 354
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	288 994	288 994
Kokku põhivarad	288 994	288 994
Kokku varad	294 712	295 348
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 873	3 873
Kokku lühiajalised kohustised	3 873	3 873
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	286 879	286 879
Kokku pikaajalised kohustised	286 879	286 879
Kokku kohustised	290 752	290 752
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	7 610	7 610
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 514	-4 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-636	-995
Kokku omakapital	3 960	4 596
Kokku kohustised ja omakapital	294 712	295 348

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused tegevuskulud	-636	-995
Ärikasum (kahjum)	-636	-995
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-636	-995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-636	-995

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ProMark Systems OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. ProMark Systems OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse kaudsel meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Maa või hoone, mis on soetatud renditulu teenimise või turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata Ettevõtte enda majandustegevuses ega hoita müügiks tavapärase äritegevuse käigus, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna.

Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit. Kinnisvarainvesteeringud hinnatakse Ettevõtte / sõltumatu eksperdi poolt igal bilansipäeval ümber lähtudes investeeringu tulevaste perioodide eeldatavatest rahavoogudest ning amortisatsiooni neilt ei arvestata. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. / Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit ja kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Maad ei amortiseerita.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütar- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	288 994	288 994
Jääkmaksumus	288 994	288 994
31.12.2015		
Soetusmaksumus	288 994	288 994
Jääkmaksumus	288 994	288 994
31.12.2016		
Soetusmaksumus	288 994	288 994
Jääkmaksumus	288 994	288 994

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Muud	286 879			286 879
Muud laenukohustised kokku	286 879			286 879
Laenukohustised kokku	286 879			286 879
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustised				
Muud	286 879			286 879
Muud laenukohustised kokku	286 879			286 879
Laenukohustised kokku	286 879			286 879

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud võlad	3 873	3 873
Muud viitvõlad	3 873	3 873
Kokku võlad ja ettemaksed	3 873	3 873
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	3 873	3 873
Muud viitvõlad	3 873	3 873
Kokku võlad ja ettemaksed	3 873	3 873

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	286 879	286 879

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09/03/17

ProMark Systems OÜ (registrikood: 11307026) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

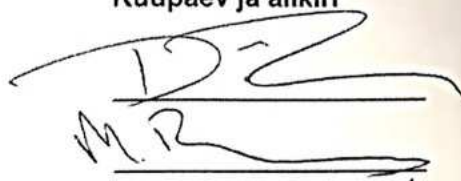
Kuupäev ja allkiri

David Ian George Bentley

Juhatuse liige

Mark Andrew Thomas Bentley

Juhatuse liige



Two handwritten signatures are shown, each on a horizontal line. The top signature is a stylized, cursive 'DIB' followed by a long horizontal stroke. The bottom signature is a stylized 'MAB' followed by a long horizontal stroke.

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-636
Kokku	-6 150
Katmine	
Kokku	-6 150

Kahjum kaetakse järgnevate perioodide kasumist.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-636
Kokku	-6 150

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viiri Mangulson	44303190290	Tallinn, Harju maakond, Eesti	50 EUR (Lihtomand)
David Ian George Bentley	08.08.1965	Suurbritannia	1225 EUR (Lihtomand)
Mark Andrew Thomas Bentley	21.07.1958	Suurbritannia	1225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+44 2380579286
Faks	+44 1751460272
E-posti aadress	MARK@BENTLEY-PROJECTS.COM