

Aaloe Investeeringud OÜ

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus

01. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2008

Äriniimi

Aaloe Investeeringud OÜ

Äriregistri kood

11306512

Aadress

Kivila 3-55, Tallinn 13917

Telefon

+372 55 564 464

Elektronpost

toomasmardi@gmail.com

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Tegevusalade loetelu

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogudearuanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	14
Kasumi jaotamise ettepanek.....	15
Tegevusalade loetelu.....	16

TEGEVUSARUANNE

Aaloe Investeeringud OÜ on ettevõtte, mis tegeleb juhtimise nõustamise ja kinnisvarainvesteeringutega.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti tütarettevõtetesse kokku 120 000 krooni eest.

Personal

Aaloe Investeeringud OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja.

2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 7 198 krooni.

Ettevõtte juhatusele tasu ei makstud ja soodustusi ei tehtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Aaloe Investeeringud OÜ põhieesmärk järgmisel majandusaastal on käibe ja kasumi kasvatamine.

Toomas Mardi juhatuse liige 22.06.2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Aaloe Investeeringud OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise ees ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Aaloe Investeeringud OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Toomas Mardi juhatuse liige 22.06.2009

Bilanss

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	216 169	36 388
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	30 558	0
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	2 839	60
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		0	9 000
<i>Antud laenud</i>		5 250	0
<i>Kokku</i>		38 647	9 060
Varud			
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>	5	20 201	0
<i>Kokku</i>		20 201	0
Käibevara kokku		275 017	45 448
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Tütarettevõtete aktsiad või osad</i>	6	120 000	0
<i>Kokku</i>		120 000	0
Materiaalne põhivara			
<i>Ehitised</i>	7	135 660	133 800
<i>Kokku</i>		135 660	133 800
Põhivara kokku		255 660	133 800
VARAD KOKKU		530 677	179 248
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>		305 060	100 060
<i>Kokku</i>		305 060	100 060
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		2 232	2 231
<i>Maksuvõlad</i>	4	0	19
<i>Muud võlad</i>		177 951	7 748
<i>Saadud ettemaksed</i>		26	0
<i>Kokku</i>		180 209	9 998
Lühiajalised kohustused kokku		485 269	110 058
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>		0	22 000
<i>Kokku</i>		0	22 000
Pikaajalised kohustused kokku		0	22 000
Kohustused kokku		485 270	132 058
OMAKAPITAL			
Osakapital	8	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		360	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kajum)		6 830	0
Aruandeaasta kasum		-1 782	7 190
Omakapital kokku		45 408	47 190
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		530 677	179 248

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	01.01.2008 31.12.2008	11.10.2006 31.12.2007
Müügitulu	9	125 002	60 238
Brutokasum		125 002	60 238
Turustuskulud	10	1 705	288
Üldhalduskulud	11	124 699	52 753
Muud ärikulud	12	134	0
Ärikasum		-1 536	7 197
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressitulud</i>		4	-
<i>Intressikulud</i>		250	7
Kokku finantstulud ja – kulud		-246	-7
Kasum enne maksustamist		-1 782	7 190
ARUANDEAASTA KASUM		-1 782	7 190

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	01.01.2008 31.12.2008	11.10.2006 31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-1 536	7 190
Korrigeerimised			
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>	7	7 140	-
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	-24 337	-9 060
Varude muutus	5	-20 201	-
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		170 211	9 998
Makstud intressid		-250	-7
Kokku rahavood äritegevusest		131 027	8 121
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7	-9 000	-133 800
Tütaretevõtete soetus	6	-120 000	-
Antud laenud		-5 250	-
Saadud intressid		4	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-134 246	-133 793
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		210 000	122 060
Laenude tagasimaksed		-27 000	0
Osakapitali emiteerimine		0	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		183 000	162 060
RAHAVOOD KOKKU		179 781	36 388
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
		36 388	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus			
		179 781	36 388
sh valuutakursside muutuste mõju			
		134	-
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			
		216 169	36 388

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 11.10.2006	0	0	0	0
Osade emiteerimine	40 000	-	-	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	7 190	47 190
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	7 190	47 190
Eraldis reservkapitali	-	360	6 830	47 190
Aruandeperioodi puhaskasum/-kahjum	-	-	-1 782	-1 782
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	360	5 048	45 408

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Aaloe Investeeringud OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aaloe Investeeringud OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

2. Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

3. Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

5. Materjalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20 aastat

6. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	22 925	35 977
Pangakontod	193 244	411
Raha kokku	216 169	36 388

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatele laekumata arved	30 558	-
Kokku	30 558	-

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	2 779	-	-	19
Kogumispension	60	-	60	-
Kokku	2 839	-	60	19

Lisa 5. Varud

Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	20 201	-
Kokku	20 201	-

Lisa 6. Tütaretevõtete aktsiad

	Müü Kiiresti OÜ	Cosmetics House OÜ	Abundante OÜ	Kokku
Asukoht	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik	
Põhitegevusala	Kinnisvara-investeeringud	Jaekaupade müük	Kinnisvara-investeeringud	
Osade arv 31.12.2007	-	-	-	-
Aruandeaastal soetatud osad	400	400	400	1 200
Aruandeaastal müüdud osad	-	-	-	-
Osade arv 31.12.2008	400	400	400	1 200
Osalus 31.12.2007	0 %	0 %	0 %	-
Osalus 31.12.2008	100 %	100 %	100 %	-
Soetusmaksumus 31.12.2007	-	-	-	-
Aruandeaastal soetatud osad	40 000	40 000	40 000	120 000
Aruandeaastal müüdud osad	-	-	-	-
Soetusmaksumus 31.12.2008	40 000	40 000	40 000	120 000

Investeeringud tütaretevõtetesse toimusid 2008. aasta teisel poolaastal.

Lisa 7. Materjalne põhivara

	Ehitus 1	Ehitus 2	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	80 000	53 800	133 800
Parandised	0	9 000	9 000
Soetusmaksumus 31.12.2008	80 000	62 800	142 800
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0	0
Arvestatud kulum	4 000	3 140	7 140
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	4 000	3 140	7 140
Jääkmaksumus 31.12.2007	80 000	53 800	133 800
Jääkmaksumus 31.12.2008	76 000	59 660	135 660

Lisa 8. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus (kroonides)	100	100

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu tegevusalade lõikes:

Tegevusala	2008	2007
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	122 202	58 231
Enda või renditud kinnisvara üürialeandmine või käitlus	-	2 000
Hoonete üldpuhastus	2 800	-
Kokku	125 002	60 231

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

Piirkond	2008	2006/2007
Eesti	2 800	2 000
Läti	122 202	58 231
Kokku	125 002	60 231

Lisa 10. Turustuskulud

	2008	2006/2007
Reklaamikulud	1 705	288
Kokku turustuskulud	1 705	288

Lisa 11. Üldhalduskulud

	2008	2006/2007
Raamatupidamine	4 200	-
Tööjõukulud	7 198	26 660
Põhivara kulum	7 140	-
Muud kulud	106 161	26 093
Kokku turustuskulud	124 699	52 753

Lisa 12. Muud ärikulud

	2008	2006/2007
Kahjum valuutakursi muutustest	134	-
Kokku üldhalduskulud	134	-

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Aaloe Investeeringud OÜ 2008. a majandusaasta aruanne kinnitati osanike üldkoosoleku otsusega 22.06.2009.

Toomas Mardi juhatuses liige 22.06.2009

Kasumi jaotamise ettepanek**Puhaskasum seisuga 31.12.2008 on järgmine:**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	6 830
Aruandeaasta kasum:	-1 782

Jaotamata kasum kokku **5 048**

Juhatus teeb ettepaneku jaotamata kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

eraldised kohustuslikku reservkapitali:	360
---	-----

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist: **4 688**

Toomas Mardi juhatusel liige 22.06.2009

Tegevusalade loetelu

Tegevusala	
70221 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	122 202
81211 Hoonete üldpuhastus	2 800
Kokku	125 002

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11306512	Aaloe Investeeringud OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	toomasmardi@gmail.com
Mobiiltelefon	+372 55564464

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Toomas Mardi	38208230228	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	122202	97.76	Jah
Hoonete üldpuhastus	81211	2800	2.24	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Aaloe Investeeringud OÜ (registrikood: 11306512) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Toomas Mardi (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009