

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Urb Ehitus Projekt OÜ

registrikood: 11306334

tänava/talu nimi, Loite 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10136

telefon: +372 59071721

e-posti aadress: ddmmbb@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

URB Ehitus Projekt OÜ põhitegevusala 2011 aastal oli ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine . Töötajate arv 2011 aasta alguses oli 1 ning lõpuks 0 töötajat. Keskmine töötajate arv moodustas 0 töötajat. Töötajate töötasude üldsumma moodustas . Juhatuse töötasusid üldsumma moodustas 00 eurot. 2012. a. planeeritakse teenuste arvu suurendamine, ja uute partnerite otsimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 955	9 650	2
Nõuded ja ettemaksed	2 965	3 879	3
Kokku käibevara	8 920	13 529	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 471	9 587	5
Kokku põhivara	6 471	9 587	
Kokku varad	15 391	23 116	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	688	1 202	7
Võlad ja ettemaksed	575	1 879	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 263	3 081	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	802	7
Kokku pikaajalised kohustused	0	802	
Kokku kohustused	1 263	3 883	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 421	16 589	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 105	-168	
Kokku omakapital	14 128	19 233	
Kokku kohustused ja omakapital	15 391	23 116	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	12 170	28 176	9
Muud äritulud	0	509	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 201	-3 410	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 989	-7 470	
Tööjõukulud	-933	-12 009	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 116	-3 482	
Muud ärikulud	-6	-2 395	
Ärikasum (kahjum)	-5 075	-81	
Finantstulud ja -kulud	-30	-89	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 105	-170	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 105	-170	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 075	-81
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 116	3 482
Kokku korrigeerimised	3 116	3 482
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	914	996
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 304	466
Laekunud intressid	0	12
Makstud intressid	-30	-100
Kokku rahavood äritegevusest	-2 379	4 775
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-5 007
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 316	-1 998
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 316	-7 005
Kokku rahavood	-3 695	-2 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 650	11 880
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 695	-2 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 955	9 650

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	16 589	19 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-168	-168
31.12.2010	2 556	256	16 421	19 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 105	-5 105
31.12.2011	2 556	256	11 316	14 128

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

URB Ehitus Projekt OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 650 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulu ja kulud valuutakursi muutustest kajastatakse kasumiaruandes netosummas.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupde ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid viivised ja muud kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	5 953	0
Arvelduskontod	2	9 650
Kokku raha	5 955	9 650

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	468	0
Ostjatelt laekumata arved	468	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	535	222
Muud nõuded	1 962	3 350
Viitlaekumised	1 962	3 350
Tulevaste perioodide kulud	0	307
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 965	3 879

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	148	148	
Üksikisiku tulumaks			391
Sotsiaalmaks			1 000
Kohustuslik kogumispension			6
Töötuskindlustusmaksed			93
Intress			4
Ettemaksukonto jääk	387	74	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	535	222	1 494

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	16 550	16 550	16 550
Akumuleeritud kulum	-3 481	-3 481	-3 481
Jääkmaksumus	13 069	13 069	13 069
Amortisatsioonikulu	-3 482	-3 482	-3 482
31.12.2010			
Soetusmaksumus	16 550	16 550	16 550
Akumuleeritud kulum	-6 963	-6 963	-6 963
Jääkmaksumus	9 587	9 587	9 587
Amortisatsioonikulu	-3 116	-3 116	-3 116
31.12.2011			
Soetusmaksumus	16 550	16 550	16 550
Akumuleeritud kulum	-10 079	-10 079	-10 079
Jääkmaksumus	6 471	6 471	6 471

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	688	688		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	2 004	1 202	802	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	3 112	4 358
Kokku	3 112	4 358

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	688	688		
Laenukohustused kokku	688	688		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	0			
Kapitalirendikohustused kokku	2 004	1 202	802	
Laenukohustused kokku	2 004	1 202	802	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	575	110
Võlad töövõtjatele	0	274
Maksuvõlad	0	1 494
Kokku võlad ja ettemaksed	575	1 878

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 170	28 176
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 170	28 176
Kokku müügitulu	12 170	28 176
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	12 170	28 176
Kokku müügitulu	12 170	28 176

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	562	8 446
Sotsiaalmaksud	371	3 563
Kokku tööjõukulud	933	12 009
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	0	1 687

Aruande digitaalallkirjad

Urb Ehitus Projekt OÜ (registrikood: 11306334) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI ORLOV	Juhatuse liige	21.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 105
Kokku	11 316
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 105
Kokku	-5 105

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	12170	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Orlov	37803210260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 59071721
E-posti aadress	ddmmbb@gmail.com