

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Busland OÜ

**registrikood:** 11306251

**tänava/talu nimi,** Bussikeskuse  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Karla küla

**vald:** Kose vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 75106

**telefon:** +372 6006081

**faks:** +372 6006081

**e-posti aadress:** info@busland.com

**veebilehe aadress:** www.busland.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Varud                                | 12 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud             | 13 |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 14 |
| Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad             | 15 |
| Lisa 9 Kapitalirent                         | 15 |
| Lisa 10 Kasutusrent                         | 16 |
| Lisa 11 Laenukohustised                     | 16 |
| Lisa 12 Võlad ja ettemaksed                 | 17 |
| Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 17 |
| Lisa 14 Osakapital                          | 17 |
| Lisa 15 Müügitulu                           | 18 |
| Lisa 16 Muud äritulud                       | 18 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 19 |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud           | 19 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                         | 19 |
| Lisa 20 Muud ärikulud                       | 20 |
| Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud         | 20 |
| Lisa 22 Seotud osapooled                    | 20 |
| Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva    | 21 |
| Aruande allkirjad                           | 22 |
| Vandeauditori aruanne                       | 23 |

## Tegevusaruanne

Aasta esimesel poolel õnnestus ühe võtmekliendiga sõlmida 54 bussi värskendusremondi leping, mis andis stabiilse tellimuste voo kevad-suveks. Samuti õnnestus hästi kombineerida busside müügi ning remonditeenuste valdkonda. Välisööde valdkond kasvas jõudsasti ning sellest lähtuvalt otsustasime asutada Busland OÜ tütarfirma Rootsi. Sügisel tekkis oodatult hooajaline langus tellimuste voos, kuid aasta lõpuks see taastus. Kokkuvõttest võib öelda, et 2019. aasta oli Busland OÜ jaoks edukas.

### Finantsnäitajad

| Näitaja                              | 2019   | 2018   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Puhasrentaablus                      | 8,5 %  | 3,2 %  |
| Ärentaablus                          | 9,1 %  | 3,2 %  |
| Tööjõukulud käibest                  | 30,6 % | 26,9 % |
| Vara puhasrentaablus ROA             | 20,9%  | 8,6 %  |
| Omakapitali puhasrentaablus ROE      | 25,7 % | 11,3 % |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 5,0    | 3,9    |
| Koguvara käibekordaja                | 2,5    | 2,7    |

Finantsnäitajate arvutamisel on kasutatud järgmiseid valemeid:

$\text{Puhasrentaablus} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \times 100$

$\text{Ärentaablus} = \text{ärikasum} / \text{müügitulu} \times 100$

$\text{Tööjõukulud käibest} = \text{tööjõukulud} / \text{müügitulu} \times 100$

$\text{Vara puhasrentaablus ROA} = \text{puhaskasum} / \text{koguvara} \times 100$

$\text{Omakapitali puhasrentaablus ROE} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital} \times 100$

$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

$\text{Koguvara käibekordaja} = \text{müügitulu} / \text{koguvara}$

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       | 31.12.2018       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 471 421          | 225 258          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 699 510          | 899 279          | 3       |
| Varud                                        | 1 102 060        | 643 151          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 272 991</b> | <b>1 767 688</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 57 800           | 78 200           | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 19 299           | 19 299           | 6       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 224 412          | 366 243          | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>301 511</b>   | <b>463 742</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 574 502</b> | <b>2 231 430</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 19 256           | 12 435           | 11      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 432 297          | 464 956          | 12      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>451 553</b>   | <b>477 391</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 27 833           | 47 089           | 11      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>27 833</b>    | <b>47 089</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>479 386</b>   | <b>524 480</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            | 14      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 554 138        | 1 511 204        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 538 166          | 192 934          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 095 116</b> | <b>1 706 950</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 574 502</b> | <b>2 231 430</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 6 365 851      | 6 021 429      | 15      |
| Muud äritulud                               | 2 532          | 40 767         | 16      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 487 363     | -3 936 945     | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -280 115       | -242 894       | 18      |
| Tööjõukulud                                 | -1 947 629     | -1 620 897     | 19      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -76 389        | -60 315        | 7,8     |
| Muud ärikulud                               | -80            | -5 539         | 20      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>576 807</b> | <b>195 606</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -1 141         | -2 672         | 21      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>575 666</b> | <b>192 934</b> |         |
| Tulumaks                                    | -37 500        | 0              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>538 166</b> | <b>192 934</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                            | 2019            | 2018            | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                     |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                          | 576 807         | 195 606         |         |
| Korrigeerimised                                            |                 |                 |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                        | 76 389          | 60 315          | 7,8     |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                          | -118            | -26 333         | 7       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                               | <b>76 271</b>   | <b>33 982</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus          | 223 669         | 168 317         |         |
| Varude muutus                                              | -365 218        | 693 897         |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus      | -32 659         | -371 402        |         |
| Makstud intressid                                          | -1 171          | -2 689          | 21      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                        | <b>477 699</b>  | <b>717 711</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                           |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel | -28 331         | -381 851        |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist   | 200             | 29 167          | 7       |
| Antud laenud                                               | -6 500          | 0               |         |
| Antud laenude tagasimaksed                                 | 3 000           | 5 833           |         |
| Laekunud intressid                                         | 30              | 17              | 21      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>              | <b>-31 601</b>  | <b>-346 834</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                          |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                              | 260 000         | 0               |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                | -260 000        | -275 000        |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                         | -12 435         | -28 254         |         |
| Makstud dividendid                                         | -150 000        | 0               |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                 | -37 500         | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>             | <b>-199 935</b> | <b>-303 254</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                      | <b>246 163</b>  | <b>67 623</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                 | 225 258         | 157 635         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                   | <b>246 163</b>  | <b>67 623</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                   | 471 421         | 225 258         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2017</b>              | 2 556                       | 256                          | 1 511 204                   | 1 514 016 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 192 934                     | 192 934   |
| <b>31.12.2018</b>              | 2 556                       | 256                          | 1 704 138                   | 1 706 950 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 538 166                     | 538 166   |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                             |                              | -150 000                    | -150 000  |
| <b>31.12.2019</b>              | 2 556                       | 256                          | 2 092 304                   | 2 095 116 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Busland OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2019. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhiohused kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval.

#### Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalised nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

#### Varud

Varudena kajastatakse remonditeenuse osutamiseks vajalikke materjale ja kaupu, samuti edasimüügi eesmärgil soetatud kaupu ja varuosi. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest mis on madalam kas soetusmaksumus või netorealiseerimishind.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materjal ja ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsioonid. Varud kantakse alates 01.09.2013 kuldesse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil, eelnevalt FIFO meetodil.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasutuseaga üle ühe aasta arvestades põhivaraks klassifitseerimise rahalist alampiiri. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.



Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ja kajastatud bilansis jääkväärtuses. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse vastavalt tema kasulikule elueale.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

##### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Hooned ja ehitised         | 5-30           |
| Tootmiseseadmed            | 5-12           |
| Muud masinad ja seadmed    | 5-10           |
| Muu inventar ja IT seadmed | 3-5            |

##### Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

##### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvetus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

##### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Töövõtjate kasutamata puhkuspäevade saadaolevad arvestuslikud tasud koos maksudega kajastatakse puhkusetasude reservina kohustuse tekkimise perioodil. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

##### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhise realiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuse müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale. Tulu arvestamisel rakendakse valmidusastme meetodit. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

##### Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhisuse printsiibist lähtuvalt.

##### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edaslükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summadelt.

Alates 2019. aastast kohaldub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Residendist äriühing saab madalamat maksumäära 14/86 rakendada:

2019. aastal ühele kolmandikule 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on arvatud emaettevõtja, teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad ning tegev- ja kõrgema juhtkonna, samuti olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ja nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

**Lisa 2 Raha**  
(eurodes)

|                   | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas   | 4 968             | 6 903             |
| Arvelduskontod    | 466 453           | 218 355           |
| <b>Kokku raha</b> | <b>471 421</b>    | <b>225 258</b>    |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 643 901        | 586 101                           | 57 800              |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 665 457        | 607 657                           | 57 800              |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -21 556        | -21 556                           |                     | 18      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 73 948         | 73 948                            |                     | 5       |
| Muud nõuded                        | 3 000          | 3 000                             |                     |         |
| Laenunõuded                        | 3 000          | 3 000                             |                     |         |
| Ettemaksed                         | 36 461         | 36 461                            |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 16 964         | 16 964                            |                     |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 19 497         | 19 497                            |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>757 310</b> | <b>699 510</b>                    | <b>57 800</b>       |         |

  

|                                    | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 867 982        | 789 782                           | 78 200              |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 876 846        | 798 646                           | 78 200              |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -8 864         | -8 864                            |                     | 18      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 58 640         | 58 640                            |                     | 5       |
| Ettemaksed                         | 50 857         | 50 857                            |                     |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 38 006         | 38 006                            |                     |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 12 851         | 12 851                            |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>977 479</b> | <b>899 279</b>                    | <b>78 200</b>       |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|------------------------|------------|------------|
| Tooraine ja materjal   | 315 328    | 329 986    |
| Lõpetamata toodang     | 150 512    | 134 504    |
| Müügiks ostetud kaubad | 636 148    | 164 989    |
| Ettemaksed varude eest | 72         | 13 672     |
| Kokku varud            | 1 102 060  | 643 151    |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019    |               | 31.12.2018    |               |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 31 184        |               | 17 886        |               |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 24 347        |               | 21 740        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 409           |               | 365           |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 42 862        |               | 38 867        |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 2 338         |               | 2 276         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 2 892         |               | 2 678         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 635           |               |               | 269           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 42 129        |               | 40 754        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>73 948</b> | <b>72 848</b> | <b>58 640</b> | <b>66 195</b> |

Maksude ettemaksed kajastatud Lisa 3; maksuvõlad Lisa 12.

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |        |        |
|------------------------|--------|--------|
|                        |        | Kokku  |
|                        | Maa    |        |
| <b>31.12.2017</b>      |        |        |
| Soetusmaksumus         | 19 299 | 19 299 |
| Akumuleeritud kulum    | 0      |        |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 19 299 | 19 299 |
|                        |        |        |
|                        |        |        |
| <b>31.12.2018</b>      |        |        |
| Soetusmaksumus         | 19 299 | 19 299 |
| Akumuleeritud kulum    | 0      |        |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 19 299 | 19 299 |
|                        |        |        |
|                        |        |        |
| <b>31.12.2019</b>      |        |        |
| Soetusmaksumus         | 19 299 | 19 299 |
| Akumuleeritud kulum    | 0      |        |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 19 299 | 19 299 |

2019.a. kinnisvarainvesteeringult renditulu tekkinud ei ole ning otseselt haldamisega kaasnevaid kulusid ei ole.

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                          |          |                    |                            |                         |                    |                             |            | Kokku    |
|------------------------------------------|----------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|----------|
|                                          | Ehitised |                    |                            |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |            |          |
|                                          |          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             | Ettemaksed |          |
| 31.12.2017                               |          |                    |                            |                         |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                           |          | 96 584             | 15 303                     | 303 351                 | 415 238            |                             |            | 415 238  |
| Akumuleeritud kulum                      |          | -58 334            | -12 457                    | -99 469                 | -170 260           |                             |            | -170 260 |
| Jääkmaksumus                             |          | 38 250             | 2 846                      | 203 882                 | 244 978            |                             |            | 244 978  |
|                                          |          |                    |                            |                         |                    |                             |            |          |
| Ostud ja parendused                      |          | 87 027             | 2 085                      | 212 064                 | 301 176            | 21 626                      | 103 106    | 425 908  |
| Amortisatsioonikulu                      |          | -26 227            | -2 209                     | -31 879                 | -60 315            |                             |            | -60 315  |
| Müügid (jääkmaksumuses)                  |          | -2 834             | 0                          | 0                       | -2 834             |                             |            | -2 834   |
| Ümberliigitamised                        |          | 0                  | 0                          | -241 494                | -241 494           |                             |            | -241 494 |
| Ümberliigitamised varudega               |          | 0                  | 0                          | -241 494                | -241 494           |                             |            | -241 494 |
|                                          |          |                    |                            |                         |                    |                             |            |          |
| 31.12.2018                               |          |                    |                            |                         |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                           |          | 133 558            | 17 388                     | 234 348                 | 385 294            | 21 626                      | 103 106    | 510 026  |
| Akumuleeritud kulum                      |          | -37 342            | -14 666                    | -91 775                 | -143 783           | 0                           | 0          | -143 783 |
| Jääkmaksumus                             |          | 96 216             | 2 722                      | 142 573                 | 241 511            | 21 626                      | 103 106    | 366 243  |
|                                          |          |                    |                            |                         |                    |                             |            |          |
| Ostud ja parendused                      | 6 212    | 0                  | 1 281                      | 9 851                   | 11 132             | 10 987                      |            | 28 331   |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused | 6 212    |                    |                            |                         |                    |                             |            | 6 212    |
| Muud ostud ja parendused                 |          | 0                  | 1 281                      | 9 851                   | 11 132             | 10 987                      |            | 22 119   |
| Amortisatsioonikulu                      | -21 238  | -27 976            | -1 785                     | -19 004                 | -48 765            | -6 387                      |            | -76 390  |
| Müügid (jääkmaksumuses)                  |          |                    |                            | -81                     | -81                |                             |            | -81      |
| Ümberliigitamised                        | 100 942  |                    |                            | -93 691                 | -93 691            | 2 164                       | -103 106   | -93 691  |
| Ümberliigitamised ettemaksetest          | 100 942  |                    |                            |                         |                    | 2 164                       | -103 106   | 0        |
| Ümberliigitamised varudega               |          |                    |                            | -93 691                 | -93 691            |                             |            | -93 691  |
|                                          |          |                    |                            |                         |                    |                             |            |          |
| 31.12.2019                               |          |                    |                            |                         |                    |                             |            |          |
| Soetusmaksumus                           | 107 154  | 133 558            | 18 669                     | 134 532                 | 286 759            | 34 777                      | 0          | 428 690  |
| Akumuleeritud kulum                      | -21 238  | -65 318            | -16 451                    | -94 884                 | -176 653           | -6 387                      |            | -204 278 |
| Jääkmaksumus                             | 85 916   | 68 240             | 2 218                      | 39 648                  | 110 106            | 28 390                      | 0          | 224 412  |

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|  | 2019 | 2018 |
|--|------|------|
|--|------|------|

|                         |            |               |
|-------------------------|------------|---------------|
| Masinad ja seadmed      | 200        | 29 167        |
| Muud masinad ja seadmed | 200        | 29 167        |
| <b>Kokku</b>            | <b>200</b> | <b>29 167</b> |

## Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                | Kokku    |
|---------------------|----------------|----------|
|                     | Arvutitarkvara |          |
| <b>31.12.2017</b>   |                |          |
| Soetusmaksumus      | 2 366          | 2 366    |
| Akumuleeritud kulum | -2 366         | -2 366   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>       | <b>0</b> |
|                     |                |          |
|                     |                |          |
| <b>31.12.2018</b>   |                |          |
| Soetusmaksumus      | 2 366          | 2 366    |
| Akumuleeritud kulum | -2 366         | -2 366   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>       | <b>0</b> |
|                     |                |          |
|                     |                |          |
| <b>31.12.2019</b>   |                |          |
| Soetusmaksumus      | 2 366          | 2 366    |
| Akumuleeritud kulum | -2 366         | -2 366   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>       | <b>0</b> |

## Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2019    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr   |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|-----------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |           |
| Kapitalirent                         | 4 956         | 3 956                             | 1 000               | 1,85         | EUR         | 24.03.2021  |           |
| Kapitalirent                         | 10 144        | 10 144                            | 0                   | 1,75         | EUR         | 24.11.2020  |           |
| Kapitalirent                         | 13 725        | 2 250                             | 11 475              | 1,75         | EUR         | 24.05.2023  |           |
| Kapitalirent                         | 18 264        | 2 906                             | 15 358              | 1,75         | EUR         | 24.08.2023  |           |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>47 089</b> | <b>19 256</b>                     | <b>27 833</b>       |              |             |             | <b>11</b> |

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Kapitalirent                         | 8 839      | 3 882                             | 4 957               | 1,85         | EUR         | 24.03.2021  |         |
| Kapitalirent                         | 13 629     | 3 485                             | 10 144              | 1,75         | EUR         | 24.11.2020  |         |
| Kapitalirent                         | 15 937     | 2 212                             | 13 725              | 1,75         | EUR         | 24.05.2023  |         |
| Kapitalirent                         | 21 119     | 2 856                             | 18 263              | 1,75         | EUR         | 24.08.2023  |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 59 524     | 12 435                            | 47 089              |              |             |             | 11      |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
| Masinad ja seadmed                       | 42 578        | 62 450        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>42 578</b> | <b>62 450</b> |

## Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2019       | 2018       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 75 571     | 76 008     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 72 901     | 75 571     |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 360 000    | 360 901    |

## Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

|                               | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustised kokku | 47 089     | 19 256                            | 27 833              |             | 9       |
| Laenukohustised kokku         | 47 089     | 19 256                            | 27 833              |             |         |
|                               |            |                                   |                     |             |         |
|                               | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustised kokku | 59 524     | 12 435                            | 47 089              |             | 9       |
| Laenukohustised kokku         | 59 524     | 12 435                            | 47 089              |             |         |



| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |               |               |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                       | 31.12.2019    | 31.12.2018    |
| Masinad ja seadmed                                    | 42 578        | 62 450        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>42 578</b> | <b>62 450</b> |

## Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 127 649        | 127 649        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 219 864        | 219 864        |         |
| Maksuvõlad                       | 72 848         | 72 848         | 5       |
| Muud võlad                       | 2 156          | 2 156          |         |
| Saadud ettemaksed                | 9 780          | 9 780          |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 9 780          | 9 780          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>432 297</b> | <b>432 297</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 159 996        | 159 996        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 144 725        | 144 725        |         |
| Maksuvõlad                       | 66 195         | 66 195         | 5       |
| Muud võlad                       | 1 220          | 1 220          |         |
| Saadud ettemaksed                | 92 820         | 92 820         |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 92 820         | 92 820         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>464 956</b> | <b>464 956</b> |         |

## Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2019       | 31.12.2018       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 1 679 546        | 1 363 310        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 415 570          | 340 828          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>2 095 116</b> | <b>1 704 138</b> |

## Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2019             | 2018             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Eesti                                             | 1 038 085        | 854 394          |
| Soome                                             | 2 455 804        | 2 061 092        |
| Rootsi                                            | 2 005 661        | 2 073 616        |
| Saksamaa                                          | 4 548            | 5 472            |
| Läti                                              | 824              | 47 726           |
| Leedu                                             | 7 000            | 4 990            |
| Poola                                             | 0                | 180 066          |
| Taani                                             | 0                | 217 610          |
| Horvaatia                                         | 0                | 6 304            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>5 511 922</b> | <b>5 451 270</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Norra                                             | 767 262          | 402 115          |
| Venemaa                                           | 3 667            | 1 600            |
| Araabia Ühendemiraadid                            | 0                | 28 000           |
| Saudi Araabia                                     | 0                | 67 444           |
| Ukraina                                           | 83 000           | 71 000           |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>853 929</b>   | <b>570 159</b>   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>6 365 851</b> | <b>6 021 429</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Mootorsõidukite remont, hooldus, müük             | 6 188 330        | 5 942 129        |
| Mootorsõidukite varuosade müük                    | 177 521          | 79 300           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>6 365 851</b> | <b>6 021 429</b> |

## Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2019         | 2018          |
|-----------------------------------------|--------------|---------------|
| Kasum materiaaalsete põhivarade müügist | 118          | 26 333        |
| Kasum valuutakursi muutustest           | 893          | 0             |
| Trahvid, viivised ja hüvitised          | 0            | 4 865         |
| Rendi- ja üüritulu                      | 0            | 7 400         |
| Muud                                    | 1 521        | 2 169         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>2 532</b> | <b>40 767</b> |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2019             | 2018             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 2 744 484        | 3 220 336        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 150 753          | 60 217           |
| <b>Energia</b>                                   | <b>38 020</b>    | <b>42 027</b>    |
| Elektrienergia                                   | 18 791           | 23 471           |
| Kütus                                            | 19 229           | 18 556           |
| Alltöövõtutööd                                   | 293 724          | 352 547          |
| Transpordikulud                                  | 46 903           | 48 476           |
| Üür ja rent                                      | 72 000           | 72 489           |
| Muud                                             | 141 479          | 140 853          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>3 487 363</b> | <b>3 936 945</b> |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tööjõurent                                | 9 400          | 0              |         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 20 442         | 19 882         |         |
| Lähetuskulud                              | 46 000         | 42 693         |         |
| Koolituskulud                             | 16 955         | 6 607          |         |
| Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest | 21 556         | 8 864          | 3       |
| Sidekulud                                 | 4 102          | 5 454          |         |
| Reklaamikulud                             | 37 661         | 28 420         |         |
| Transpordivahenditega seotud kulud        | 30 642         | 34 110         |         |
| Muud                                      | 93 357         | 96 864         |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>280 115</b> | <b>242 894</b> |         |

## Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2019             | 2018             |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                      | 1 453 454        | 1 208 462        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 490 656          | 407 977          |
| Haigusrahad                                    | 3 519            | 4 458            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>1 947 629</b> | <b>1 620 897</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 53               | 52               |

## Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2019      | 2018         |
|--------------------------------|-----------|--------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 0         | 5 539        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 80        | 0            |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>80</b> | <b>5 539</b> |

## Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2019          | 2018          |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Intressitulud                            | 30            | 17            |
| Intressikulud                            | -1 171        | -2 689        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-1 141</b> | <b>-2 672</b> |

## Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |                 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Mootor Grupp AS |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti           |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 0          | 8 013      | 0          | 7 200      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 124 722    | 14 624     | 119 481    | 5 838      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 448        | 78         | 0          | 473        |

### Laenud

| 2019            | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|-----------------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja    |               |                             |
| Mootor Grupp AS | 260 000       | 260 000                     |

| 2018            | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-----------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Emaettevõtja    |               |                             |              |             |             |
| Mootor Grupp AS | 0             | 275 000                     | 1%           | EUR         | 31.12.2018  |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                                                                         | 2019                      |                            | 2018                      |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                                         | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 79 833                    | 0                          | 76 507                    | 5 428                      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 293 899                   | 710 315                    | 320 078                   | 542 405                    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 13 336                    | 4 473                      | 3 595                     | 750                        |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2019   | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 76 513 | 64 900 |

**Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva**

Maailma Tervishoiuorganisatsioon (WHO) sai Hiinast esmased teated uue koroonaviiruse (COVID-19) kohta 2019.a detsembris. 2020.a esimeste kuude jooksul on see viirus levinud üle kogu maailma, 11.märtsil 2020 kuulutas WHO viiruspuhangu pandeemiaks. Paljudes riikides on välja kuulutatud eriolukord. Pandeemia on põhjustanud majandusele ja ettevõtetele ulatuslikke probleeme. Juhtkond peab koroonaviiruse pandeemiat mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond praegu otstarbekaks anda pandeemia võimaliku mõju kohta kvantitatiivseid hinnanguid. Aruande koostamise ajahetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et koroonaviiruse mõju seab tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2020

**Busland OÜ (registrikood: 11306251) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KÜLLI SANGLA       | Juhatuse liige     | 29.05.2020           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Busland OÜ osanikule

## Arvamus

Oleme auditeerinud Busland OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma tegevusaruannet ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda tegevusaruannet ja kaaluda seda tehes, kas tegevusaruandes sisalduv informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et tegevusaruanne on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mati Nõmmiste

Vandeauditiitor nr 178

Grant Thornton Baltic OÜ

Tegevusluba nr 3

Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn

1. juuni 2020

## Audiitorite digitaalallkirjad

Busland OÜ (registrikood: 11306251) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MATI NÕMMISTE      | Vandeaudiitor      | 01.06.2020           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 554 138        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 538 166          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 092 304</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 092 304        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 092 304</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite hooldus ja remont             | 45201      | 4350143         | 68.34%      | Jah            |
| Muude mootorsõidukite müük                    | 45191      | 1838186         | 28.88%      | Ei             |
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük | 45321      | 177521          | 2.79%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Mootor Grupp AS | 10592935                                  |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu             |
|-------------------|------------------|
| Telefon           | +372 6006081     |
| Faks              | +372 6006081     |
| E-posti aadress   | info@busland.com |
| Veebilehe aadress | www.busland.com  |