

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Green IT OÜ

registrikood: 11306239

tänava/talu nimi, Lõõtsa 2B
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 5188887, +372 6181695

e-posti aadress: info@greenit.ee

veebilehe aadress: www.greenit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

2011. aasta tähendas Eesti majandusele mõõdukast kasvu. IT seadmete ostmise, finantseerimise ja rentimise turud kasvasid Eestis 2011. aastal samuti mõõdukalt.

Green IT OÜ jätkas 2011. aastal senise põhitegevusega – arvutipargi soetamise finantseerimisega, arvutipargi renditeenusega ning uuendatud arvutite müümisega. Ettevõtte kliendid on keskmise suurusega ja suured äriettevõtted ning suured riigi ja teised avaliku sektori asutused.

Green IT OÜ on jätkuvalt suurim IT seadmete finantseerimise ja arvutipargi rentimisega tegelev ettevõtte Eestis.

Green IT OÜ-le oli 2011. aasta ettevõtte ajaloo edukaim. Ettevõtte käive kasvas 4,1 miljoni EUR-ni (kasv 54%) ning ettevõtte puhaskasum 0,16 miljoni EUR-ni (kasv 500%). Samuti kasvas ettevõtte töötajate arv kolmekordselt kasvades kuue inimeseni. Ettevõtte märkimisväärne kasv tõendab meie teenuste head kvaliteeti ja Green IT jätkuvat usaldamist klientide poolt. Pöörame suurt tähelepanu teenuse kvaliteedi jätkuva parandamisele ja töötajate kvalifikatsiooni jätkuva tõstmisele, et tagada parimat võimalikku kvaliteedi osutamist klientidele.

Ettevõtte tegutseb jätkuvalt Eestis. Green IT OÜ-l on 100%-lise osaluse tütarettevõtted Lätis ja Leedus.

Ettevõttel täitus 2011 oktoobris viis aastat tegevuse algusest. Ettevõtte omanike ringis muudatusi toimunud ei ole.

Green IT OÜ juhatus kinnitab, et äriühingu igapäevase majandustegevuse juhtimisel on lähtutud kehtivast seadusandlusest, äriühingu põhikirjast ja heast äritavast.

Usume, et IT seadmete soetamise, finantseerimise ja rentimise turud kasvavad ka 2012. aastal. Green IT OÜ plaanib jätkata tegevust põhitegevusalal ning kasvatada klientide hulka nii juhtivate äriklientide kui riigi- ja teiste avaliku sektori asutuste hulgas.

Peamised finantssuhtarvud seisuga 31.12.2011 olid järgmised:

Tulususe suhtarvud (%)	2011	2010
Käibe ärirentaablus	4,52%	1,57%
Käibe puhasrentaablus	3,79%	0,97%
Varade puhasrentaablus (ROA)	8,84%	1,66%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	22,71%	7,99%
Likviidsussuhtarvud		
Maksevõime kordaja	1,06	1,19
Likviidsuskordaja	0,44	0,55
<i>Käibe ärirentaablus:</i>	<i>Ärikasum/Müügitulud*100</i>	
<i>Käibe puhasrentaablus:</i>	<i>Puhaskasum/Müügitulud*100</i>	
<i>Varade puhasrentaablus:</i>	<i>Puhaskasum/Keskmine vara*100</i>	
<i>Omakapitali puhasrentaablus:</i>	<i>Puhaskasum/Keskmine omakapital*100</i>	
<i>Maksevõime kordaja:</i>	<i>Käibevara/Lühiajalised kohustused</i>	
<i>Likviidsuskordaja:</i>	<i>Likviidsed varad/Lühiajalised kohustused</i>	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	57 236	106 515	
Nõuded ja ettemaksed	189 436	158 505	2
Varud	344 810	312 876	5
Kokku käibevara	591 482	577 896	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	413 637	176 411	6
Immateriaalne põhivara	9 801	11 313	7
Kokku põhivara	423 438	187 724	
Kokku varad	1 014 920	765 620	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	88 997	163 882	10
Võlad ja ettemaksed	467 734	322 360	11
Kokku lühiajalised kohustused	556 731	486 242	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	208 628	185 711	10
Kokku pikaajalised kohustused	208 628	185 711	
Kokku kohustused	765 359	671 953	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	23 967	23 967	13
Kohustuslik reservkapital	2 397	2 397	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 303	41 483	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 894	25 820	
Kokku omakapital	249 561	93 667	
Kokku kohustused ja omakapital	1 014 920	765 620	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	4 110 607	2 662 572	14
Muud äritulud	29 027	1 442	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 550 870	-2 422 750	15
Mitmesugused tegevuskulud	-198 428	-131 189	16
Tööjõukulud	-69 273	-39 482	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-131 518	-28 460	6,7
Muud ärikulud	-3 805	-328	
Ärikasum (kahjum)	185 740	41 805	
Finantstulud ja -kulud	-29 846	-15 985	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	155 894	25 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 894	25 820	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	185 740	41 805
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	131 518	28 460
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 909	0
Muud korrigeerimised	-5 695	-5 484
Kokku korrigeerimised	121 914	22 976
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-50 699	-16 978
Varude muutus	-31 933	-269 457
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	168 390	214 429
Makstud intressid	-31 298	-14 848
Kokku rahavood äritegevusest	362 114	-22 073
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-389 750	-160 485
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	23 151	0
Antud laenud	-498	-1 103
Antud laenude tagasimaksed	583	0
Laekunud intressid	3 916	3 132
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-362 598	-158 456
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	253 105	313 143
Saadud laenude tagasimaksed	-293 097	-23 774
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 803	-17 438
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-48 795	271 931
Kokku rahavood	-49 279	91 402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	106 515	15 113
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-49 279	91 402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	57 236	106 515

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	23 967	2 397	41 483	67 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	25 820	25 820
31.12.2010	23 967	2 397	67 303	93 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	155 894	155 894
31.12.2011	23 967	2 397	223 197	249 561

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Green IT OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Green IT OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet lähtudes Raamatupidamise Seaduse § 29 punkt 4.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

2011. aastal muudeti kasutusrendile antud arvutite ja arvutiseadmete kajastamise põhimõtteid. Seni varudes kajastatud kasutusrendile antud arvutid ja arvutiseadmed klassifitseeriti bilansis ümber materiaalseks põhivaraks, kuna varad antakse kasutusrendile pikaajaliselt (keskmine rendiperiood 36 kuud). Materiaalse põhivara grupis kajastatud varadelt arvestatakse amortisatsiooni. Seni rendile antud varadelt tekkepõhiselt arvestatud kulud kajastatakse kaubakulude asemel kasumiaruandes põhivara kulumi real. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi andmeid järgmiselt:

Bilanss 01.01.2010

Materiaalne põhivara +4 652 eurot

Varud -4 652 eurot

Bilanss 31.12.2010

Materiaalne põhivara +148 903 eurot

Varud -148 903 eurot

Kasumiaruanne 2010

Kaubad, toore, materjal ja teenused +15 275 eurot

Põhivara kulum ja väärtuse langus -15 275 eurot

Rahavoogude aruanne 2010

Põhivara kulum ja väärtuse langus +15 275 eurot

Varude muutus +144 252 eurot

Tasutud põhivara soetamisel -159 527 eurot

Muudatusel puudus mõju 2010.a. aruandeaasta kasumile ja 31.12.2010 seisuga omakapitalile.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamuse tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Tütarettevõtte tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus

saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate kasulike eluigade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 5 aastat
- Arvutid ja arvutiseadmed kuni 3 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

- Tarkvara, patendid, litsentsid 5 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Green IT OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kasutusrendist saadavat renditulu kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist. Rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult toimuvad.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	116 289	66 361	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 273	24 022	3
Muud nõuded	68 029	63 233	
Laenu nõuded	50 348	50 433	19
Intressinõuded	8 584	5 520	19
Viitlaekumised	9 097	7 280	
Ettemaksed	3 845	4 889	
Kokku nõuded ja ettemaksed	189 436	158 505	

Antud laenude tähtaeg on 31.12.2012 ning intressimäär on 6% aastas.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	34 856	11 620	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 862	0	1 125
Erisoodustuse tulumaks	1 273	0	0	736
Sotsiaalmaks	0	3 784	0	2 277
Kohustuslik kogumispension	0	169	0	56
Töötuskindlustusmaksed	0	453	0	277
Ettemaksukonto jääk	0		12 402	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 273	41 124	24 022	4 471

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
	Green IT SIA	Läti	Arvutite ja nende lisaseadmete rentimine ning hulgimüük	100	100
	Green IT UAB	Leedu	Arvutite ja nende lisaseadmete rentimine ning hulgimüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
Green IT SIA	0	0	0
Green IT UAB	0	0	0
Kokku	0	0	0

Tütarettevõtete netovara on negatiivne, mistõttu investeeringute bilansiline maksumus on hinnatud nullväärtusesse.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	335 710	287 226
Ettemaksed varude eest	9 100	25 650
Kokku varud	344 810	312 876

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	4 652	29 486	34 138	4 525	38 663
Akumuleeritud kulum	0	-10 916	-10 916	-536	-11 452
Jääkmaksumus	4 652	18 570	23 222	3 989	27 211
Ostud ja parendused	159 526	14 271	173 797	0	173 797
Amortisatsioonikulu	-15 275	-8 417	-23 692	-905	-24 597
31.12.2010					
Soetusmaksumus	164 178	43 757	207 935	4 525	212 460
Akumuleeritud kulum	-15 275	-19 333	-34 608	-1 441	-36 049
Jääkmaksumus	148 903	24 424	173 327	3 084	176 411
Ostud ja parendused	385 269	0	385 269	1 721	386 990
Amortisatsioonikulu	-118 293	-8 011	-126 304	-943	-127 247
Müügid	-18 266	-3 440	-21 706	-811	-22 517
31.12.2011					
Soetusmaksumus	523 433	29 146	552 579	4 822	557 401
Akumuleeritud kulum	-125 820	-16 173	-141 993	-1 771	-143 764
Jääkmaksumus	397 613	12 973	410 586	3 051	413 637

Arvutid ja arvutiseadmete all on kajastatud klientidele kasutusrendile antud vara. Täiendav informatsioon lisas 9.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	18 595	18 595
Akumuleeritud kulum	-4 378	-4 378
Jääkmaksumus	14 217	14 217
Ostud ja parendused	959	959
Amortisatsioonikulu	-3 863	-3 863
31.12.2010		
Soetusmaksumus	19 553	19 553
Akumuleeritud kulum	-8 240	-8 240
Jääkmaksumus	11 313	11 313
Ostud ja parendused	2 759	2 759
Amortisatsioonikulu	-4 271	-4 271
31.12.2011		
Soetusmaksumus	22 312	22 312
Akumuleeritud kulum	-12 511	-12 511
Jääkmaksumus	9 801	9 801

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	2 629	2 629	0	0	4,5%	EUR	16.05.2012
Kapitalirendikohustused kokku	2 629	2 629	0	0			

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	4 168	4 168	0	0	5,17%	EUR	30.11.2011
Kapitalirent	1 794	1 794	0	0	8,5%	EUR	28.03.2011
Kapitalirent	8 742	6 113	2 629	0	4,5%	EUR	16.05.2012
Kapitalirendikohustused kokku	14 704	12 075	2 629	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	8 324	24 423
Muu materiaalne põhivara	0	2 015
Kokku	8 324	26 438

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010	Lisa nr
Kasutusrenditulu	81 141	35 789	14
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
12 kuu jooksul	45 928	76 515	
1-5 aasta jooksul	84 426	78 638	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	397 613	148 903	6
Kokku	397 613	148 903	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010	Lisa nr
Kasutusrendikulu	20 863	14 729	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
12 kuu jooksul	18 186	13 119	
1-5 aasta jooksul	10 289	3 334	

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen krediidasutuselt	21 347	21 347			16%	EUR	31.07.2012	
Lühiajalised laenud kokku	21 347	21 347						
Pikaajalised laenud								
Laen krediidasutuselt	273 649	65 021	208 628	0	8%	EUR	04.11.2014	
Pikaajalised laenud kokku	273 649	65 021	208 628	0				
Kapitalirendikohustused kokku	2 629	2 629	0	0				8
Laenukohustused kokku	297 625	88 997	208 628	0				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen juriidilistelt isikutelt	89 476	89 476			5%	EUR	31.12.2011	
Lühiajalised laenud kokku	89 476	89 476						
Pikaajalised laenud								
Laen krediidasutuselt	42 631	15 979	26 652	0	16%	EUR	31.07.2012	
Laen krediidasutuselt	202 782	46 352	156 430	0	8%	EUR	04.11.2014	
Pikaajalised laenud kokku	245 413	62 331	183 082					
Kapitalirendikohustused kokku	14 704	12 075	2 629	0				8
Laenukohustused kokku	349 593	163 882	185 711	0				

Green IT OÜ poolt võetud kohustuse tagamiseks on seatud järgmised tagatised:

kommertsipant ettevõtte vallasvarale summas 559 020 eurot

juhatuse liikme isiklik käendus summas 140 000 eurot

Kredexi käendus 60%-le tagastamata laenusumma osale

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	380 386	308 081	
Võlad töövõtjatele	6 152	3 464	
Maksuvõlad	41 124	4 471	3
Muud võlad	2 667	638	
Saadud ettemaksed	37 405	5 706	
Kokku võlad ja ettemaksed	467 734	322 360	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	176 326	53 169
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	46 871	14 134
Kokku tingimuslikud kohustused	223 197	67 303

Tulenevalt liisingfirmadega sõlmitud koostöölepingust on Green IT OÜ'l kohustus rendiperioodi lõpus tagasi osta klientidele renditud vara nende rendilepingutes toodud jääkväärtuses. 31.12.2011 seisuga on järgmise viie aasta jooksul lõppevate rendilepingute tagasiostukohustus summas 372 236 eurot.

Juhatuse hinnangul on tagasiostetav vara võimalik müüa mitte madalamalt tagasiostu väärtusest ja vastavat eraldist võimalike riskide katteks 31.12.2011 seisuga ei ole vajalik moodustada.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	23 967	23 967
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 110 025	2 662 572
Soome	582	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 110 607	2 662 572
Kokku müügitulu	4 110 607	2 662 572
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu rendilepingute loovutamisest	3 686 802	2 316 498
Arvutite, arvuti väliseadmete ja tarkvara müük	341 271	310 285
IT alased teenused	1 393	0
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	81 141	35 789
Kokku müügitulu	4 110 607	2 662 572

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 370 012	2 141 828
Kasutatud arvutustehnika ost	122 922	256 545
Seadmete remont	45 570	9 477
Muud	12 366	14 900
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 550 870	2 422 750

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	9 443	6 177
Mitmesugused bürookulud	12 201	12 365
Lähetuskulud	2 738	3 629
Koolituskulud	489	70
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 209	1 339
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	328	0
Ostetud teenused	172 020	107 609
Kokku mitmesugused tegevuskulud	198 428	131 189

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	51 009	28 355
Sotsiaalmaksud	18 264	11 127
Kokku tööjõukulud	69 273	39 482
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	2

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	6 980	4 613
Intressikulud	-31 032	-15 114
Intressikulu laenudelt	-29 469	-13 180
Intressikulu kapitalirendilt	-1 563	-1 925
Muud intressikulud	0	-9
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	20	-123
Muud finantstulud ja -kulud	-5 814	-5 360
Kokku finantstulud ja -kulud	-29 846	-15 984

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	LBRG Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	58 932	0	55 953	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	89 476

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	49 739	3 357	18 215	0

Täiendav informatsioon tütarettevõtjatele antud laenude kohta lisas 2.

Aruande digitaalallkirjad

Green IT OÜ (registrikood: 11306239) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO LUBERG	Juhatuse liige	29.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Green IT OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Green IT OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Green IT OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kristi Maripuu

Vandeaudiitori number 409

/digitaalselt allkirjastatud/

Maret Tambek

Vandeaudiitori number 493

Absolvere OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 162

Tallinn

29.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Green IT OÜ (registrikood: 11306239) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET TAMBEK	Vandeaudiitor	29.06.2012
KRISTI MARIPUU	Vandeaudiitor	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 894
Kokku	223 197
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	223 197
Kokku	223 197

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	3686802	89.69%	Jah
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgimüük	46511	341271	8.30%	Ei
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	81141	1.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pulpo Consulting OÜ	11576529	Vilmsi 39-9, Tallinn, Harju maakond, Eesti	65625 EEK
LBRG Invest OÜ	11504330	Kivimäe 4, Muraste küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	206250 EEK
Osaühing Envisioon Associates	11112021	Rotermanni 5-34, Tallinn, Harju maakond, Eesti	65625 EEK
Diana Rõõmussaar	47502020231	Hommiku tee 17, Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	37500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6181695
Mobiiltelefon	+372 5188887
E-posti aadress	info@greenit.ee
Veebilehe aadress	www.greenit.ee