

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing LEPIKU EHITUS

registrikood: 11305381

tänava/talu nimi, Pähklioru talu

maja ja korteri number:

küla: Valkse küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76603

telefon: +372 51910865

e-posti aadress: indrek@lepikuehitus.ee, lepikult01@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Muud ärikulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Lepiku Ehitus OÜ tegutseb alates oktoobrist 2006.

Kuni 2009.aastani oli firma põhitegevusalaks elamute ja hoonete krohvimine, värvimistööd jm. ehitiste viimistlemise ja lõpetamisega seotud tööd ja remonditööd. Alates 2009.a. sügisest tegeleti töötajate rendiga Soome.

Tegevus toimus põhiliselt Soomes, aga ka Harjumaal ja Tallinnas. Enamik makse maksti Soome.

Alates 2012.a. juunikuust firma pole tegutsenud.

2014.a. firmas palgalisi töötajaid ei olnud.

Põhivarasse ei investeeritud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	200	2
Nõuded ja ettemaksed	3 608	1 032	
Kokku käibevara	3 608	1 232	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	966	4
Kokku põhivara	0	966	
Kokku varad	3 608	2 198	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	2 238	5
Võlad ja ettemaksed	3 344	95	6
Kokku lühiajalised kohustused	3 344	2 333	
Kokku kohustused	3 344	2 333	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 947	335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	399	-3 282	
Kokku omakapital	264	-135	
Kokku kohustused ja omakapital	3 608	2 198	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	3 994	4 767	8
Muud äritulud	900	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-103	10
Mitmesugused tegevuskulud	-264	-2 662	11
Tööjõukulud	-2 353	0	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29	-622	
Muud ärikulud	-1 849	-4 662	13
Kokku ärikasum (-kahjum)	399	-3 282	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	399	-3 282	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	399	-3 282	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	399	-3 282	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	966	622	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	4 142	
Kokku korrigeerimised	966	4 764	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 576	-978	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 011	-805	
Kokku rahavood äritegevusest	-200	-301	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	500	
Kokku rahavood	-200	199	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	200	1	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-200	199	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	200	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	335	3 147
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 282	-3 282
31.12.2013	2 556	256	-2 947	-135
Aruandeaasta kasum (kahjum)			399	399
31.12.2014	2 556	256	-2 548	264

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lepiku Ehitus 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtja tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, otsestest transpordikuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega alates 1500 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	3-7
inventar	5-15

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või

millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema aja-

perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha pangakontol	0	200
Kokku raha	0	200

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 344		95
Ettemaksukonto jääk		16	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 344	16	95

Kõik on Soome Maksuameti poolt genereeritud maksud.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	6 711	1 743	8 454	8 454
Akumuleeritud kulum	-1 622	-603	-2 225	-2 225
Jääkmaksumus	5 089	1 140	6 229	6 229
Amortisatsioonikulu	-448	-174	-622	-622
Müügid	-6 711		-6 711	-6 711
Muud muutused	2 070		2 070	2 070
31.12.2013				
Soetusmaksumus	0	1 743	1 743	1 743
Akumuleeritud kulum	0	-777	-777	-777
Jääkmaksumus	0	966	966	966
Amortisatsioonikulu		-29	-29	-29
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-937	-937	-937
31.12.2014				
Soetusmaksumus		1 743	1 743	1 743
Akumuleeritud kulum		-1 743	-1 743	-1 743
Jääkmaksumus		0	0	0

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed		500
Transpordivahendid		500
Kokku		500

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
I.Lepikult,omaniku laen	2 238	2 238			31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	2 238	2 238			
Laenukohustused kokku	2 238	2 238			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	3 344	3 344
Kokku võlad ja ettemaksed	3 344	3 344
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	95	95
Kokku võlad ja ettemaksed	95	95

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital koosneb ühest osast ja kuulub ettevõtte juhatajale Indrek Lepikultile.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 994	4 767
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 994	4 767
Kokku müügitulu	3 994	4 767
Müügitulu tegevusalade lõikes		
tööjõu vahendusteenus	3 994	4 767
Kokku müügitulu	3 994	4 767

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2014
I.Lepikult,laenust loobumine	900
Kokku muud äritulud	900

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal		59
tellitud teenustööd		44
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused		103

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	0	454
Mitmesugused bürookulud	61	558
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	775
panga teenustasud	3	7
raamatupidamistasud	200	550
auto kulud	0	235
kindlustused	0	83
reklaam	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	264	2 662

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Soome sotsiaalmaksud	2 353	0
Kokku tööjõukulud	2 353	0

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	4 142
Trahvid, viivised ja hüvitised	912	520
kahjum põhivara mahakandmisest	937	0
Kokku muud ärikulud	1 849	4 662

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooli ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2016

osaühing LEPIKU EHITUS (registrikood: 11305381) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK LEPIKULT	Juhatuse liige	05.02.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	399
Kokku	-2 548

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajutise tööjõu rent	78201	3994	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Lepikult	38010060348	Keila linn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51910865
E-posti aadress	indrek@lepikuehitus.ee
E-posti aadress	lepikult01@hotmail.ee