

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: SWECO Projekt AS

registrikood: 11304200

tänav, maja Valukoja tn 8/1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6744010

e-posti aadress: sweco@sweco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Eraldised	14
Lisa 9 Aktsiakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sweco Projekt AS on Sweco AB kontserni kuuluv ettevõte. Sweco on juhtiv konsultatsioonialaseid teenuseid pakkuv ettevõtte põhjamaades ja omab tugevat positsiooni Kesk-Euroopa ja Ida-Euroopa turul.

2019. aastal jätkas aktsiaselts SWECO Projekt tööd väljakujunenud tegevusaladel hoonete, keskkonnarajatiste, teede ja raudteede, kütuse- ja keemiaterminalide projekteerimise, planeerimisprojektide koostamisega. Sweco Projekt AS põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine EMTAK 71121.

Jätkuvalt on meil tugev finantspositsioon arenguks projekteerimisturu uue tõusu ja turu elavnemise võimalikus olukorras. Sweco Projekt AS koosseis võimaldab komplekselt kogu projekteerimise teenuse teostamist alates eskiiside koostamisest kuni suurte ehitiste ja rajatiste projekteerimistööde läbiviimiseni. Kogu kontserni töötajate arv ulatub ligi 16 000-ni, mis avarab erinevaid koostöövorme veelgi.

2019. aastal teostasime mitmeid huvitavaid ja keerulisi töid, mis olid heaks väljakutseks projekteerijatele.

Kvaliteedijuhtimissüsteem täidab vaadeldud teemade ulatuses standardite ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 ja OHSAS 18001:2007 nõudeid ning omab vastavat Lloyd's Register Quality Assurance sertifikaati.

2019. aastal moodustas Sweco Projekt AS netokäive 4,9 mln eurot (2018.a. 4,3 mln eurot). Sweco Projekt AS müügitulust moodustas 3 % eksport ja 97 % müük Eestisse (2018.a. vastavalt 8 % ja 92 %).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Sweco Projekt AS turuosa hoidmine ja kasvatamine Eesti turul. Sweco kui säästlikku tehiskeskonda loova ettevõtte maine kujundamine.

Jätkuvalt on oluliseks eesmärgiks ettevõtte edasine käibe kasv ning kasumlikkuse tõstmine

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Puhasrentaablus	18,9%	11,2 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3	2
ROA	18,4 %	9,2 %
ROE	27,4 %	19,6 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 079 777	3 875 778	
Nõuded ja ettemaksed	751 019	1 076 093	2
Kokku käibevarad	4 830 796	4 951 871	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	110 511	112 684	4
Immateriaalsed põhivarad	78 134	109 294	5
Kokku põhivarad	188 645	221 978	
Kokku varad	5 019 441	5 173 849	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 286 819	2 394 416	7
Eraldised	374 459	342 446	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 661 278	2 736 862	
Kokku kohustised	1 661 278	2 736 862	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	232 115	232 115	9
Ülekurss	1 726 878	1 726 878	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	477 994	1	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	921 176	477 993	
Kokku omakapital	3 358 163	2 436 987	
Kokku kohustised ja omakapital	5 019 441	5 173 849	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	4 867 833	4 263 182	10
Muud äritulud	714	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 029 866	-908 085	11
Mitmesugused tegevuskulud	-470 726	-430 988	12
Tööjõukulud	-2 371 615	-2 150 893	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-68 493	-60 035	4,5
Muud ärikulud	-7 014	-6 500	
Ärikasum (kahjum)	920 833	706 681	
Muud finantstulud ja -kulud	343	8 669	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	921 176	715 350	
Tulumaks	0	-237 357	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	921 176	477 993	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	920 833	706 681	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	68 493	60 035	4,5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-714	0	
Kokku korrigeerimised	67 779	60 035	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	325 074	161 545	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	111 199	713 580	
Kokku rahavood äritegevusest	1 424 885	1 641 841	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-36 363	-71 356	4,5
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 917	0	
Antud laenude tagasimaksed	0	1 000 000	
Laekunud intressid	343	8 669	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 103	937 313	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-949 426	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-237 357	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 186 783	0	
Kokku rahavood	203 999	2 579 154	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 875 778	1 296 624	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	203 999	2 579 154	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 079 777	3 875 778	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	232 115	1 726 878	949 427	2 908 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)			477 993	477 993
Väljakuulutatud dividendid			-949 426	-949 426
31.12.2018	232 115	1 726 878	477 994	2 436 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)			921 176	921 176
31.12.2019	232 115	1 726 878	1 399 170	3 358 163

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sweco Projekt AS 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Sweco Projekt AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2019 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete kuluna. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ning mööbel. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp - kasulik eluiga

Seadmed - 3 - 5 aastat

Sõidukid - 5 aastat

Muu inventar - 2 - 10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele

põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp - kasulik eluiga
Litsentsid, patendid - 1-5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Nii aruandeperioodil kui võrdlusperioodil ei olnud Sweco Projekt AS-l ühtegi kehtivat kapitalirendi lepingut.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantsvara ja –kohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse määramisel tugineetakse juhtkonna hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Tingimuslikud kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused: tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta, teenuse osutamisest saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud kuludid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kuludid on võimalik usaldusväärselt hinnata. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Valmidusastet kajastatakse vastavalt teenuse osutamise valmidusastmele. Tuludesse arvestatakse perioodi jooksul tehtud töö mille eest ei ole kliendile väljastatud arvet, kuid selle töö peale on kulutatud töötunde ja tehtud allhankekuludid.

Tulud kajastatakse kasumiaruandes müügituludes ja bilansikirjel nõuetes.

Kui aruandekuupäevaks on tellijale väljastatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet kohustise (kirjel Tellijale võlgnetavad summad) või nõudena (kirjel Tellijalt saadaolevad summad).

Osutatava teenuse valmidusastet määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- emaettevõtte;
- teised emaettevõttega samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	200 997	200 997	
Ostjatelt laekumata arved	200 997	200 997	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 189	17 189	3
Muud nõuded	13 297	13 297	
Viitlaekumised	13 297	13 297	
Ettemaksed	76 015	76 015	
Tulevaste perioodide kulud	76 015	76 015	
Tellijatelt saadaolevad summad	443 521	443 521	
Kokku nõuded ja ettemaksed	751 019	751 019	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	715 825	715 825	
Ostjatelt laekumata arved	768 164	768 164	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-52 339	-52 339	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 277	5 277	3
Muud nõuded	24 614	24 614	
Viitlaekumised	24 614	24 614	
Ettemaksed	76 604	76 604	
Tulevaste perioodide kulud	76 604	76 604	
Tellijatelt saadaolevad summad	253 773	253 773	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 076 093	1 076 093	

Nõuded sisaldavad seotud osapooltelt laekumata summasid, mille kohta leiab infot lisast 14.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				237 357
Käibemaks		39 052		125 880
Üksikisiku tulumaks		44 536		42 450
Erisoodustuse tulumaks		1 796		759
Sotsiaalmaks		81 904		77 071
Kohustuslik kogumispension		4 086		3 800
Töötuskindlustusmaksed		5 441		4 983
Ettemaksukonto jääk	17 189		5 277	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 189	176 815	5 277	492 300

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	161 000	118 876	279 876
Akumuleeritud kulum	-112 120	-43 831	-155 951
Jääkmaksumus	48 880	75 045	123 925
Ostud ja parendused	12 007		12 007
Amortisatsioonikulu	-14 260	-8 988	-23 248
31.12.2018			
Soetusmaksumus	157 997	118 876	276 873
Akumuleeritud kulum	-111 370	-52 819	-164 189
Jääkmaksumus	46 627	66 057	112 684
Ostud ja parendused	26 793	0	26 793
Amortisatsioonikulu	-18 965	-8 798	-27 763
Müügid (jääkmaksumuses)		-1 203	-1 203
31.12.2019			
Soetusmaksumus	169 500	115 077	284 577
Akumuleeritud kulum	-115 045	-59 021	-174 066
Jääkmaksumus	54 455	56 056	110 511

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	1 917	
Transpordivahendid	1 917	
Kokku	1 917	

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	314 512	314 512
Akumuleeritud kulum	-227 780	-227 780
Jääkmaksumus	86 732	86 732
Ostud ja parendused	59 349	59 349
Amortisatsioonikulu	-36 787	-36 787
31.12.2018		
Soetusmaksumus	364 603	364 603
Akumuleeritud kulum	-255 309	-255 309
Jääkmaksumus	109 294	109 294
Ostud ja parendused	9 570	9 570
Amortisatsioonikulu	-40 730	-40 730
31.12.2019		
Soetusmaksumus	374 173	374 173
Akumuleeritud kulum	-296 039	-296 039
Jääkmaksumus	78 134	78 134

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	144 624	135 409
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018

12 kuu jooksul	155 465	155 748
1-5 aasta jooksul	407 185	560 918
Üle 5 aasta	0	525

Vt kasumiaruanne, mitmesugused tegevuskulud.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	253 501	253 501	
Võlad töövõtjatele	149 866	149 866	
Maksuvõlad	176 815	176 815	3
Muud võlad	152 559	152 559	
Muud viitvõlad	152 559	152 559	
Tellijatele võlgnetavad summad	554 078	554 078	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 286 819	1 286 819	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	41 234	41 234	
Võlad töövõtjatele	131 793	131 793	
Maksuvõlad	492 300	492 300	3
Muud võlad	1 216 097	1 216 097	
Dividendivõlad	949 426	949 426	
Muud viitvõlad	266 671	266 671	
Tellijatele võlgnetavad summad	512 992	512 992	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 394 416	2 394 416	

Võlad sisaldavad seotud osapooltele maksmata summasid, mille kohta leiab täpsemat infot lisast 14.

Lisa 8 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Reservid	296 826	322 770	-277 150	342 446
Kokku eraldised	296 826	322 770	-277 150	342 446
	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Reservid	342 446	441 420	-409 407	374 459
Kokku eraldised	342 446	441 420	-409 407	374 459

Reservid on moodustatud bilansipäeva eelsetest tegevustest tingitud kohustuste katteks.

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	232 115	232 115
Aktsiate arv (tk)	386 858	386 858
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 710 676	3 917 745
Soome	56 635	89 103
Rootsi	73 392	229 687
Poola	0	20 847
Austria	1 000	5 800
Bulgaaria	26 130	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 867 833	4 263 182
Kokku müügitulu	4 867 833	4 263 182
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine EMTAK71121	4 867 833	4 263 182
Kokku müügitulu	4 867 833	4 263 182

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Alltöövõtutööd	977 021	872 398
Muud	52 845	35 687
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 029 866	908 085

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	144 624	135 409
Lähetuskulud	8 033	8 476
Koolituskulud	28 895	17 516
Kulud eraldiste moodustamiseks	-37 339	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	828
IT kulud	116 259	99 526
Muud	210 254	169 233
Kokku mitmesugused tegevuskulud	470 726	430 988

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 504 520	1 411 230
Sotsiaalmaksud	440 675	410 463
Reservid	426 420	329 200
Kokku tööjõukulud	2 371 615	2 150 893
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	65	60
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	65	60
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Sweco CE AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Sweco AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	951 193
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 403	7 361	14 980	22 500

Laenud

2018	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Sweco AB	1 000 000	1,25% a	EUR	31.08.2018

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	123 573	137 751	121 435	129 129

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	69 000	69 902

Nõudeid seotud osapooltega alla hinnatud ei ole.

Ostude ja müükide all on kajastatud teenuste ostud ja müügid.

Sweco Projekt AS nõukogus on kolm liiget ja juhatuses üks liige.

Juhatus liikme lepingutest ei tulene lahkumishüvitisi ega muid võimalikke kohustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2020

SWECO Projekt AS (registrikood: 11304200) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEIJO VAHER	Juhatuse liige	30.01.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SWECO Projekt AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud SWECO Projekt AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglase esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeauditori number 499

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn

31.01.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

SWEKO Projekt AS (registrikood: 11304200) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÕMPER	Vandeaudiitor	31.01.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	477 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	921 176
Kokku	1 399 170
Jaotamine	
Dividendideks	700 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	699 170
Kokku	1 399 170

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	477 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	921 176
Kokku	1 399 170
Jaotamine	
Dividendideks	700 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	699 170
Kokku	1 399 170

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	4867833	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6744010
Faks	+372 6744001
E-posti aadress	sweco@sweco.ee