

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: SWECO Projekt AS

registrikood: 11304200

tänav, maja: Valukoja tn 8/1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6744010

e-mail address: sweco@sweco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Eraldised	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 10 Aktsiakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sweco Projekt AS on Sweco AB kontserni kuuluv ettevõte. Sweco on juhtiv konsultatsioonialaseid teenuseid pakkuv ettevõtte põhjamaades ja omab tugevat positsiooni Kesk-Euroopa ja Ida-Euroopa turul.

2020. aastal jätkas aktsiaselts SWECO Projekt tööd väljakujunenud tegevusaladel hoonete, keskkonnarajatiste, teede ja raudteede, kütuse- ja keemiaterminalide projekteerimise, planeerimisprojektide koostamisega. Sweco Projekt AS põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine EMTAK 71121.

Jätkuvalt on meil tugev finantspositsioon arenguks projekteerimisturu uue tõusu ja turu elavnemise võimalikus olukorras. Sweco Projekt AS koosseis võimaldab komplekselt kogu projekteerimise teenuse teostamist alates eskiiside koostamisest kuni suurte ehitiste ja rajatiste projekteerimistööde läbiviimiseni. Kogu kontserni töötajate arv ulatub ligi 16 000-ni, mis avardab erinevaid koostöövorme veelgi.

2020. aastal teostasime mitmeid huvitavaid ja keerulisi töid, mis olid heaks väljakutseks projekteerijatele.

Kvaliteedijuhtimissüsteem täidab vaadeldud teemade ulatuses standardite ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 ja OHSAS 18001:2007 nõudeid ning omab vastavat Lloyd's Register Quality Assurance sertifikaati.

2020. aastal moodustas Sweco Projekt AS netokäive 4,0 mln eurot (2019.a. 4,9 mln eurot). Sweco Projekt AS müügitulust moodustas 1 % eksport ja 99 % müük Eestisse (2019.a. vastavalt 3 % ja 97 %).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Sweco Projekt AS turuosa hoidmine ja kasvatamine Eesti turul. Sweco kui säästlikku tehiskeskonda loova ettevõtte maine kujundamine.

Jätkuvalt on oluliseks eesmärgiks ettevõtte edasine käibe kasv ning kasumlikkuse tõstmine

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Puhasrentaabilus	14,0%	18,9 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4	3
ROA	10,8 %	18,4 %
ROE	14,3 %	27,4 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 756 298	4 079 777	
Nõuded ja ettemaksed	1 258 453	751 019	2
Kokku käibevarad	5 014 751	4 830 796	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	98 197	110 511	4
Immateriaalsed põhivarad	53 257	78 134	5
Kokku põhivarad	151 454	188 645	
Kokku varad	5 166 205	5 019 441	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	989 979	1 286 819	7
Eraldised	259 608	374 459	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 249 587	1 661 278	
Kokku kohustised	1 249 587	1 661 278	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	232 115	232 115	10
Ülekurss	1 726 878	1 726 878	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 399 170	477 994	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	558 455	921 176	
Kokku omakapital	3 916 618	3 358 163	
Kokku kohustised ja omakapital	5 166 205	5 019 441	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	3 998 277	4 867 833	11
Muud äritulud	156 477	714	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-832 629	-1 029 866	13
Mitmesugused tegevuskulud	-513 168	-470 726	14
Tööjõukulud	-2 175 518	-2 371 615	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-65 167	-68 493	4,5
Muud ärikulud	-10 173	-7 014	
Ärikasum (kahjum)	558 099	920 833	
Muud finantstulud ja -kulud	356	343	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	558 455	921 176	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	558 455	921 176	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	558 099	920 833	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	65 167	68 493	4,5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-714	
Kokku korrigeerimised	65 167	67 779	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-507 434	325 074	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-411 691	111 199	
Kokku rahavood äritegevusest	-295 859	1 424 885	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-27 976	-36 363	4,5
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	1 917	
Laekunud intressid	356	343	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-27 620	-34 103	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-949 426	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-237 357	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1 186 783	
Kokku rahavood	-323 479	203 999	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 079 777	3 875 778	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-323 479	203 999	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 756 298	4 079 777	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	232 115	1 726 878	477 994	2 436 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)			921 176	921 176
31.12.2019	232 115	1 726 878	1 399 170	3 358 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)			558 455	558 455
31.12.2020	232 115	1 726 878	1 957 625	3 916 618

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sweco Projekt AS 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Sweco Projekt AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2020 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete kuluna. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ning mööbel. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp - kasulik eluiga

Seadmed - 3 - 5 aastat

Sõidukid - 5 aastat

Muu inventar - 2 - 10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele

põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp - kasulik eluiga
Litsentsid, patendid - 1-5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Nii aruandeperioodil kui võrdlusperioodil ei olnud Sweco Projekt AS-l ühtegi kehtivat kapitalirendi lepingut.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantsvara ja –kohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse määramisel tugineetakse juhtkonna hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Tingimuslikud kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused: tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta, teenuse osutamisest saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud kuludid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kuludid on võimalik usaldusväärselt hinnata. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Valmidusastet kajastatakse vastavalt teenuse osutamise valmidusastmele. Tuludesse arvestatakse perioodi jooksul tehtud töö mille eest ei ole kliendile väljastatud arvet, kuid selle töö peale on kulutatud töötunde ja tehtud allhankekuludid.

Tulud kajastatakse kasumiaruandes müügituludes ja bilansikirjel nõuetes.

Kui aruandekuupäevaks on tellijale väljastatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet kohustise (kirjel Tellijale võlgnetavad summad) või nõudena (kirjel Tellijalt saadaolevad summad).

Osutatava teenuse valmidusastet määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- emaettevõtte;
- teised emaettevõttega samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	503 996	503 996	
Ostjatelt laekumata arved	503 996	503 996	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 349	17 349	3
Muud nõuded	21 466	21 466	
Viitlaekumised	21 466	21 466	9
Ettemaksed	151 056	151 056	
Tulevaste perioodide kulud	151 056	151 056	
Tellijatelt saadaolevad summad	564 586	564 586	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 258 453	1 258 453	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	200 997	200 997	
Ostjatelt laekumata arved	200 997	200 997	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 189	17 189	3
Muud nõuded	13 297	13 297	
Viitlaekumised	13 297	13 297	
Ettemaksed	76 015	76 015	
Tulevaste perioodide kulud	76 015	76 015	
Tellijatelt saadaolevad summad	443 521	443 521	
Kokku nõuded ja ettemaksed	751 019	751 019	

Nõuded sisaldavad seotud osapooltelt laekumata summasid, mille kohta leiab infot lisast 16.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		20 190		39 052
Üksikisiku tulumaks		51 114		44 536
Erisoodustuse tulumaks		644		1 796
Sotsiaalmaks		90 676		81 904
Kohustuslik kogumispension		4 636		4 086
Töötuskindlustusmaksed		6 311		5 441
Ettemaksukonto jääk	17 349		17 189	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 349	173 571	17 189	176 815

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	157 997	118 876	276 873
Akumuleeritud kulum	-111 370	-52 819	-164 189
Jääkmaksumus	46 627	66 057	112 684
Ostud ja parendused	26 793	0	26 793
Amortisatsioonikulu	-18 965	-8 798	-27 763
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-1 203	-1 203
31.12.2019			
Soetusmaksumus	169 500	115 077	284 577
Akumuleeritud kulum	-115 045	-59 021	-174 066
Jääkmaksumus	54 455	56 056	110 511
Ostud ja parendused	16 496	0	16 496
Amortisatsioonikulu	-20 582	-8 228	-28 810
31.12.2020			
Soetusmaksumus	183 957	115 077	299 034
Akumuleeritud kulum	-133 588	-67 249	-200 837
Jääkmaksumus	50 369	47 828	98 197

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	0	1 917
Transpordivahendid	0	1 917
Kokku	0	1 917

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	364 603	364 603
Akumuleeritud kulum	-255 309	-255 309
Jääkmaksumus	109 294	109 294
Ostud ja parendused	9 570	9 570
Amortisatsioonikulu	-40 730	-40 730
31.12.2019		
Soetusmaksumus	374 173	374 173
Akumuleeritud kulum	-296 039	-296 039
Jääkmaksumus	78 134	78 134
Ostud ja parendused	11 480	11 480
Amortisatsioonikulu	-36 357	-36 357
31.12.2020		
Soetusmaksumus	385 653	385 653
Akumuleeritud kulum	-332 396	-332 396
Jääkmaksumus	53 257	53 257

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrendikulu	145 018	144 624	14
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	154 441	155 465	
1-5 aasta jooksul	273 792	407 185	

Vt kasumiaruanne, mitmesugused tegevuskulud.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	69 837	69 837	
Võlad töövõtjatele	153 754	153 754	
Maksuvõlad	173 571	173 571	3
Muud võlad	133 674	133 674	
Muud viitvõlad	133 674	133 674	
Tellijatele võlgnetavad summad	459 143	459 143	
Kokku võlad ja ettemaksed	989 979	989 979	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	253 501	253 501	
Võlad töövõtjatele	149 866	149 866	
Maksuvõlad	176 815	176 815	3
Muud võlad	152 559	152 559	
Muud viitvõlad	152 559	152 559	
Tellijatele võlgnetavad summad	554 078	554 078	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 286 819	1 286 819	

Võlad sisaldavad seotud osapooltele maksmata summasid, mille kohta leiab täpsemat infot lisast 16.

Lisa 8 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Reservid	342 446	441 420	-409 407	374 459
Kokku eraldised	342 446	441 420	-409 407	374 459

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Reservid	374 459	179 214	-294 065	259 608
Kokku eraldised	374 459	179 214	-294 065	259 608

Reservid on moodustatud bilansipäeva eelsetest tegevustest tingitud kohustuste katteks.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Tingimuslikud kohustised			
Võimalikud dividendid	1 588 180	1 141 416	
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	369 445	257 754	
Antud garantiid	9 319	0	2
Kokku tingimuslikud kohustised	1 966 944	1 399 170	

Lähtudes sellest, et residendist äriühing saab kolme eelneva aasta keskmise makstud dividendi ulatuses (316 475 eurot) neljandal aastal dividendi maksustada madalama maksumääraga 14/86, oleks tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt 369 445 eurot.

Antud garantii lõpukuupäev oli 06.01.2021.a.

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	232 115	232 115
Aktsiate arv (tk)	386 858	386 858
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 971 361	4 710 676
Soome	0	56 635
Rootsi	7 311	73 392
Austria	0	1 000
Bulgaaria	0	26 130
Taani	13 205	0
Hispaania	6 400	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 998 277	4 867 833
Kokku müügitulu	3 998 277	4 867 833
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine EMTAK71121	3 998 277	4 867 833
Kokku müügitulu	3 998 277	4 867 833

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	714	4
Tulu sihtfinantseerimisest	156 477	0	15
Kokku muud äritulud	156 477	714	

Tulu sihtfinantseerimisest on Eesti Töötukassalt saadud palgahüvitis, mis maksti välja töötajate kontodele. Sellest palgakulu moodustas 116 949 ja sotsiaalmaksud 39 528 eurot.

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Alltöövõtutööd	789 260	977 021
Muud	43 369	52 845
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	832 629	1 029 866

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Üür ja rent	145 018	144 624	6
Lähetuskulud	656	8 033	
Koolituskulud	20 749	28 895	
Kulud eraldiste moodustamiseks	-15 000	-37 339	
IT kulud	169 736	116 259	
Muud	192 009	210 254	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	513 168	470 726	

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	1 524 417	1 504 520	
Sotsiaalmaksud	456 665	440 675	
Reservid	194 436	426 420	
Kokku tööjõukulud	2 175 518	2 371 615	12
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	67	65	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	67	65	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1	

Tööjõukuludes sisaldub Eesti Töötukassalt saadud palgahüvitis 156 477 eurot, mis maksti välja töötajate kontodele. Sellest palgakulu moodustas 116 949 ja sotsiaalmaksud 39 528 eurot.

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaetevõtja nimetus	Sweco CE AB
Riik, kus aruandekohustustlase emaetevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaetevõtja	Sweco AB
Riik, kus kontserni emaetevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 622	12 990	15 403	7 361

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	177 723	93 824	123 573	137 751

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	45 000	69 000

Nõudeid seotud osapooltega alla hinnatud ei ole.

Ostude ja müükide all on kajastatud teenuste ostud ja müügid.

Sweco Projekt AS nõukogus on kolm liiget ja juhatuses üks liige.

Juhatuselike lepingutest ei tulene lahkumishüvitisi ega muid võimalikke kohustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2021

SWECO Projekt AS (registrikood: 11304200) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEIJO VAHER	Juhatuse liige	17.02.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SWECO Projekt AS aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud SWECO Projekt AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusale avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeauditori number 499

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn

17.02.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

SWECO Projekt AS (registrikood: 11304200) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	17.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 399 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)	558 455
Kokku	1 957 625
Jaotamine	
Dividendideks	1 200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	757 625
Kokku	1 957 625

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 399 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)	558 455
Kokku	1 957 625
Jaotamine	
Dividendideks	1 200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	757 625
Kokku	1 957 625

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	3998277	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6744010
E-posti aadress	sweco@sweco.ee