

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: SWECO Projekt AS

registrikood: 11304200

tänav a nimi, Valukoja tn 8/1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6744000

e-posti aadress: sweco@sweco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Eraldised	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 10 Aktsiakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sweco Projekt AS on Sweco AB kontserni kuuluv ettevõte. Sweco on juhtiv konsultatsioonialaseid teenuseid pakkuv ettevõtte põhjamaades ja omab tugevat positsiooni Kesk-Euroopa ja Ida-Euroopa turul.

2022. aastal jätkas aktsiaselts SWECO Projekt tööd väljakujunenud tegevusaladel hoonete, keskkonnarajatiste, teede ja raudteede, kütuse- ja keemiaterminalide projekteerimise, planeerimisprojektide koostamisega. Sweco Projekt AS põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine EMTAK 71121.

Jätkuvalt on meil tugev finantspositsioon arenguks projekteerimisturu uue tõusu ja turu elavnemise võimalikus olukorras. Sweco Projekt AS koosseis võimaldab komplekselt kogu projekteerimise teenuse teostamist alates eskiiside koostamisest kuni suurte ehitiste ja rajatiste projekteerimistööde läbiviimiseni. Kogu kontserni töötajate arv ulatub ligi 20 000-ni, mis avardab erinevaid koostöövorme veelgi.

2022. aastal teostasime mitmeid huvitavaid ja keerulisi töid, mis olid heaks väljakutseks projekteerijatele.

Kvaliteedijuhtimissüsteem täidab vaadeldud teemade ulatuses standardite ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 ja OHSAS 18001:2007 nõudeid ning omab vastavat Lloyd's Register Quality Assurance sertifikaati.

2022. aastal moodustas Sweco Projekt AS netokäive 3,4 mln eurot (2021.a. 5,1 mln eurot). Sweco Projekt AS müügitulust moodustas 0,4 % eksport ja 99,6 % müük Eestisse (2021.a. vastavalt 1 % ja 99 %).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Sweco Projekt AS turuosa hoidmine ja kasvamine Eesti turul. Sweco kui säästlikku tehiskeskonda loova ettevõtte maine kujundamine.

Jätkuvalt on oluliseks eesmärgiks ettevõtte edasine käibe kasv ning kasumlikkuse tõstmine

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Puhasrentaablus	-6,6 %	7,7 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,2	3,5
ROA	-7,2 %	9,1 %
ROE	-10,4 %	12,6 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 644 297	2 735 485	
Nõuded ja ettemaksed	1 359 837	1 472 442	2
Kokku käibevarad	3 004 134	4 207 927	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	77 745	85 088	4
Immateriaalsed põhivarad	19 999	34 450	5
Kokku põhivarad	97 744	119 538	
Kokku varad	3 101 878	4 327 465	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	825 274	899 541	7
Eraldised	111 782	318 270	8
Kokku lühiajalised kohustised	937 056	1 217 811	
Kokku kohustised	937 056	1 217 811	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	232 115	232 115	10
Ülekurss	1 726 878	1 726 878	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	430 661	757 625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 832	393 036	
Kokku omakapital	2 164 822	3 109 654	
Kokku kohustised ja omakapital	3 101 878	4 327 465	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 409 390	5 130 628	11
Muud äritulud	9 463	800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-905 671	-1 406 248	12
Mitmesugused tegevuskulud	-591 803	-605 046	13
Tööjõukulud	-1 970 459	-2 392 990	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 470	-51 998	4,5
Muud ärikulud	-11 998	-9 993	
Ärikasum (kahjum)	-107 548	665 153	
Muud finantstulud ja -kulud	233	283	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-107 315	665 436	
Tulumaks	-117 517	-272 400	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 832	393 036	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-107 548	665 153	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	46 470	51 998	4,5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-800	4
Kokku korrigeerimised	46 470	51 198	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	112 605	-223 308	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-280 756	-31 775	
Kokku rahavood äritegevusest	-229 229	461 268	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-24 675	-20 783	4,5
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	1 500	4
Laekunud intressid	233	283	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 442	-19 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-720 000	-1 200 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-117 517	-272 400	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	9 319	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-837 517	-1 463 081	
Kokku rahavood	-1 091 188	-1 020 813	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 735 485	3 756 298	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 091 188	-1 020 813	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 644 297	2 735 485	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	232 115	1 726 878	1 957 625	3 916 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)			393 036	393 036
Väljakuulutatud dividendid			-1 200 000	-1 200 000
31.12.2021	232 115	1 726 878	1 150 661	3 109 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-224 832	-224 832
Väljakuulutatud dividendid			-720 000	-720 000
31.12.2022	232 115	1 726 878	205 829	2 164 822

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sweco Projekt AS 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Sweco Projekt AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2022 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete kuluna. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ning mööbel. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp - kasulik eluiga

Seadmed - 3 - 5 aastat

Sõidukid - 5 aastat

Muu inventar - 2 - 10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele

põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp - kasulik eluiga
Litsentsid, patendid - 1-5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Nii aruandeperioodil kui võrdlusperioodil ei olnud Sweco Projekt AS-l ühtegi kehtivat kapitalirendi lepingut.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantsvara ja –kohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse määramisel tugineetakse juhtkonna hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Tingimuslikud kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused: tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta, teenuse osutamisest saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud kuludid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kuludid on võimalik usaldusväärselt hinnata. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Valmidusastet kajastatakse vastavalt teenuse osutamise valmidusastmele. Tuludesse arvestatakse perioodi jooksul tehtud töö mille eest ei ole kliendile väljastatud arvet, kuid selle töö peale on kulutatud töötunde ja tehtud allhankekulusid.

Tulud kajastatakse kasumiaruandes müügituludes ja bilansikirjel nõuetes.

Kui aruandekuupäevaks on tellijale väljastatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet kohustise (kirjel Tellijale võlgnetavad summad) või nõudena (kirjel Tellijalt saadaolevad summad).

Osutatava teenuse valmidusastet määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- emaettevõtte;
- teised emaettevõttega samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	604 051	604 051	
Ostjatelt laekumata arved	604 051	604 051	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 013	17 013	3
Muud nõuded	13 048	13 048	
Viitlaekumised	13 048	13 048	
Ettemaksed	160 124	160 124	
Tulevaste perioodide kulud	160 124	160 124	
Tellijatelt saadaolevad summad	565 601	565 601	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 359 837	1 359 837	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	814 274	814 274	
Ostjatelt laekumata arved	814 274	814 274	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 355	17 355	3
Muud nõuded	14 048	14 048	
Viitlaekumised	14 048	14 048	
Ettemaksed	113 568	113 568	
Tulevaste perioodide kulud	113 568	113 568	
Tellijatelt saadaolevad summad	513 197	513 197	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 472 442	1 472 442	

Nõuded sisaldavad seotud osapooltelt laekumata summasid, mille kohta leiab infot lisast 16.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		49 051		83 772
Üksikisiku tulumaks		44 039		49 411
Erisoodustuse tulumaks		1 877		884
Sotsiaalmaks		79 975		88 648
Kohustuslik kogumispension		3 525		4 316
Töötuskindlustusmaksed		5 025		5 799
Ettemaksukonto jääk	17 013		17 355	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 013	183 492	17 355	232 830

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	183 957	115 077	299 034
Akumuleeritud kulum	-133 588	-67 249	-200 837
Jääkmaksumus	50 369	47 828	98 197
Ostud ja parendused	16 538		16 538
Amortisatsioonikulu	-21 169	-7 777	-28 946
Muud muutused		-701	-701
31.12.2021			
Soetusmaksumus	129 307	107 283	236 590
Akumuleeritud kulum	-83 569	-67 933	-151 502
Jääkmaksumus	45 738	39 350	85 088
Ostud ja parendused	21 475		21 475
Amortisatsioonikulu	-21 363	-7 455	-28 818
31.12.2022			
Soetusmaksumus	135 644	107 284	242 928
Akumuleeritud kulum	-89 794	-75 389	-165 183
Jääkmaksumus	45 850	31 895	77 745

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed		1 500
Arvutid ja arvutisüsteemid		1 500
Kokku		1 500

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	385 653	385 653
Akumuleeritud kulum	-332 396	-332 396
Jääkmaksumus	53 257	53 257
Ostud ja parendused	4 245	4 245
Amortisatsioonikulu	-23 052	-23 052
31.12.2021		
Soetusmaksumus	389 898	389 898
Akumuleeritud kulum	-355 448	-355 448
Jääkmaksumus	34 450	34 450
Ostud ja parendused	3 200	3 200
Amortisatsioonikulu	-17 652	-17 652
Muud muutused	1	1
31.12.2022		
Soetusmaksumus	393 098	393 098
Akumuleeritud kulum	-373 099	-373 099
Jääkmaksumus	19 999	19 999

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021	Lisa nr
Kasutusrendikulu	141 131	144 057	13
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
12 kuu jooksul	138 180	161 416	

1-5 aasta jooksul	33 015	170 906	
-------------------	--------	---------	--

Vt kasumiaruanne, mitmesugused tegevuskulud.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	141 542	141 542	
Võlad töövõtjatele	147 314	147 314	
Maksuvõlad	183 492	183 492	3
Muud võlad	152 058	152 058	
Muud viitvõlad	152 058	152 058	
Tellijatele võlgnetavad summad	200 868	200 868	
Kokku võlad ja ettemaksed	825 274	825 274	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	191 922	191 922	
Võlad töövõtjatele	168 774	168 774	
Maksuvõlad	232 830	232 830	3
Muud võlad	263 124	263 124	
Muud viitvõlad	263 124	263 124	
Tellijatele võlgnetavad summad	42 891	42 891	
Kokku võlad ja ettemaksed	899 541	899 541	

Lisa 8 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Reservid	259 608	421 239	-362 577	318 270
Kokku eraldised	259 608	421 239	-362 577	318 270
	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2022
Reservid	318 270	107 105	-313 593	111 782
Kokku eraldised	318 270	107 105	-313 593	111 782

Reservid on moodustatud bilansipäeva eelsetest tegevustest tingitud kohustuste katteks.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	177 013	970 516
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	28 816	180 145
Kokku tingimuslikud kohustised	205 829	1 150 661

Lähtudes sellest, et residendist äriühing saab kolme eelneva aasta keskmise makstud dividendi ulatuses (640 000 eurot) neljandal aastal dividendi maksustada madalama maksumääraga 14/86, oleks tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt 28 816 eurot.

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	232 115	232 115
Aktsiate arv (tk)	386 858	386 858
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 396 623	5 073 172
Rootsi	12 767	53 086
Taani	0	4 370
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 409 390	5 130 628
Kokku müügitulu	3 409 390	5 130 628
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine EMTAK71121	3 409 390	5 130 628
Kokku müügitulu	3 409 390	5 130 628

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Alltöövõtutööd	775 878	1 248 848
Muud	129 793	157 400
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	905 671	1 406 248

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	141 131	144 057	6
Lähetuskulud	1 606	0	
Koolituskulud	30 125	24 198	
Kulud eraldiste moodustamiseks	0	25 000	
IT kulud	202 119	196 485	
Muud	216 822	215 306	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	591 803	605 046	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 493 291	1 611 775
Sotsiaalmaksud	445 063	480 215
Reservid	32 105	301 000
Kokku tööjõukulud	1 970 459	2 392 990
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	66
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	55	66
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Sweco CE AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Sweco AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	19 310	7 703
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 310	7 703
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	54 895
Kokku võlad ja ettemaksed	0	54 895

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	48 725	93 188
Kokku müüdud	48 725	93 188

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	211 197	330 023
Kokku ostetud	211 197	330 023

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	95 269	88 545

Nõudeid seotud osapooltega alla hinnatud ei ole.

Ostude ja müükide all on kajastatud teenuste ostud ja müügid.

Sweco Projekt AS nõukogus on kolm liiget ja juhatuses üks liige.

Juhatuse liikme lepingutest ei tulene lahkumishüvitisi ega muid võimalikke kohustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2023

SWECO Projekt AS (registrikood: 11304200) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEIJO VAHER	Juhatuse liige	08.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SWECO Projekt AS aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud SWECO Projekt AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardigaja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maret Niitla

Vandeaudiitori number 717

Rödl & Partner Audit Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 2

Tartu mnt 13, Tallinn, Harju maakond, 10145

20.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

SWEKO Projekt AS (registrikood: 11304200) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET NIITLA	Vandeaudiitor	20.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	430 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 832
Kokku	205 829
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	205 829
Kokku	205 829

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	430 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 832
Kokku	205 829

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	3409390	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6744000
E-posti aadress	sweco@sweco.ee