

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Fiiberlahendused Osaühing

registrikood: 11303844

tänavatalu nimi, Õie tee 20
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 75507

telefon: +372 5024797

e-posti aadress: indrek@fibersolutions.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12
Lisa 16 Intressitulud	12
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 18 Tulumaks	13
Lisa 19 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Firma on möödunud majandusaastal tehtuga rahul. Müük oli kasvavas trendis kuna lisandus palju suurfirmade hankeid ja seda peamiselt just Lätis ja Eestis.

Ettevõtte 2019 a käive oli 950 143 eurot.

Juhatuse liikmetasu maksti 10 500 eurot

Ka Soome turule palgatud müügimees suutis üllatada positiivselt ja andisettevõtte käibele olulist lisa juurde.

Kastiautode valdkonnas hoiame töös kõiki olemasolevaid tooteid ning tutvustame ja teeme klientidele kampaaniaid.

Uuel majandusaastal on põhirõhk suunatud jõulisele turundusele just Eesti, Läti ja Soome turgudel.

Soomes katsume leida endiselt vanemate kastiautode omanikke.

Koostöö olemasolevate partneritega on stabiilne ja jätkuv. Endiselt müüme ka muude tootjate toodangut üle maailma nagu Alpha kastikatteid.

Meie ettevõtte enda tootesari, bränd nimetusega „F-top“ kastikate, müük on stabiilne ja kliendid on kvaliteediga rahul.

Meie erilahendustega toodete valikusse lisandub uuel aastal

“F-top-Kastikaar” ja

“F-top-Liugpõrand”.

Suusaboksi bränd “Packline” müüb aga kahjuks väga vähe. Ja erinevad turunduse meetodid pole abiks tulnud. “Packline” on eksklusiivne kaubamärk ja ilmselt selle turuosa tänapäeva maailmas pidevalt väheneb. Põhiline klientuur on endiselt Venemaalt.

Ettevõtte olemas-olevasse ärikinnisvara arendusse planeerime investeerida sõltuvalt kasumist, et muuta olemas-olev hoone rentnikele mugavamaks ja väliselt kenamaks.

Kokkuvõtteks:

Meie ettevõtte on endiselt oma valdkonna turuliider, mis on meie jaoks väga tähtis ja tugevat pingutamist väärt ka edaspidi. Järgneval majandusaastal on põhirõhk endiselt Baltikumi ja Soome klientide teenindamisel. Jätakuvalt pakume väga head ja laia kauba sortimenti ning kiiret ja pädevat teenindust oma headele klientidele, mis on tänapäeva äris väga oluline!

Lugupidamisega,

Fiiberlahendused OÜ

Juhatuse liige

Indrek Karus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	113 353	178 400	2
Nõuded ja ettemaksed	73 976	50 702	3
Varud	13 416	30 236	4
Kokku käibevarad	200 745	259 338	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	22 415	37 910	
Kinnisvarainvesteeringud	193 819	103 570	6
Materiaalsed põhivarad	4 105	6 421	7
Kokku põhivarad	220 339	147 901	
Kokku varad	421 084	407 239	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	100 127	134 784	8
Kokku lühiajalised kohustised	100 127	134 784	
Kokku kohustised	100 127	134 784	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	269 643	232 077	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 502	37 566	
Kokku omakapital	320 957	272 455	
Kokku kohustised ja omakapital	421 084	407 239	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	950 143	620 478	11
Muud äritulud	477	3 181	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-821 443	-553 974	12
Mitmesugused tegevuskulud	-73 514	-23 816	13
Tööjõukulud	-13 965	0	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 316	-4 453	7
Ärikasum (kahjum)	39 382	41 416	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	7 374	-5 447	15
Intressitulud	332	756	16
Intressikulud	0	-96	
Muud finantstulud ja -kulud	1 658	2 187	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 746	38 816	
Tulumaks	-244	-1 250	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 502	37 566	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjutanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele.

Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5
Masinaid ja seadmed	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	102 710	172 896
Kassa	10 643	5 504
Kokku raha	113 353	178 400

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	48 914	48 914
Ostjatelt laekumata arved	48 914	48 914
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 805	21 805
Muud nõuded	3 257	3 257
Laenunõuded	3 257	3 257
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 976	73 976
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 749	41 749
Ostjatelt laekumata arved	41 749	41 749
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 696	5 696
Muud nõuded	3 257	3 257
Laenunõuded	3 257	3 257
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 702	50 702

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	13 416	30 236
Kokku varud	13 416	30 236

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	19 004		4 030
Üksikisiku tulumaks		294	
Sotsiaalmaks		495	
Kohustuslik kogumispension		30	
Ettemaksukonto jääk	2 801		1 666
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 805	819	5 696

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	103 570
31.12.2018	103 570
Ostud ja parendused	90 249
31.12.2019	193 819

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	22 220	

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	69 955	9 084	79 039
Akumuleeritud kulum	-28 362	-9 084	-37 446
Jääkmaksumus	41 593	0	41 593
Ostud ja parendused	7 000		7 000
Amortisatsioonikulu	27 783		27 783
Müügid (jääkmaksumuses)	-69 955		-69 955
31.12.2018			
Soetusmaksumus	7 000	9 084	16 084
Akumuleeritud kulum	-579	-9 084	-9 663
Jääkmaksumus	6 421	0	6 421
Amortisatsioonikulu	-2 316		-2 316
31.12.2019			
Soetusmaksumus	7 000	9 084	16 084
Akumuleeritud kulum	-2 895	-9 084	-11 979
Jääkmaksumus	4 105	0	4 105

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed		40 900

Transpordivahendid		40 900
Kokku		40 900

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	86 183	86 183
Võlad töövõtjatele	1 995	1 995
Maksuvõlad	819	819
Muud võlad	8 500	8 500
Dividendivõlad	8 500	8 500
Saadud ettemaksed	2 630	2 630
Tulevaste perioodide tulud	1 080	1 080
Muud saadud ettemaksed	1 550	1 550
Kokku võlad ja ettemaksed	100 127	100 127
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	120 319	120 319
Muud võlad	10 000	10 000
Dividendivõlad	10 000	10 000
Saadud ettemaksed	4 465	4 465
Tulevaste perioodide tulud	4 465	4 465
Kokku võlad ja ettemaksed	134 784	134 784

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	254 516	215 714
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	63 629	53 929
Kokku tingimuslikud kohustised	318 145	269 643

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	503 694	367 887
Soome	133 535	103 011
Läti	297 686	97 475
Saksamaa	3 665	3 480
Leedu	7 768	5 826
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	946 348	577 679
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	3 795	20 868
Taiwan	0	21 931
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 795	42 799
Kokku müügitulu	950 143	620 478
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude kindlate kaupade vahendamine	927 923	620 478
Üüritulud	22 220	0
Kokku müügitulu	950 143	620 478

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	0	116 424
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	781 896	422 061
Müügi eesmärgil ostetud teenused	39 547	15 489
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	821 443	553 974

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Energia	808	1 375
Elektrienergia	0	417
Kütus	808	958
Mitmesugused bürookulud	1 475	2 681
Lähetuskulud	200	0
Ostetud transporditeenused	2 799	2 122
Mitmesugused kommunaalteenused	2 312	0
Reklaamikulud	5 700	0
Remondikulud	36 196	0
Muud	24 024	17 638
Kokku mitmesugused tegevuskulud	73 514	23 816

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	10 500	0
Sotsiaalmaksud	3 465	0
Kokku tööjõukulud	13 965	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	7 374	-5 447
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	7 374	-5 447

Lisa 16 Intressitulud (eurodes)

	2019	2018
Intressitulu hoiustelt	332	756
Kokku intressitulud	332	756

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	961	-136
Saadud dividendid	697	2 323
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 658	2 187

Lisa 18 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 500	244	5 000	1 250
Eesti	1 500	244	5 000	1 250
Kokku	1 500	244	5 000	1 250

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	10 500	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2020

Fiberlahendused Osaühing (registrikood: 11303844) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KARUS	Juhatuse liige	01.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	269 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 502
Kokku	318 145
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	318 145
Kokku	318 145

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	269 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 502
Kokku	318 145
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	318 145
Kokku	318 145

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	927923	97.66%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22220	2.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Karus	36704060250	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5024797
E-posti aadress	indrek@fibersolutions.ee