

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Fiiberlahendused Osaühing

registrikood: 11303844

tänavatalu nimi, Õie tee 20
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 75507

telefon: +372 5024797

e-posti aadress: indrek@fibersolutions.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13
Lisa 14 Intressitulud	13
Lisa 15 Tulumaks	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Ettevõtte juhtkond on möödunud majandusaastaga rahul. Müük oli isegi veidi parem vaatamata jätkuvale Covid-19 kriisile.

Meie põhilise tegevusala, kastiautode lisavarustuse valdkonnas, hoiame töös kõiki olemasolevaid tooteid ning teeme aktiivselt reklaami Baltikumi ja Soome turgudel jätkuvalt edasi. Ka eritellimusel valmistatavad imporditud toodete osas oli müük stabiilne. Ärikinnisvara rendiäri suunal on koostöö meie rentnikega hea ja mõistev.

Uuel majandusaastal on endiselt esmane tähelepanu meil suunatud turundus tegevusele. Müügiküpseks sai meie idee üllilitsa konstruktsiooniga F-top lamekattest. Kuna materjalide hinnatõus on pidevalt ülespoole siis loodame edu uue toote turustamisel ja soovime hoida hinnad stabiilsetena, sest oleme toormaterjali ette varunud. Planeerime uue ja soodsa tootega püüda just Soome kliente.

Koostöö olemasolevate partneritega on hea ja stabiilne. Endiselt müüme ka muude tootjate toodangut üle maailma nagu Alpha Type E+, EGR, Steeler jne kastikatteid.

Meie enda poolt valmistatavad F-top kastikatete müük on stabiilne ja pigem tõusvas trendis. Kliendid on harjunud juba hea kvaliteedi ja kena toote välimusega. Uue tootena pakume valikus nüüd ka roostevaba kastikaar/tulede kandur F-top kattele firmalt Koneskoauto, mis pakub sõitjatele lisa turvalisust, praktilisust ja soliidset välimust.

Ettevõtte ärikinnisvara arendusse ja parendustöödesse investeerime endiselt jooksvalt käibe kasumist.

Kokkuvõtteks:

Oleme kastiautode lisavarustuse osas valdkonna turuliider ja proovime teha endast kõik selleks, et see jääks nii ka tulevikus. Järgneval majandusaastal on põhiohk endiselt Baltikumi ja Soome klientide teenindamisel. Kiire, korrektne ja pädev teenindust on põhiline äriedu alus!

Lugupidamisega,
Fiiberlahendused OÜ
Juhatuse liige
Indrek Karus
Rein Tiisaar

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	71 724	96 551	2
Nõuded ja ettemaksed	33 241	51 073	3
Varud	26 349	19 370	4
Kokku käibevarad	131 314	166 994	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	9 637	7 203	
Kinnisvarainvesteeringud	368 381	368 214	6
Materiaalsed põhivarad	46 991	14 752	7
Kokku põhivarad	425 009	390 169	
Kokku varad	556 323	557 163	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	50 798	61 616	
Võlad ja ettemaksed	37 872	54 812	8
Kokku lühiajalised kohustised	88 670	116 428	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	38 630	12 071	
Kokku pikaajalised kohustised	38 630	12 071	
Kokku kohustised	127 300	128 499	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	425 852	344 288	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	359	81 564	
Kokku omakapital	429 023	428 664	
Kokku kohustised ja omakapital	556 323	557 163	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	504 995	616 248	10
Muud äritulud	0	7 335	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-452 082	-505 136	11
Mitmesugused tegevuskulud	-15 435	-11 746	
Tööjõukulud	-23 541	-19 927	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 441	-2 304	
Muud ärikulud	-8 784	0	
Ärikasum (kahjum)	712	84 470	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	81	-850	13
Intressitulud	4	4	
Intressikulud	-663	-222	
Muud finantstulud ja -kulud	225	-184	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	359	83 218	
Tulumaks	0	-1 654	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	359	81 564	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lähtudes Raamatupidamise seaduse §-le 3 vastab ettevõtte väikeettevõtja kriteeriumile ning esitab lühendatud raamatupidamise aastaaruande. Koostatud majandusaasta aruanne annab asjakohast ja tõepäraselt esitatud infot ettevõtte finantsseisundi ja tulemuste kohta.

Fiiberlahendused OÜ aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtipaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtipaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel

lineaarset meetodit. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5
Masinaid ja seadmed	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	56 913	82 740
Kassa	14 811	13 811
Kokku raha	71 724	96 551

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 193	22 193
Ostjatelt laekumata arved	22 193	22 193
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 426	2 426
Laenunõuded	3 257	3 257
Ettemaksed	5 365	5 365
Tulevaste perioodide kulud	5 365	5 365
Muud makstud ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 241	33 241
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 397	40 397
Ostjatelt laekumata arved	40 397	40 397
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 394	7 394
Laenunõuded	3 257	3 257
Ettemaksed	25	25
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Muud makstud ettemaksed	25	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 073	51 073

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	26 349	19 370
Kokku varud	26 349	19 370

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1 654
Käibemaks	2 426	549	7 394	556
Üksikisiku tulumaks	0	797	0	583
Sotsiaalmaks	0	1 485	0	952
Kohustuslik kogumispension	0	90	0	58
Töötuskindlustusmaksed	0	50	0	31
Maamaks	0	219	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	-2 389	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 426	801	7 394	3 834

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2020	303 433
Ostud ja parendused	64 781
31.12.2021	368 214
Ostud ja parendused	167
31.12.2022	368 381

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulud	63 714	59 589

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	7 000	9 084	16 084
Akumuleeritud kulum	-5 211	-9 084	-14 295
Jääkmaksumus	1 789	0	1 789
Ostud ja parendused	16 093		16 093
Amortisatsioonikulu	-1 341		-1 341
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 789		-1 789
31.12.2021			
Soetusmaksumus	16 093	0	16 093
Akumuleeritud kulum	-1 341	0	-1 341
Jääkmaksumus	14 752	0	14 752
Ostud ja parendused	36 680		36 680
Muud ostud ja parendused	36 680		36 680
Amortisatsioonikulu	-4 441		-4 441
31.12.2022			
Soetusmaksumus	52 773		52 773
Akumuleeritud kulum	-5 782		-5 782
Jääkmaksumus	46 991		46 991

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 684	33 684
Võlad töövõtjatele	1 327	1 327
Maksuvõlad	801	801
Saadud ettemaksed	2 060	2 060
Muud saadud ettemaksed	2 060	2 060
Kokku võlad ja ettemaksed	37 872	37 872
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	43 441	43 441
Võlad töövõtjatele	1 237	1 237
Maksuvõlad	3 834	3 834
Saadud ettemaksed	6 300	6 300
Muud saadud ettemaksed	6 300	6 300
Kokku võlad ja ettemaksed	54 812	54 812

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	394 643	377 187
Läti	69 160	132 927
Soome	40 618	105 733
Itaalia	0	0
Bulgaaria	0	78
Saksamaa	0	120
Saksamaa	84	203
Poola	490	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	504 995	616 248
Kokku müügitulu	504 995	616 248
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude kindlate kaupade vahendamine	441 281	556 659
Üüritulud	63 714	59 589
Kokku müügitulu	504 995	616 248

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-428 074	-477 153
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-24 008	-27 983
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-452 082	-505 136

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-17 652	-14 955
Sotsiaalmaksud	-5 990	-4 972
Kokku tööjõukulud	-23 642	-19 927
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2022	2021
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	81	-850
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	81	-850

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu hoiustelt	4	4
Kokku intressitulud	4	4

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	7 500	1 654
Eesti	0	0	7 500	1 654
Kokku	0	0	7 500	1 654

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	23 541	19 927

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2023

Fiiberlahendused Osaühing (registrikood: 11303844) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN TIISAAR	Juhatuse liige	04.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	425 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	359
Kokku	426 211

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	425 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	359
Kokku	426 211

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	441281	87.38%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	63714	12.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Tiisaar	38702240351	Eesti	1022 EUR (Lihtomand)
Indrek Karus	36704060250	Kabala küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5024797
E-posti aadress	indrek@fibersolutions.ee