

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Solinvictus OÜ

registrikood: 11303614

tänava/talu nimi, Tilgu tee 10

maja ja korteri number:

küla: Rannamõisa küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 56906417

e-posti aadress: merilin@eestiajalugu.ee, merilin@marketing.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Peamine tegevus 2012. aastal oli seotud varasemate investeeringute haldamisega ning uute võimaluste otsimisega. Seoses üldise makromajandusliku olukorraga uusi projekte aasta jooksul ei käivitatud.

Ettevõttes põhikohaga töötajaid ei ole.

Merilin Vihand
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 748	4 155	2
Nõuded ja ettemaksed	8 995	8 825	3
Kokku käibevara	12 743	12 980	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	58 555	58 555	5
Kinnisvarainvesteeringud	112 932	112 932	7
Materiaalne põhivara	8 718	8 922	8
Kokku põhivara	180 205	180 409	
Kokku varad	192 948	193 389	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	205	10
Kokku lühiajalised kohustused	0	205	
Kokku kohustused	0	205	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	190 372	195 233	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236	-4 861	
Kokku omakapital	192 948	193 184	
Kokku kohustused ja omakapital	192 948	193 389	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-77	-4 237	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-204	-455	
Muud ärikulud	-2	-217	14
Ärikasum (kahjum)	-283	-4 909	
Finantstulud ja -kulud	47	48	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-236	-4 861	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236	-4 861	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-283	-4 909	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	204	455	
Kokku korrigeerimised	204	455	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-70	854	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-205	92	
Makstud intressid	0	-6	
Kokku rahavood äritegevusest	-354	-3 514	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-600	-23	
Antud laenude tagasimaksed	500	886	
Laekunud intressid	47	54	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-53	917	
Kokku rahavood	-407	-2 597	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 155	6 752	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-407	-2 597	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 748	4 155	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	195 233	198 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 861	-4 861
31.12.2011	2 556	256	190 372	193 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-236	-236
31.12.2012	2 556	256	190 136	192 948

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Solinvictus OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Solinvictus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat raha ning pangakonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevusja finantspoliitikat.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna, kui Ettevõtte tekib õigus neile dividendidele, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle tütar- või sidusettevõtte soetamist Ettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Inventar 33%

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas		2 935
Arvelduskontod		1 220
Kokku raha		4 155

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	134	134			4
Muud nõuded	8 772	8 772			
Laenunõuded	5 067	5 067			
Intressinõuded	3 705	3 705			
Ettemaksed	89	89			
Muud makstud ettemaksed	89	89			
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 995	8 995			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	111	111			4
Muud nõuded	8 625	8 625			
Laenunõuded	4 966	4 966			
Intressinõuded	3 659	3 659			
Ettemaksed	89	89			
Muud makstud ettemaksed	89	89			
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 825	8 825			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	5	0
Ettemaksukonto jääk	134		106	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	134	0	111	0

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	58 555	58 555	6
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	58 555	58 555	6

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11471719	Histrodamus OÜ	Eesti	Haridust abistavad tegevused	81	81

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	31.12.2012
Histrodamus OÜ	58 555	58 555
Kokku	58 555	58 555

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	112 932	112 932
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	112 932	112 932
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0
Ümberklassifitseerimised	0	0
31.12.2011		
Soetusmaksumus	112 932	112 932
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	112 932	112 932
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0
31.12.2012		
Soetusmaksumus	112 932	112 932
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	112 932	112 932

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus		1 672	8 693	8 693	10 365
Akumuleeritud kulum		-988	0	0	-988
Jääkmaksumus		684	8 693	8 693	9 377
Amortisatsioonikulu		-455	0	0	-455
31.12.2011					
Soetusmaksumus	0	1 672	8 693	8 693	10 365
Akumuleeritud kulum	0	-1 443	0	0	-1 443
Jääkmaksumus	0	229	8 693	8 693	8 922
Amortisatsioonikulu		-204	0	0	-204
31.12.2012					
Soetusmaksumus		1 672	8 693	8 693	10 365
Akumuleeritud kulum		-1 647	0	0	-1 647
Jääkmaksumus		25	8 693	8 693	8 718

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	0	2 671

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	0	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	205	205		
Kokku võlad ja ettemaksed	205	205		

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

31.12.2011 seisuga on osakapital eurodesse konverteeritud.

Tulumaks
Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.detsember 2012 on 190 135 eurot. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 150 207 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summal, seega 39 928 eurot.

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Autokulud	0	-3 866
Muud	-77	-371
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-77	-4 237

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	200
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	17
Muud	2	0
Kokku muud ärikulud	2	217

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	2 630	0	6 180	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 336	0	2 445	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Solinvictus OÜ (registrikood: 11303614) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERILIN VIHAND	Juhatuse liige	30.06.2013
Resolutsioon:	Kinnitan aruande.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	190 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236
Kokku	190 136
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merilin Vihand	48201185219	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56906417
E-posti aadress	merilin@eestiajalugu.ee
E-posti aadress	merilin@marketing.ee