

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ PRO SERT

Majandusaasta algus: *28. september 2006.a.*
Majandusaasta lõpp: *31. detsember 2007.a.*

Registrikood: *11301710*

Aadress: *Tammsaare tee 110-24*
12918, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: *+372 6 543 025*
Mobiiltelefon: *+372 56 485 242*

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Pro Sert põhitegevus on kinnisvaratehingud ja juhtimisalased koolitused, konsultatsioonid.

Ettevõtte on alustamisjärgus ja aktiivset tegevust aastal 2007 ei toimunud. Ettevõtte otsustas investeerida arenevasse ettevõttesse, ostes osaluse Sertifitseerimisbüroos EstCert OÜ.

Augustis 2007 müüdi osalus Soome ettevõttele Inpecta OY.

Teenitud finantsvahendid on plaanitud paigutada kinnisvarasse aastal 2008.

Osaühingul ei olnud palgalist nõukogu ega juhatust.

Dokumentide loetelu, mis saadetakse
majandusaasta aruandest eraldi:

- osanike nimekiri
- puhaskasumi jaotus

Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 6 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pro Sert finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Pro Sert on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Janek Neltsas
Juhatuse liige

KASUMIARUANNE (kroonides)

	Lisa	2007.a
Müügitulu	2	33 550
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	3	50 326
ÄRIKULUD KOKKU		50 326
ÄRIKAHJUM (-)		-16 776
FINANTSTULUD		
Intressid		890
Kasum osa müügist		1 171 659
Kokku		1 172 549
ARUANDEAASTA KASUM		1 155 773

Juhatuse liige

BILANSS (kroonides)

	Lisa	31.12.2007.a.
AKTIVA		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	1	1 145 773
Ettemaks teenuste eest		50 000
KÄIBEVARA KOKKU		1 195 773
A K T I V A K O K K U		1 195 773
PASSIVA		
OSAKAPITAL OSAÜHINGUS		
Osakapital nimiväärtuses		40 000
Aruandeaasta kasum		1 155 773
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		1 195 773
P A S S I V A K O K K U		1 195 773

Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Kasum	Omakapital kokku
31.12.2005. a	0	0	0	0
Osakapitali sissemakse	40 000	0	0	40 000
Aruandeaasta puhaskasum			1 155 773	1 155 773
31.12.2007. a	40 000	0	1 155 773	1 195 773

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2007. a
Rahavood äritegevusest	
Ärikahjum (-)	-16 776
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-50 000
Rahavood äritegevusest kokku	-66 776
Rahavood investeerimistegevusest	
Muude finantsinvesteeringute soetus	-30 000
Muude finantsinvesteeringute müük	1 201 659
Saadud intressid	890
Rahavood investeerimistegevusest kokku	1 172 549
Rahavood finantseerimistegevusest	
Osakapitali sissemaks	40 000
Rahavood investeerimistegevusest kokku	40 000
RAHAVOOD KOKKU	1 145 773
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 145 773
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 145 773
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2007
Raha ja pangakontod	1 145 773
Raha ja raha ekvivalendid kokku	1 145 773

Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Pro Sert OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

.Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Osühing kasutab Raamatupidamise seaduse kohaselt kasumiaruande skeemi nr.1

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Juhatuse liige

Lisa 2 Müügitulu

Pro Sert OÜ neto müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade, tegevusalade ja EMTAK-i lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2007.a
Eesti	33 550
Tegevusalad	
Konsultatsioonid	33 550
Tegevusalad EMTAK-i järgi	
M71121, M71129	33 550

Lisa 3 Ärikulud

Muud tegevuskulud

	2007.a.
Teenused	47 790
Muud kulud	2 536
Muud tegevuskulud kokku	50 326

Lisa 4 Ettemaks teenuste eest

	31.12.2007
Ettemakstud finantsinvesteering	50 000
Ettemaksed kokku	50 000

Lisa 5 Omakapital

Seisuga 31.12.2007. a. on OÜ Pro Sert osakapital kokku 40 000 krooni. Osakapital koosneb ühest osakust, mille ainuomanik on Janek Neltsas.

Juhatuse ja nõukogu liikmete tasu

Osaühingul ei olnud aruandeaastal palgalist nõukogu ega juhatust.

Juhatuse liige

JUHATUSE ALLKIRI 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Pro Sert 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine 27.juunil 2008 (aruanne on kinnitatud ainuosaniku otsusega Nr 1, 27.juunist 2008)

Janek Neltsas
Juhatuse liige

LISA 1.

OSANIKE NIMEKIRI 31.12.2007

Pro Sert OÜ osakapital on väärtuses 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni, mis on ühes osakus ja kuulub ainuosanikule: Janek Neltsas, Isikukood 36908202817, aadressiga Kiili vald, Luige küla, Tamme 16.

Janek Neltsas

Juhatuse liige

LISA 2.

Majandusaasta puhaskasumi jaotamise ettepanek 2007.a.

	kroonides
Eelmiste perioodide kasum	0
Aruandeaasta kasum	1 155 773
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	4 000
Puhaskasum	1 151 773
Dividendidena jaotamiseks	0
Ettevõtte tulumaks dividendidelt	0
Jaotamata puhaskasumi jääk (jääk pärast 2007.a. aruande kinnitamist)	1 151 773

Janek Neltsas

Majandusaasta aruande allkirjad

Pro Sert OÜ (registrikood: 11301710) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Janek Neltsas (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008