

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Finrak Osühing

**registrikood:** 11300892

**tänavatalu nimi,** Meelespea 6-6

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Laagri alevik

**vald:** Saue vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 76401

**telefon:** +372 5189818

**e-posti aadress:** marioastok@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Varud                                | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 12 |
| Lisa 8 Laenukohustused                      | 12 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 12 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 13 |
| Lisa 11 Osakapital                          | 13 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 13 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 16 Muud ärikulud                       | 14 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 16 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on erinevate ehitustööde teostamine.

Juhatusel liikmele maksti 2015.a. tasusi kokku 6579 eur. Maksud 2246,51 eur,

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014   |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|
| Varad                                        |               |              |
| Käibevara                                    |               |              |
| Raha                                         | 80            | 3 323        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 16 873        | 1 164        |
| Varud                                        | 42 800        | 0            |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>59 753</b> | <b>4 487</b> |
| Põhivara                                     |               |              |
| Materiaalne põhivara                         | 4 134         | 3 597        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>4 134</b>  | <b>3 597</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>63 887</b> | <b>8 084</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |              |
| Kohustused                                   |               |              |
| Lühiajalised kohustused                      |               |              |
| Laenukohustused                              | 24 978        | 0            |
| Võlad ja ettemaksed                          | 7 704         | 0            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>32 682</b> | <b>0</b>     |
| Pikaajalised kohustused                      |               |              |
| Laenukohustused                              | 5 824         | 0            |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>5 824</b>  | <b>0</b>     |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>38 506</b> | <b>0</b>     |
| Omakapital                                   |               |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 528         | 4 065        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 17 297        | 1 463        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>25 381</b> | <b>8 084</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>63 887</b> | <b>8 084</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 85 088        | 14 865       |
| Muud äritulud                               | 0             | 1 412        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -48 287       | -6 793       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -8 815        | -4 644       |
| Tööjõukulud                                 | -8 825        | 0            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 378        | -3 048       |
| Muud ärikulud                               | -454          | -245         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>17 329</b> | <b>1 547</b> |
| Intressikulud                               | -32           | -84          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>17 297</b> | <b>1 463</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>17 297</b> | <b>1 463</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014          |
|----------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |               |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 17 329         | 1 547         |
| Korrigeerimised                                          |                |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 378          | 3 048         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 336            | -1 300        |
| Muud korrigeerimised                                     | 0              | 181           |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 714</b>   | <b>1 929</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -15 709        | 661           |
| Varude muutus                                            | -42 800        | 354           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 7 704          | -1 836        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-31 762</b> | <b>2 655</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -2 251         | 0             |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0              | 6 000         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-2 251</b>  | <b>6 000</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |               |
| Saadud laenud                                            | 32 900         | 0             |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -2 098         | -5 293        |
| Makstud intressid                                        | -32            | -84           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>30 770</b>  | <b>-5 377</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-3 243</b>  | <b>3 278</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 3 323          | 45            |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-3 243</b>  | <b>3 278</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 80             | 3 323         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 4 065                       | 6 621  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 1 463                       | 1 463  |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 5 528                       | 8 084  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 17 297                      | 17 297 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 22 825                      | 25 381 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Finrak OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.s.t bilansis on soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasutuseaga või madalama soetusmaksumusega varad kantakse kasutusse võtmisel kohe 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle arvestust bilansiväliselt ei peeta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

- Ehitised ja rajatised 2%
- Masinad ja seadmed 10-40%
- Muu materiaalne põhivara 10-40%

Maad ei amortiseerita.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi  | Kasulik eluiga |
|----------------------|----------------|
| Materiaalne põhivara | 5 aastat       |

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tuludega.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2015 | 31.12.2014   |
|----------------------|------------|--------------|
| Kassa                | 0          | 2 218        |
| Arvelduskonto pangas | 80         | 1 105        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>80</b>  | <b>3 323</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 15 123        | 15 123         |
| Ettemaksed                         | 1 750         | 1 750          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 750         | 1 750          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>16 873</b> | <b>16 873</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 164         | 1 164          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 164</b>  | <b>1 164</b>   |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2015    |
|------------------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 42 800        |
| Müügiks ostetud kaubad | 42 800        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>42 800</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015    |              | 31.12.2014   |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg    | Ettemaks     |
| Käibemaks                                     | 3 198         |              | 249          |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 336          |              |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 1 342        |              |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 38           |              |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 86           |              |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 3 481         |              |              |
| Ettemaksukonto jääk                           | 8 444         |              | 915          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>15 123</b> | <b>1 802</b> | <b>1 164</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                               |                         |                               |                            |                       | Kokku         |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|---------------|
|                               | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |               |
| <b>31.12.2013</b>             |                         |                               |                            |                       |               |
| Soetusmaksumus                | 12 042                  |                               | 3 746                      | 15 788                | 15 788        |
| Akumuleeritud kulum           | -3 393                  |                               | -869                       | -4 262                | -4 262        |
| <b>Jääkmaksumus</b>           | <b>8 649</b>            |                               | <b>2 877</b>               | <b>11 526</b>         | <b>11 526</b> |
|                               |                         |                               |                            |                       |               |
| Amortisatsioonikulu           | -2 305                  |                               | -743                       | -3 048                | -3 048        |
| Müügid                        | -4 700                  |                               |                            | -4 700                | -4 700        |
| Ümberklassifitseerimised      | 2                       |                               | -2                         |                       |               |
| Muud ümberklassifitseerimised | 2                       |                               | -2                         |                       |               |
| Muud muutused                 | -181                    |                               |                            | -181                  | -181          |
|                               |                         |                               |                            |                       |               |
| <b>31.12.2014</b>             |                         |                               |                            |                       |               |
| Soetusmaksumus                | 2 707                   |                               | 3 744                      | 6 451                 | 6 451         |
| Akumuleeritud kulum           | -1 242                  |                               | -1 612                     | -2 854                | -2 854        |
| <b>Jääkmaksumus</b>           | <b>1 465</b>            |                               | <b>2 132</b>               | <b>3 597</b>          | <b>3 597</b>  |
|                               |                         |                               |                            |                       |               |
| Ostud ja parendused           | 800                     | 1 451                         |                            | 2 251                 | 2 251         |
| Amortisatsioonikulu           | -586                    | -48                           | -744                       | -1 378                | -1 378        |
| Müügid                        | -336                    |                               |                            | -336                  | -336          |
|                               |                         |                               |                            |                       |               |
| <b>31.12.2015</b>             |                         |                               |                            |                       |               |
| Soetusmaksumus                | 2 695                   | 1 451                         | 3 744                      | 7 890                 | 7 890         |
| Akumuleeritud kulum           | -1 352                  | -48                           | -2 356                     | -3 756                | -3 756        |
| <b>Jääkmaksumus</b>           | <b>1 343</b>            | <b>1 403</b>                  | <b>1 388</b>               | <b>4 134</b>          | <b>4 134</b>  |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| Autoliising                          | 7 652      | 1 828                             | 5 824               | 4,49%        | EUR         | 30.11.2019  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 7 652      | 1 828                             | 5 824               |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |  |
|------------------------------------------|---------------|--|
|                                          | 31.12.2015    |  |
| Masinad ja seadmed                       | 12 481        |  |
| <b>Kokku</b>                             | <b>12 481</b> |  |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Omaniku lühiajaline laen             | 23 150     | 23 150                            |                     |             | 0%           | EUR         | 31.12.2016  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 23 150     | 23 150                            |                     |             |              |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 7 652      | 1 828                             | 5 824               |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 30 802     | 24 978                            | 5 824               |             |              |             |             |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 152          | 152            |
| Võlad töövõtjatele               | 5 750        | 5 750          |
| Maksuvõlad                       | 1 802        | 1 802          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 704</b> | <b>7 704</b>   |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015    | 31.12.2014   |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |              |
| Võimalikud dividendid                       | 18 032        | 4 422        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 4 793         | 1 106        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>22 825</b> | <b>5 528</b> |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 497           | 0             |
| Soome                                       | 84 591        | 14 865        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>85 088</b> | <b>14 865</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>85 088</b> | <b>14 865</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Ehitusteenused                              | 85 088        | 5 295         |
| Autorent                                    | 0             | 9 570         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>85 088</b> | <b>14 865</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015           | 2014          |
|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | -48 287        | -6 793        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-48 287</b> | <b>-6 793</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2015          | 2014          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Energia                                | -1 879        | -1 783        |
| Kütus                                  | -1 879        | -1 783        |
| Mitmesugused bürookulud                | -1 847        | -1 242        |
| Lähetuskulud                           | -1 117        | 0             |
| Pangateenused                          | -51           | -108          |
| Muud                                   | -3 921        | -1 511        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-8 815</b> | <b>-4 644</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015         | 2014     |
|------------------------------------------------|--------------|----------|
| Palgakulu                                      | 6 579        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 246        | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>8 825</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 0        |

## Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 2015       | 2014       |
|----------------------------|------------|------------|
| Muud                       | 454        | 245        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>454</b> | <b>245</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2015 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 23 150     |

| 2015                                                                                                                             | Saadud laenud |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 23 150        |             |
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b>                                             |               |             |
|                                                                                                                                  | <b>2015</b>   | <b>2014</b> |
| Arvestatud tasu                                                                                                                  | 6 579         | 0           |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2016

**Finrak Osaühing (registrikood: 11300892) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARIO ASTOK        | Juhatuse liige     | 21.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 528         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 17 297        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>22 825</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 22 825        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>22 825</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 85088           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Mario Astok    | 38403265226                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5189818         |
| E-posti aadress | marioastok@gmail.com |