

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Järve Tare

registrikood: 11300805

tänava/talu nimi, Mustika 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Aegviidu alev

vald: Aegviidu vald

postsihtnumber: 74501

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6047443

faks: +372 6047443

e-posti aadress: tarbe@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Sündmused pärast bilansipäeva	10

Tegevusaruanne

Majandustegevus

Järve Tare OÜ on erakapitalil põhinev osaühing, mis alustas tegevust 20.09.2006.aastal. Järve Tare OÜ juhatuses on 3 inimest. Järve Tare OÜ peamiseks tegevusaladeks on majutusteenuse pakkumine. Aruandeperioodi puhaskahjumiks kujunes 6 tuhat krooni.

Töötajad

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ja palgakulusid ei olnud. Juhatuse liikmetele palka juhatuse tööülesannete täitmise eest ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse deklaratsioon

OÜ JÄRVE TARE juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 11 toodud 2010.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ JÄRVE TARE finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ JÄRVE TARE on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	68 253	58 450
Nõuded ja ettemaksed	33 614	41 633
Kokku käibevara	101 867	100 083
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	1 210 495	1 204 494
Materiaalne põhivara	49 999	58 926
Kokku põhivara	1 260 494	1 263 420
Kokku varad	1 362 361	1 363 503
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 280 489	1 275 725
Kokku pikaajalised kohustused	1 280 489	1 275 725
Kokku kohustused	1 280 489	1 275 725
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	162 000	162 000
Kohustuslik reservkapital	16 200	16 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-90 422	-44 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 906	-45 667
Kokku omakapital	81 872	87 778
Kokku kohustused ja omakapital	1 362 361	1 363 503

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	25 342	10 092
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-13 887	-18 109
Brutokasum (-kahjum)	11 455	-8 017
Üldhalduskulud	-14 692	-34 662
Muud ärikulud	-2 805	-3 201
Äriksuam (-kahjum)	-6 042	-45 880
Finantstulud ja -kulud	136	213
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 906	-45 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 906	-45 667

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-6 042	-45 880
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 927	8 927
Kokku korrigeerimised	8 927	8 927
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 783	-5 033
Kokku rahavood äritegevusest	15 668	-41 986
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-9 351
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-6 001	
Laekunud intressid	136	213
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 865	-9 138
Kokku rahavood	9 803	-51 124
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	58 450	109 574
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 803	-51 124
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	68 253	58 450

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	162 000	16 200	-44 755	133 445
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-45 667	-45 667
31.12.2009	162 000	16 200	-90 422	87 778
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-5 906	-5 906
31.12.2010	162 000	16 200	-96 328	81 872

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ JÄRVE TARE 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kohustustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel ning teise ettevõtte omakapitali instrument. Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtuse. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid samuti soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 4 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulukuks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara hilisemad parendused kuuluvad kapitaliseerimisele, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Muu inventar 20%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 4000

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel. Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud või lõpetatud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Sündmused pärast bilansipäeva

Eurole üleminekul tuleb aruande lisas avalikustada arvestusvaluuta ja esitusvaluuta muutmise põhjus näiteks järgnevalt: 1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Järve Tare (registrikood: 11300805) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FREDI TARBE	Juhatuse liige	16.06.2011
PEETER PUHKE	Juhatuse liige	28.06.2011
Resolutsioon:	Allkirjastan	
IVAR PAESALU	Juhatuse liige	28.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-90 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 906
Kokku	-96 328
OÜ Järve Tare juhatus teeb ettepaneku katta jaotamata kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	18920	74.66%	Jah
Puhkemaja	55202	6422	25.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Puhke	36303244916	Eesti	54000 EEK
Fredi Tarbe	35307240231	Aegviidu alev, Aegviidu vald, Harju maakond, Eesti	54000 EEK
Ivar Paesalu	35711144914	Eesti	54000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6047443
Faks	+372 6047443
Mobiiltelefon	+372 5038393
E-posti aadress	tarbe@hot.ee