

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Alexmit OÜ

registrikood: 11299700

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 242-24
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13412

telefon: +372 56644768

e-posti aadress: alexmit76@gmail.com

veebilehe aadress: www.alexmit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Kapitalirent	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Muud äritulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Muud ärikulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Alexmit OÜ on 2006 aastal asutatud Eesti erakapitali põhinev Eesti tootmisettevõte.

Tootmise põhisuundadeks on puust uste, akende ning teiste puidust toodete valmistamine kliendi tellimisel.

Firma eesmärgiks on kvaliteetse ja võimalikult madala hinnaga puit-toodangu tootmine.

Tänu viimaste tehnoloogiliste saavutuste kasutamisele on meie toodang suhteliselt odav, kuid samas säilitab kõrge kvaliteedi ja stiilne ilu ning vastab kaasaegsetele nõuetele.

Alexmit OÜ põhieesmärgiks on turuosa säilitamine ja tootmise nimetuste ja mahu suurendamine.

2017 aastal realiseerimise netokäive moodustas 1 760 158 602 eurot.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	117 453	56 581	
Nõuded ja ettemaksed	87 227	123 055	
Nõuded ostjate vastu	86 737	120 170	
Muud nõuded	0	443	
Ettemaksed	490	2 442	
Kokku varud	0	87 067	
Lõpetamata toodang	0	87 067	
Kokku käibevarad	204 680	266 703	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	174 463	184 558	2
Kokku põhivarad	174 463	184 558	
Kokku varad	379 143	451 261	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	45 315	28 673	3.4
Võlad ja ettemaksed	174 407	60 112	
Võlad tarnijatele	70 408	19 438	
Võlad töövõtjatele	4 953	4 482	
Maksuvõlad	94 366	3 132	
Muud võlad	2 395	3 040	
Muud saadud ettemaksed	2 285	30 020	
Kokku lühiajalised kohustised	219 722	88 785	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	66 308	150 332	3.4
Kokku pikaajalised kohustised	66 308	150 332	
Kokku kohustised	286 030	239 117	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 332	202 749	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-119 031	6 583	
Kokku omakapital	93 113	212 144	
Kokku kohustised ja omakapital	379 143	451 261	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 760 158	855 602	5
Muud äritulud	21 040	2 694	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 407 282	-669 051	
Mitmesugused tegevuskulud	-381 699	-78 197	
Tööjõukulud	-74 696	-66 983	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 745	-34 903	
Muud ärikulud	-12 195	-1 498	8
Ärikasum (kahjum)	-117 419	7 664	
Intressitulud	7	0	
Intressikulud	-1 154	-787	
Muud finantstulud ja -kulud	-465	-294	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-119 031	6 583	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-119 031	6 583	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu Alexmit 31.12.2017.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 17 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapooliga finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui Alexmit OÜ kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kalatud meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 300 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 eurost kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 euro

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	33 aastat
Transpordivahendid	3-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-10 aastat

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
 - (b) vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).
- Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult toimuvad.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta, on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	186 776	33 016	1 791	76 033	110 840	297 616
Akumuleeritud kulum	-35 623	-9 771	-650	-33 270	-43 691	-79 314
Jääkmaksumus	151 153	23 245	1 141	42 763	67 149	218 302
Ostud ja parendused		14 367			14 367	14 367
Muud ostud ja parendused		14 367			14 367	14 367
Amortisatsioonikulu	-5 304	-6 400	-600	-22 599	-29 599	-34 903
Müügid		-13 208			-13 208	-13 208
31.12.2016						
Soetusmaksumus	186 776	27 077	1 791	76 033	104 901	291 677
Akumuleeritud kulum	-40 927	-9 073	-1 250	-55 869	-66 192	-107 119
Jääkmaksumus	145 849	18 004	541	20 164	38 709	184 558
Ostud ja parendused		12 650			12 650	12 650
Amortisatsioonikulu	-5 746	-8 084	-541	-8 374	-16 999	-22 745
31.12.2017						
Soetusmaksumus	186 776	39 727	1 791	76 033	117 551	304 327
Akumuleeritud kulum	-46 673	-17 157	-1 791	-64 243	-83 191	-129 864
Jääkmaksumus	140 103	22 570	0	11 790	34 360	174 463

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingu kohustused	8 485	2 365	6 120	euribor+3.99%	eur	2021
Kapitalirendikohustused kokku	8 485	2 365	6 120			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingu kohustused	10 758	2 273	8 485	euribor+3.99%	eur	2021
Kapitalirendikohustised kokku	10 758	2 273	8 485			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	9 348	12 455
Kokku	9 348	12 455

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juriidiline isik	26 400	26 400			turutingimustel	eur	2018
Lühiajalised laenud kokku	26 400	26 400					
Pikaajalised laenud							
Füüsiline isikud	47 350	14 000	33 350			eur	2020
Juriidiline isik	29 388	2 550	26 838		turutingimustel	eur	2019-2021
Pikaajalised laenud kokku	76 738	16 550	60 188				
Kapitalirendikohustised kokku	8 485	2 365	6 120				
Laenukohustised kokku	111 623	45 315	66 308				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juriidiline isik	26 400	26 400			turutingimustel	eur	2017
Lühiajalised laenud kokku	26 400	26 400					
Pikaajalised laenud							
Füüsiline isikud	121 847		121 847			eur	2020
Juriidiline isik	20 000		20 000		turutingimustel	eur	2018
Pikaajalised laenud kokku	141 847		141 847				
Kapitalirendikohustised kokku	10 758	2 273	8 485				
Laenukohustised kokku	179 005	28 673	150 332				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	9 348	12 455
Kokku	9 348	12 455

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 750 734	848 599
Soome	9 424	7 003
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 760 158	855 602
Kokku müügitulu	1 760 158	855 602
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidust uste, akende,aknaluukude ja nende raamide tootmine	251 100	684 482
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	150 602	77 004
Rauakaupade ja tööriistade jääemüük/ ukسلukkude ja lukukomplektide jääemüük	856	94 116
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	1 314 524	0
Enda kinnisvara üürileandmine	12 912	0
Ajutise tööjõu rent	26 077	0
Sõiduautode rentimine	4 087	0
Kokku müügitulu	1 760 158	855 602

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	1 792
Tulu sihtfinantseerimisest	19 700	0
Kasum valuutakursi muutustest	0	45
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 340	857
Kokku muud äritulud	21 040	2 694

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-55 755	-50 102
Sotsiaalmaksud	-18 941	-16 881
Kokku tööjõukulud	-74 696	-66 983
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	10
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum valuutakursi muutustest	619	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	11 471	370
Muud	105	1 128
Kokku muud ärikulud	12 195	1 498

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	60 497
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 000	32 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	11 188	8 640

Juhatus koosned 1 liikmest.

Juhatse liikmele 2017 aasta jooksul erisoodstusi ei osutatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Alexmit OÜ (registrikood: 11299700) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI NAUMOV	Juhatuse liige	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-119 031
Kokku	90 301
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	90 301
Kokku	90 301

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-119 031
Kokku	90 301
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	90 301
Kokku	90 301

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	1314524	74.68%	Jah
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	251100	14.27%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	150602	8.56%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	26077	1.48%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12912	0.73%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	4087	0.23%	Ei
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	856	0.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksei Naumov	37610220261	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56644768
E-posti aadress	alexmit76@gmail.com
Veebilehe aadress	www.alexmit.ee