

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Armare Invest**registrikood: 11298882**

tänaava/talu nimi, Sütiste tee 43-79
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 13414

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Osakapital	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühing Armare Invest on asutatud 2006. aasta septembrikuus.

2010. aastal ettevõtte majandustegevus puudus ja töötajaid polnud.

Ettevõtte eesmärgiks on leida võimalused investeerimistegevuseks ja tegeleda kinnisvarainvesteeringutega.

Juhatuse liikmeid on kolm ja neile tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust osaühing Armare Invest 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühing Armare Invest finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemusti õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- osaühing Armare Invest on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	42 293	42 271
Kokku käibevara	42 293	42 271
Kokku varad	42 293	42 271
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	271	164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22	107
Kokku omakapital	42 293	42 271
Kokku kohustused ja omakapital	42 293	42 271

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud	22	107
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22	107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22	107

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Laekunud intressid	22	107
Kokku rahavood äritegevusest	22	107
Kokku rahavood	22	107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 271	42 164
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22	107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 293	42 271

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	42 000	164	42 164
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		107	107
31.12.2009	42 000	271	42 271
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		22	22
31.12.2010	42 000	293	42 293

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Osaühing Armare Invest 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Osaühing Armare Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3-kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

ETTEVÕTTE TULUMAKS

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu kohustust.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja kuulutatakse.

TULUDE ARVESTUS

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	42 293	42 271
Kokku raha	42 293	42 271

Lisa 3 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	42 000	42 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus		
Osakapital koosneb kolmest osast. Ühe osa nimiväärtus on 14 000 krooni.		

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja palgalisi töötajaid polnud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Armare Invest (registrikood: 11298882) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARI-LIIS AMIEL	Juhatuse liige	17.06.2011
Resolutsioon:	Mari-Liis Amiel	
ARTHUR AMIEL	Juhatuse liige	17.06.2011
Resolutsioon:	Arthur Amiel	
REET AMIEL	Juhatuse liige	17.06.2011
Resolutsioon:	Reet Amiel	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22
Kokku	293
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	293
Kokku	293

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arthur Amiel	34507270339	Eesti	14000 EEK
Mari-Liis Amiel	48809060239	Lubja küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
Reet Amiel	45501130268	Eesti	14000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56475146
Mobiiltelefon	+372 5653175
E-posti aadress	anu@tahelend.ee
E-posti aadress	amiel@hot.ee