

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: FineWine OÜ

registrikood: 11298735

tänav a nimi, maja number: Lõõtsa tn 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 51912127

e-posti aadress: info@finewine.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Finewine jaoks pakkus 2022. aasta taas väljakutseid. Algas sõda Ukrainas, mis tõi kaasa majanduses energiakriisi ning suurenenud kulutused kommunaalidele. Lisaks sellele kasvas kuust-kuusse inflatsioon, mis kahandas tarbijate ostuvõimet. Suvel otsustas Ülemiste City, aru pidamata oma rentnikega, kolmeks kuuks sulgeda ühe ligipääsutee Lõõtsa tänaval, et pakkuda seda ratturitele, mis on üks osa nende roheplaanist. Ka see tõi kaasa käibe languse antud kuudel, sest ligipääs poodi oli klientidele raskendatud. Alates koroonapiirangutest olid osad kliendid Ülemiste City piirkonnas harjunud töötama kodukontoris, mis avaldas samuti mõju füüsilise poe külastatavusele.

Finewine jätkas oma e-poe mugavamaks ja kasutajasõbralikumaks muutmist, sest e-poe osakaal on aastatega muutunud aina tähtsamaks. Jõulueelsel perioodil avaldati artikkel ajakirjas "Kodu", tehti bannerreklaami ajakirjas "Pidulaud" ja ajalehtedes "Eesti Ekspress" ning "Päevaleht". Suuremat rõhku hakati suunama GoogleAds keskkonnale, et suurendada brändituntust ning leidmaks uusi kliente üle Eesti.

Finewine otsustas koos Balmerki juhatusel, et edasiseks käibekasvuks ning tööjõuriski maandamiseks on vajalik palgata kolmas töötaja. Esimene kandidaat lahkus omal soovil peale 4 kuud. Õige inimese leidis Finewine alates novembrist 2022.

Tänu e-müükidele ja edukale jõuluperioodile suutis Finewine eelneva aastaga võrreldes käivet suurendada ja brutokasumi marginaali tõsta, kuid selleks ei piisanud, et katta suurenenud tegevuskulusid.

Finewine põhitegevuseks on endiselt emaettevõtte Balmerk Estonia OÜ poolt imporditud toodete jae- ja hulgimüük, vähesemal määral Finewine enda poolt imporditud gurmeetoodete jaemüük ning mitmesuguste koolituste ja motivatsiooniürituste korraldamine. Finewine korraldas 2022 aastal umbes 25 koolitust – nii ettevõtetele kui eraklientidele.

2022.a. suuremaks arendusväljaminekuks oli Finewine uue e-poe edasiarendus ja online turunduskulud. Selle projektiga on jätkatud, sest soovitakse tõsta e-poe külastatavust, parendada kasutajamugavust ostuprotsessi läbimisel ja seeläbi suurendada e-poe kordusostude tõenäosust.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele maksti aruandeaastal tasusid summas 40 899 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 097	6 546	
Nõuded ja ettemaksed	19 491	22 019	2
Varud	76 541	68 362	3
Kokku käibevarad	98 129	96 927	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 926	5 200	
Immateriaalsed põhivarad	8 269	16 964	
Kokku põhivarad	11 195	22 164	
Kokku varad	109 324	119 091	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	43 246	27 614	11
Võlad ja ettemaksed	89 334	75 229	4
Kokku lühiajalised kohustised	132 580	102 843	
Kokku kohustised	132 580	102 843	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	35 000	35 000	6
Ülekurs	420 000	420 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-438 752	-424 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 504	-14 158	
Kokku omakapital	-23 256	16 248	
Kokku kohustised ja omakapital	109 324	119 091	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	489 874	455 328	7
Muud äritulud	360	3 073	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-327 459	-327 356	8
Mitmesugused tegevuskulud	-87 425	-66 560	9
Tööjõukulud	-101 911	-65 526	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 175	-9 683	
Muud ärikulud	-124	-1 864	
Ärikasum (kahjum)	-36 860	-12 588	
Intressikulud	-2 644	-1 570	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 504	-14 158	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 504	-14 158	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FineWine OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti finantsaruandluse standardist, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Käesolevale raamatupidamise aastaaruandele rakenduvad Euroopa Liidu raamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel Ettevõtte suurusest sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava informatsiooni hulk. Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ning koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja teel olevat raha (arvele laekumata kaardimaksed).

Ettevõtte osaleb kontsernikonto lepingus pangaga, mille kohaselt tema vabad vahendid arvelduskontol võivad olla kasutuses teise kontsernikonto liikme poolt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Kaubad, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot, kantakse

soetamisel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3-5
Immateriaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustisi tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustiste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Pikaajaliste finantskohustistena on bilansis kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustised on kajastatud lühiajalistena.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 20/80 väljamakselt.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14% (14/86 netodividendidest). Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20% maksumääraga (20/80 netodividendidest). Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise ettevõtte üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooltena on kajastatud aruandes:

- * omanikke;
- * tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- * eelpool nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 477	13 477
Ostjatelt laekumata arved	13 477	13 477
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0
Ettemaksed	6 014	6 014
Tulevaste perioodide kulud	6 014	6 014
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 491	19 491
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 330	16 330
Ostjatelt laekumata arved	18 534	18 534
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 204	-2 204
Ettemaksed	5 689	5 689
Tulevaste perioodide kulud	5 689	5 689
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 019	22 019

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	76 541	68 362
Kokku varud	76 541	68 362

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	54 425	54 425	
Võlad töövõtjatele	14 484	14 484	
Maksuvõlad	19 978	19 978	5
Saadud ettemaksed	447	447	
Tulevaste perioodide tulud	447	447	
Kokku võlad ja ettemaksed	89 334	89 334	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	51 526	51 526	
Võlad töövõtjatele	9 087	9 087	
Maksuvõlad	14 185	14 185	5
Muud võlad	71	71	
Intressivõlad	71	71	
Saadud ettemaksed	360	360	
Tulevaste perioodide tulud	360	360	
Kokku võlad ja ettemaksed	75 229	75 229	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	10 658	0	8 485
Üksikisiku tulumaks	0	3 013	0	1 880
Erisoodustuse tulumaks	0	126	0	100
Sotsiaalmaks	0	5 570	0	3 360
Kohustuslik kogumispension	0	221	0	128
Töötuskindlustusmaksed	0	390	0	232
Ettemaksukonto jääk			0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		19 978		14 185

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	35 000	35 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	489 874	453 271
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	2 057
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	489 874	455 328
Kokku müügitulu	489 874	455 328
Müügitulu tegevusalade lõikes		
alkohoolsete jookide jaemüük	489 874	455 328
Kokku müügitulu	489 874	455 328

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Varude allahindlus ja mahakandmine	-226	-492
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-327 233	-326 864
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-327 459	-327 356

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	-4 036	-3 203
Ruumide rent ja eksploatatsioon	-47 537	-41 132
Transpordikulud	-15 104	-8 180
Reklaamikulud	-10 364	-4 913
Mitmesugused administreerimiskulud	-8 334	-7 945
Muud	-2 050	-1 187
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-87 425	-66 560

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-71 776	-47 668
Sotsiaalmaksud	-27 372	-17 995
Puhkusereserv	-2 763	137
Kokku tööjõukulud	-101 911	-65 526
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Balmerk Estonia OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Dunker Group OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	358	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 800	1 800
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 158	1 800
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	46 570	44 300
Kokku võlad ja ettemaksed	46 570	44 300

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	2 008	0	1 635	4 368	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	18 000	0	0	9 000	0
Kokku müüdnud	2 008	18 000	1 635	4 368	9 000	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	285 734	435	0	295 314	460	0
Kokku ostetud	285 734	435	0	295 314	460	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	40 899	31 996

Kontsernikonto vahendite kasutamise eest maksti emaettevõttele intresse summas 2 644 eurot (2021.aastal 1 570 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2023

FineWine OÜ (registrikood: 11298735) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNIKA LIIVAMÄGI	Juhatuse liige	18.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-438 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 504
Kokku	-478 256
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	34 000
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	470 000
Täiendavad sissemaksed osakapitali	-478 256
Kokku	25 744

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jookide jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47251	489874	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51912127
E-posti aadress	info@finewine.ee