

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Ida Ekspert

registrikood: 11298286

tänavatalu nimi, J.Kappeli 9-5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10115

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Ida Ekspert tegeutses 2008.a ning 2009 .a.alguses kinnisvara arendamisega Narva Jõesuus ja Narvas.Samuti osutati

kinnisvara konsultatsioone.

Seoses majanduslangusega toimus seisak.

2010a. palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatuse likkmele ei tasu makstud ega soodustusi pole antud.

2011.aastaks suuri eesmärke ei seata.Edaspidine tegevus sõltub kinnisvaraturul toimuvast.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

[Ida Ekspert OÜ](#) juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva [31.12.2010](#) ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on [Ida Ekspert OÜ](#) on majandustegevus seiskunud.

Juhatus kinnitab 2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha		77
Nõuded ja ettemaksed		67 820
Kokku käibevara		67 897
Põhivara		
Materiaalne põhivara		28 669
Kokku põhivara		28 669
Kokku varad		96 566
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		6 000
Võlad ja ettemaksed	158 923	143 651
Kokku lühiajalised kohustused	158 923	149 651
Kokku kohustused	158 923	149 651
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-93 085	20 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 838	-113 732
Kokku omakapital	-158 923	-53 085
Kokku kohustused ja omakapital	0	96 566

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu		82 729
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-9 078
Mitmesugused tegevuskulud	-67 897	-156 376
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 669	-8 062
Muud ärikulud	-15 272	-22 947
Ärikasum (-kahjum)	-111 838	-113 734
Finantstulud ja -kulud	6 000	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-105 838	-113 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 838	-113 732

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-111 838	-113 734
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 669	8 062
Kokku korrigeerimised	28 669	8 062
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	61 820	51 180
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 272	71 317
Laekunud intressid		2
Muud rahavood äritegevusest	6 000	
Kokku rahavood äritegevusest	-77	16 827
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-22 750
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-22 750
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		6 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		6 000
Kokku rahavood	-77	77
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	77	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-77	77
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	77

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	20 647	60 647
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-113 732	-113 732
31.12.2009	40 000	-93 085	-53 085
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-105 838	-105 838
31.12.2010	40 000	-198 923	-158 923

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ida Ekspert OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas		77
Kokku raha		77

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	0	67 820
Kokku nõuded ostjate vastu		67 820

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	44 461	44 461
Üksikisiku tulumaks	4 585	4 585
Erisoodustuse tulumaks	7 842	7 842
Sotsiaalmaks	12 592	12 592
Töötuskindlustusmaksed	258	258
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 219	22 947
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	107 957	92 685

Lisa 5 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	19 735	19 735
Akumuleeritud kulum	-5 754	-5 754
Jääkmaksumus	13 981	13 981
Ostud ja parendused	22 750	22 750
Muud ostud ja parendused	22 750	22 750
Amortisatsioonikulu	-8 062	-8 062
31.12.2009		
Soetusmaksumus	42 485	42 485
Akumuleeritud kulum	-13 816	-13 816
Jääkmaksumus	28 669	28 669
Amortisatsioonikulu	-28 669	-28 669
31.12.2010		
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriidiline isik	6 000	6 000		
Lühiajalised laenud kokku	6 000	6 000		
Laenukohustused kokku	6 000	6 000		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	50 966	50 966
Maksuvõlad	107 957	92 685
Kokku võlad ja ettemaksed	158 923	143 651

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
tarnijatele	50 966	50 966
Kokku võlad tarnijatele	50 966	50 966

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti		82 729
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele		82 729
Kokku müügitulu		82 729
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kinnisvara haldamine		82 729
Kokku müügitulu		82 729

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

TEGEVUST EI TOIMUNUD.TÖÖTASU EI MAKSTUD

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

TEHINGUID EI OLNUD.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Ida Ekspert (registrikood: 11298286) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO VILLEMS	Juhatuse liige	23.05.2011
Resolutsioon:	Kinnitan, et esitatud andmed on õiged ning kontrollitud	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-93 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 838
Kokku	-198 923

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-93 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 838
Kokku	-198 923

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Villems	37603140269	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5053685
E-posti aadress	tarmo.villems@taisto.ee