

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Balti Laomeister OÜ

registrikood: 11298244

küla: Laabi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76902

telefon: +372 5081126

e-posti aadress: silver.alamaa@laomeister.com, silver@laomeister.com

veebilehe aadress: www.laomeister.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Saadud ettemaksed	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Balti Laomeister OÜ alustas tegevust oktoobris 2006. Osaühing tarnib metallist kokkumonteeritavaid riiuleid, mida kasutatakse kauba ladustamiseks. Turu oluliseks sihtgrupiks on tööstuskaupade logistikakeskused Eestis ja Leedus. Kaupa tarnitakse Lätist, Soomest ja Hiinast vastavalt kliendi projektile.

Tulud, kulud ja kasum

2010 aasta müügitulu oli 4,5 mln krooni, millest 0,25 mln moodustas eksport. Kulud kokku olid 4,5 mln krooni, millest 84,3% kulus kaupade ostmiseks. Kahjum oli 36,1 tuhat krooni.

Peamised finanssuhtarvud	2010	2009
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	1,3
ROA	- 2,2%	-18,0%
ROE	-27,7%	-238,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

2010. aastal töötajaid ei palgatud.

Osaühingu juhatuse liikmele juhtimise eest tasu ei makstud ega erisoodustusi ei tehtud. Juhatuse liikme tagasikutsumise korral kompensatsioone ega täiendavaid kohustusi ei teki.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Balti Laomeister OÜ püüab hoida oma turuosa ning püsida võrreldaval tasemel varasemate perioodidega.

Juhatuse liige

Silver Alamaa

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	45 535	2 549	
Nõuded ja ettemaksed	564 158	894 762	3
Varud	865 984	1 079 949	
Kokku käibevara	1 475 677	1 977 260	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	159 215	235 463	5
Kokku põhivara	159 215	235 463	
Kokku varad	1 634 892	2 212 723	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 091 258	1 350 254	8
Võlad ja ettemaksed	200 530	132 400	9
Kokku lühiajalised kohustused	1 291 788	1 482 654	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	212 520	563 360	8
Kokku pikaajalised kohustused	212 520	563 360	
Kokku kohustused	1 504 308	2 046 014	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200 000	200 000	
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-53 291	344 609	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 125	-397 900	
Kokku omakapital	130 584	166 709	
Kokku kohustused ja omakapital	1 634 892	2 212 723	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	4 486 603	3 748 136	11
Muud äritulud	3 524	2	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 795 537	-3 175 198	12
Mitmesugused tegevuskulud	-567 947	-615 949	13
Tööjõukulud	0	-60 556	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-76 248	-93 763	
Muud ärikulud	-6 714	-80 240	15
Ärikasum (-kahjum)	43 681	-277 568	
Finantstulud ja -kulud	-79 806	-120 332	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-36 125	-397 900	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 125	-397 900	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	43 681	-277 568	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	76 248	93 763	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	80 133	
Kokku korrigeerimised	76 248	173 896	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	126 583	-164 957	3
Varude muutus	213 964	330 397	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-68 130	-72 186	
Makstud intressid	-108 660	-120 451	
Kokku rahavood äritegevusest	283 686	-130 869	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	80 000	5
Antud laenud	0	-300 000	
Antud laenude tagasimaksed	248 000	58 333	
Laekunud intressid	28 853	17 372	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	276 853	-144 295	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	325 000	524 835	8
Saadud laenude tagasimaksed	-739 492	-551 276	8
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	79 835	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-103 061	-66 314	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-517 553	-12 920	
Kokku rahavood	42 986	-288 084	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 549	290 633	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	42 986	-288 084	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 535	2 549	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	200 000	20 000	344 609	564 609
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-397 900	-397 900
31.12.2009	200 000	20 000	-53 291	166 709
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-36 125	-36 125
31.12.2010	200 000	20 000	-89 416	130 584

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Balti Laomeister OÜ 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Balti Laomeister OÜ arvestus- ja esitusvaluuta on Eesti kroon ja aastaaruanne on koostatud krooni täpsusega.

Balti Laomeister OÜ kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile nr.1.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina on kajastatud kassades olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused on hinnatud bilansi kuupäeval kehtiva Eesti panga valuuta kursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes ärituludes ja ärikuludes ning on saldeeritud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ja ettemaksetena on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid ja ettemakseid. Nõudeid ostjate ja sidusettevõtte vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist on kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja on kantud vara kasutuslevõtmise hetkel kulusse. Materiaalne põhivara on võetud algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on võetud need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Autod ja transpordivahendid	5
Muu materiaalne põhivara	4-5

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi tingimustes soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuste jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. Müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	45 137	0	7 567	14 192
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	45 137		7 567	14 192

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	439 956	572 436
Ostjatelt laekumata arved	439 956	572 436
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	45 137	7 567
Muud nõuded	14 270	241 666
Laenunõuded	13 493	0
Muud	777	0
Ettemaksed	64 795	73 093
Kokku Nõuded ja ettemaksed	564 158	894 762

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
UAB SR Baltic	Leedu		50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2010
UAB SR Baltic	22 658	0	0	0	0	0	22 658
Kokku:	22 658						22 658

Investeeringu bilansiline maksumus on 0 krooni (31.12.2009.a. 0 krooni). SR Baltic UAB netovara moodustas 31.12.2009.a. seisuga -295 tuhat krooni.

Lisa 5 Materiaalne põhivara (kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	563 982	563 982	71 729	635 711
Akumuleeritud kulum	-129 508	-129 508	-16 845	-146 353
Jääkmaksumus	434 474	434 474	54 884	489 358
Amortisatsioonikulu	-88 555	-88 555	-5 207	-93 762
Müügid	-160 133	-160 133		-160 133
31.12.2009				
Soetusmaksumus	301 271	301 271	71 729	373 000
Akumuleeritud kulum	-115 485	-115 485	-22 052	-137 537
Jääkmaksumus	185 786	185 786	49 677	235 463
Amortisatsioonikulu	-60 254	-60 254	-15 994	-76 248
31.12.2010				
Soetusmaksumus	301 271	301 271	71 729	373 000
Akumuleeritud kulum	-175 739	-175 739	-38 046	-213 785
Jääkmaksumus	125 532	125 532	33 683	159 215

Lisa 6 Saadud ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjate ettemaksed	27 500	70 963
Kokku saadud ettemaksed	27 500	70 963

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sampo Liising	0	0	0	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sampo Liising	131 952		131 952	
Kapitalirendikohustused kokku	131 952		131 952	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	185 786	185 786

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laen	730 000	730 000			5%	EEK	31.12.2011
Investeeringislaen	213 288	213 288					
Arvelduskrediit	147 970	147 970					
Lühiajalised laenud kokku	1 091 258	1 091 258					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	212 520		212 520		5,94%		
Pikaajalised laenud kokku	212 520		212 520				
Laenukohustused kokku	1 303 778	1 091 258	212 520				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laen	1 020 000	1 020 000	0				
Investeeringislaen	203 694	203 694	0				
Arvelduskrediit	79 835	79 835	0				
Kap.rendilepingu lüh.osa	46 725	46 725	0				
Lühiajalised laenud kokku	1 350 254	1 350 254	0				
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen intressimäär 5,94%	431 408	0	431 408				
Pikaajalised laenud kokku	431 408	0	431 408				
Kapitalirendikohustused kokku	131 952		131 952				
Laenukohustused kokku	1 913 614	1 350 254	563 360				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	173 030	46 677
Maksuvõlad	0	14 192
Saadud ettemaksed	27 500	70 963
Muud viitvõlad	0	568
Kokku võlad ja ettemaksed	200 530	132 400

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	200 000	200 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Osa nimiväärtus on 200 000 eek.		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 239 448	3 268 312
Leedu	247 155	479 824
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 486 603	3 748 136
Kokku müügitulu	4 486 603	3 748 136
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Metallmööbli müük	4 207 682	3 538 014
Transport	278 921	210 122
Kokku müügitulu	4 486 603	3 748 136

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 186 310	2 725 702
Alltöövõtutööd	338 620	285 843
Transpordikulud	263 595	148 863
Muud kulud	2 474	12 890
Maakleriteenus	4 538	1 900
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 795 537	3 175 198

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	91 200	145 371
Energia	30 923	25 851
Kütus	30 923	25 851
Mitmesugused bürookulud	1 444	986
Lähetuskulud	18 240	43 821
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 400	12 500
Transportteenus	18 083	87 205
Ostetud teenused	382 447	228 657
Muud kulud	15 307	62 389
Posti-ja sidekulud	6 903	9 169
Kokku mitmesugused tegevuskulud	567 947	615 949

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	45 427
Sotsiaalmaksud	0	15 129
Kokku tööjõukulud	0	60 556
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Tööjõudu 2010.aastal ei palgatud.

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	80 133
Kahjum valuutakursi muutustest	6 712	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	105
Muud	2	2
Kokku muud ärikulud	6 714	80 240

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	28 853	2 320
Intressitulu laenudelt	28 853	0
Intressikulud	-108 659	-121 895
Intressikulu laenudelt	-98 480	-96 843
Intressikulu kapitalirendilt	-10 179	-25 052
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-757
Kokku finantstulud ja -kulud	-79 806	-120 332

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Tasud ja olulised soodustused	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris Balti Laomeister OÜ alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevat majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Balti Laomeister OÜ (registrikood: 11298244) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER ALAMAA	Juhatuse liige	30.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-53 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 125
Kokku	-89 416
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-89 416
Kokku	-89 416

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-53 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-36 125
Kokku	-89 416
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-89 416
Kokku	-89 416

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	4486603	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Alamaa	37802130306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	200000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5081126
E-posti aadress	silver.alamaa@laomeister.com
E-posti aadress	silver@laomeister.com
Veebilehe aadress	www.laomeister.com