

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Balti Laomeister OÜ

registrikood: 11298244

tänavanimi, maja ja korteri number: Suur-Sõjamäe tn 13

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 5081126

e-posti aadress: silver.alamaa@laomeister.com

veebilehe aadress: www.laomeister.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Balti Laomeister OÜ alustas tegevust oktoobris 2006. Osaühing müüb metallist kokkumonteeritavaid riiuleid, mida kasutatakse kauba ladustamiseks. Turu oluliseks sihtgrupiks on tööstuskaupade logistikakeskused Eestis. Kaupa tarnitakse Leedust, Saksamaalt, Rootsist ja Hiinast vastavalt kliendi projektile.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aasta müügitulu oli 640,5 tuhat eurot, mis vähenes eelneva perioodiga 8,8 tuhat eurot. Kulud kokku olid 602,8 tuhat eurot, millest 80,7 % olid kaubakulud. Puhaskasum oli 24,1 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud (tuhat eurot)

	2018	2017
Müügitulu	640,5	649,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	1,4
ROA	6,7%	10,8%
ROE	40,5%	33,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

2018. aastal on palgal kaks töölepinguga töötajat.

Juhatuse liikme tagasikutsumise korral kompensatsioone ega täiendavaid kohustusi ei teki.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Balti Laomeister OÜ püüab hoida oma turuosa ning püsida võrreldaval tasemel varasemate perioodidega.

Juhatuse liige

Silver Alamaa

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 732	37 269	
Nõuded ja ettemaksed	13 098	45 080	2
Varud	311 888	229 331	
Kokku käibevarad	332 718	311 680	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	26 516	21 076	3
Kokku põhivarad	26 516	21 076	
Kokku varad	359 234	332 756	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	175 000	129 500	4
Võlad ja ettemaksed	124 755	95 852	5
Kokku lühiajalised kohustised	299 755	225 352	
Kokku kohustised	299 755	225 352	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 344	57 435	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 075	35 909	
Kokku omakapital	59 479	107 404	
Kokku kohustised ja omakapital	359 234	332 756	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	640 537	649 389	6
Muud äritulud	2 715	2 264	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-486 574	-497 448	7
Mitmesugused tegevuskulud	-63 981	-64 060	8
Tööjõukulud	-28 645	-41 844	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 491	-3 218	
Muud ärikulud	-3 359	-1 478	
Ärikasum (kahjum)	55 202	43 605	
Intressikulud	-14 737	-7 696	
Muud finantstulud ja -kulud	110	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40 575	35 909	
Tulumaks	-16 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 075	35 909	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Balti Laomeister OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Balti Laomeister OÜ kasumiaruanne on koostatud skeemile nr.1.

Raha

Rahalähendid on kassas olev sularaha ja raha pankade arveldusarvetel. Rahalähendid on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses, mis baseerub aruandepäeva Euroopa Liidu Keskpanga valuutakurssidel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised on hinnatud aruande kuupäeval kehtiva Euroopa Liidu Keskpanga valuuta kursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Liidu Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes ärituludes ja ärikuludes ning on saldeeritud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ja ettemaksetena on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid ja ettemakseid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist on kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 320 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja on kantud vara kasutuslevõtmise hetkel kulusse. Materiaalne põhivara on võetud algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on võetud need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	2-4
Ehitised	10-15
Transpordivahendid	5

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. Müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Balti Laomeister OÜ seotud osapoolteks loetakse:

- tegevjuhtkonnaga seotud ettevõtteid;

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 420	6 420
Ostjatelt laekumata arved	6 420	6 420
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 555	4 555
Ettemaksed	2 123	2 123
Tulevaste perioodide kulud	900	900
Muud makstud ettemaksed	1 223	1 223
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 098	13 098
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 204	42 204
Ostjatelt laekumata arved	42 204	42 204
Ettemaksed	2 876	2 876
Tulevaste perioodide kulud	1 666	1 666
Muud makstud ettemaksed	1 210	1 210
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 080	45 080

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	5 445	19 255	14 375	33 630	3 189	42 264
Akumuleeritud kulum	-791	-19 255	-12 870	-32 125	-1 426	-34 342
Jääkmaksumus	4 654	0	1 505	1 505	1 763	7 922
Ostud ja parendused	9 316	0	6 557	6 557	499	16 372
Amortisatsioonikulu	-1 004	0	-1 641	-1 641	-573	-3 218
31.12.2017						
Soetusmaksumus	14 761	19 255	20 932	40 187	3 688	58 636
Akumuleeritud kulum	-1 795	-19 255	-14 511	-33 766	-1 999	-37 560
Jääkmaksumus	12 966	0	6 421	6 421	1 689	21 076
Ostud ja parendused	4 548	652	5 731	6 383		10 931
Amortisatsioonikulu	-2 978	-122	-1 793	-1 915	-598	-5 491
31.12.2018						
Soetusmaksumus	19 309	19 907	26 663	46 570	3 688	69 567
Akumuleeritud kulum	-4 773	-19 377	-16 304	-35 681	-2 597	-43 051
Jääkmaksumus	14 536	530	10 359	10 889	1 091	26 516

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laen	175 000	175 000			5,6	euro	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	175 000	175 000					
Laenukohustised kokku	175 000	175 000					
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laen	129 500	129 500			5,6	euro	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	129 500	129 500					
Laenukohustised kokku	129 500	129 500					

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	73 503	73 503
Võlad töövõtjatele	3 152	3 152
Maksuvõlad	1 657	1 657
Muud võlad	26 124	26 124
Dividendivõlad	20 400	20 400
Muud viitvõlad	5 724	5 724
Saadud ettemaksed	20 319	20 319
Tulevaste perioodide tulud	20 319	20 319
Kokku võlad ja ettemaksed	124 755	124 755
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	51 035	51 035
Võlad töövõtjatele	1 230	1 230
Maksuvõlad	3 319	3 319
Muud võlad	1 854	1 854
Muud viitvõlad	1 854	1 854
Saadud ettemaksed	38 414	38 414
Tulevaste perioodide tulud	38 075	38 075
Muud saadud ettemaksed	339	339
Kokku võlad ja ettemaksed	95 852	95 852

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	638 357	643 707
Soome	2 180	3 032
Läti	0	2 650
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	640 537	649 389
Kokku müügitulu	640 537	649 389
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metallmööbli müük	625 696	639 820
Transport	14 841	9 569
Kokku müügitulu	640 537	649 389

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	396 736	401 767
Energia	168	140
Kütus	168	140
Alltöövõtutööd	59 475	72 841
Transpordikulud	21 028	22 700
Üür ja rent	7 472	0
Tollimaakler	1 695	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	486 574	497 448

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	20 605	17 547
Energia	5 851	3 049
Elektrienergia	1 215	1 116
Kütus	4 636	1 933
Mitmesugused bürookulud	507	206
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 849	0
Transportteenus	0	1 473
Ostetud teenused	7 079	23 107
Reklaam	26 818	7 679
Posti- ja sidekulud	897	893
Muud	375	10 106
Kokku mitmesugused tegevuskulud	63 981	64 060

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	21 453	31 234
Sotsiaalmaksud	7 192	10 610
Kokku tööjõukulud	28 645	41 844
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidilised isikud	47 000	1 500	5,6	euro	31.12.2019

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Juriidilised isikud	50 093	14 000	5,6	euro

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	5 740

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Tasud ja olulised soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2019

Balti Laomeister OÜ (registrikood: 11298244) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER ALAMAA	Juhatuse liige	12.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 344
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 075
Kokku	45 419
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	45 419
Kokku	45 419

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 344
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 075
Kokku	45 419
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	45 419
Kokku	45 419

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	640537	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Alamaa	37802130306		12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5081126
E-posti aadress	silver.alamaa@laomeister.com
Veebilehe aadress	www.laomeister.com