

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Balti Laomeister OÜ

registrikood: 11298244

tänavanimi, maja ja korteri number: Suur-Sõjamäe tn 13

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 5081126

e-posti aadress: silver.alamaa@laomeister.com

veebilehe aadress: www.laomeister.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Muud ärikulud	12
Lisa 11 Intressikulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Balti Laomeister OÜ alustas tegevust oktoobris 2006. Osaühing müüb metallist kokkumonteeritavaid riiuleid, mida kasutatakse kauba ladustamiseks. Turu oluliseks sihtgrupiks on tööstuskaupade logistikakeskused Eestis. Kaupa tarnitakse Leedust, Saksamaalt, Rootsist ja Hiinast vastavalt kliendi projektile.

Tulud, kulud ja kasum

2019. aasta müügitulu oli 854,3 tuhat eurot, mis suurenes eelneva perioodiga 213,7 tuhat eurot. Kulud kokku olid 815 tuhat eurot, millest 79,6 % olid kaubakulud. Puhaskasum oli 40 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud (tuhat eurot)

	2019	2018
Müügitulu	854,3	640,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,2	1,1
ROA	10,3%	6,7%
ROE	40,2%	40,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

2019. aastal on palgal kaks töölepinguga töötajat.

Juhatuse liikme tagasikutsumise korral kompensatsioone ega täiendavaid kohustusi ei teki.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Balti Laomeister OÜ püüab hoida oma turuosa ning püsida võrreldaval tasemel varasemate perioodidega.

Juhatuse liige

Silver Alamaa

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 747	7 732	
Nõuded ja ettemaksed	17 915	13 098	2
Varud	299 644	311 888	
Kokku käibevarad	332 306	332 718	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	56 288	26 516	3
Kokku põhivarad	56 288	26 516	
Kokku varad	388 594	359 234	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	184 595	175 000	4
Võlad ja ettemaksed	86 768	124 755	5
Kokku lühiajalised kohustised	271 363	299 755	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	17 760	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	17 760	0	
Kokku kohustised	289 123	299 755	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 418	21 344	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 993	24 075	
Kokku omakapital	99 471	59 479	
Kokku kohustised ja omakapital	388 594	359 234	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	854 277	640 537	6
Muud äritulud	721	2 715	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-648 874	-486 574	7
Mitmesugused tegevuskulud	-75 031	-63 981	8
Tööjõukulud	-51 623	-28 645	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 567	-5 491	
Muud ärikulud	-11 101	-3 359	10
Ärikasum (kahjum)	58 802	55 202	
Intressikulud	-18 808	-14 737	11
Muud finantstulud ja -kulud	-1	110	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 993	40 575	
Tulumaks	0	-16 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 993	24 075	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Balti Laomeister OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Balti Laomeister OÜ kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile nr.1.

Raha

Rahalähendid on kassas olev sularaha ja raha pankade arveldusarvetel. Rahalähendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub aruandepäeva Euroopa Liidu Keskpanga valuutakurssidel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised on hinnatud aruande kuupäeval kehtiva Euroopa Liidu Keskpanga valuuta kursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Liidu Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes ärituludes ja ärikuludes ning on saldeeritud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ja ettemaksetena on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid ja ettemakseid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist on kajastatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 320 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja on kantud vara kasutuslevõtmise hetkel kulusse. Materiaalne põhivara on võetud algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on võetud need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	10
Transpordivahendid	5
Muud masinad ja seadmed	2-5
Muu materiaalne põhivara	2-4

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. Müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Balti Laomeister OÜ seotud osapoolteks loetakse:

- tegevjuhtkonnaga seotud ettevõtteid;

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 732	14 732
Ostjatelt laekumata arved	14 732	14 732
Ettemaksed	3 183	3 183
Tulevaste perioodide kulud	1 960	1 960
Muud makstud ettemaksed	1 223	1 223
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 915	17 915
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 420	6 420
Ostjatelt laekumata arved	6 420	6 420
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 555	4 555
Ettemaksed	2 123	2 123
Tulevaste perioodide kulud	900	900
Muud makstud ettemaksed	1 223	1 223
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 098	13 098

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017						
Soetusmaksumus	14 761	19 255	20 932	40 187	3 688	58 636
Akumuleeritud kulum	-1 795	-19 255	-14 511	-33 766	-1 999	-37 560
Jääkmaksumus	12 966	0	6 421	6 421	1 689	21 076
Ostud ja parendused	4 548	652	5 731	6 383		10 931
Amortisatsioonikulu	-2 978	-122	-1 793	-1 915	-598	-5 491
31.12.2018						
Soetusmaksumus	19 309	19 907	26 663	46 570	3 688	69 567
Akumuleeritud kulum	-4 773	-19 377	-16 304	-35 681	-2 597	-43 051
Jääkmaksumus	14 536	530	10 359	10 889	1 091	26 516
Ostud ja parendused	7 299		30 503	30 503	1 537	39 339
Amortisatsioonikulu	-3 228	-163	-5 386	-5 549	-790	-9 567
31.12.2019						
Soetusmaksumus	26 608	19 907	57 166	77 073	5 225	108 906
Akumuleeritud kulum	-8 001	-19 540	-21 690	-41 230	-3 387	-52 618
Jääkmaksumus	18 607	367	35 476	35 843	1 838	56 288

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laen	180 000	180 000			5,6	euro	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	180 000	180 000					
Kapitalirendikohustised kokku	22 355	4 595	17 760				
Laenukohustised kokku	202 355	184 595	17 760				
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tagatiseta laen	175 000	175 000			5,6	euro	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	175 000	175 000					
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0				
Laenukohustised kokku	175 000	175 000	0				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	32 042	32 042
Võlad töövõtjatele	3 610	3 610
Maksuvõlad	9 754	9 754
Muud võlad	2 302	2 302
Muud viitvõlad	2 302	2 302
Saadud ettemaksed	39 060	39 060
Tulevaste perioodide tulud	39 060	39 060
Kokku võlad ja ettemaksed	86 768	86 768
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	73 503	73 503
Võlad töövõtjatele	3 152	3 152
Maksuvõlad	1 657	1 657
Muud võlad	26 124	26 124
Dividendivõlad	20 400	20 400
Muud viitvõlad	5 724	5 724
Saadud ettemaksed	20 319	20 319
Tulevaste perioodide tulud	20 319	20 319
Kokku võlad ja ettemaksed	124 755	124 755

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	847 140	638 357
Soome	6 587	2 180
Leedu	550	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	854 277	640 537
Kokku müügitulu	854 277	640 537
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metallmööbli müük	841 957	625 696
Transport	12 320	14 841
Kokku müügitulu	854 277	640 537

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	526 310	396 736
Energia	820	168
Kütus	820	168
Alltöövõtutööd	76 488	59 475
Transpordikulud	34 917	21 028
Üür ja rent	8 680	7 472
Tollimaakler	1 659	1 695
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	648 874	486 574

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	22 488	20 605
Energia	8 767	5 851
Elektrienergia	1 266	1 215
Kütus	7 501	4 636
Mitmesugused bürookulud	478	507
Lähetuskulud	318	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 314	1 849
Autokulud	10 342	1 547
Ostetud teenused	8 954	5 532
Reklaam	20 107	26 818
Posti-ja sidekulud	839	897
Muud	424	375
Kokku mitmesugused tegevuskulud	75 031	63 981

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	38 582	21 453
Sotsiaalmaksud	13 041	7 192
Kokku tööjõukulud	51 623	28 645
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum valuutakursi muutustest	13	1
Toetus sportlastele, millelt on kinni peetud TM	7 500	0
Muud	3 588	3 358
Kokku muud ärikulud	11 101	3 359

Külastuste või koostööpartnerite toitlustamise, transpordi, majutamise või meelelahutusega seotud kulud (TuMS § 49 lõiked 4, 4¹ ja 5)

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	18 500	14 737
Intressikulu kapitalirendilt	308	0
Kokku intressikulud	18 808	14 737

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Juriidilised isikud	35 000	30 000	18 500	9,8	euro	31.12.2020

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juriidilised isikud	47 000	1 500	5,6	euro	31.12.2019

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Tasud ja olulised soodustused	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2020

Balti Laomeister OÜ (registrikood: 11298244) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER ALAMAA	Juhatuse liige	29.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 993
Kokku	85 411
Jaotamine	
Dividendideks	25 862
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 549
Kokku	85 411

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 993
Kokku	85 411
Jaotamine	
Dividendideks	25 862
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 549
Kokku	85 411

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	854277	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Alamaa	37802130306		12782 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5081126
E-posti aadress	silver.alamaa@laomeister.com
Veebilehe aadress	www.laomeister.com