

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Mõisamäe talu

registrikood: 11297374

tänava nimi, Vao tee 30

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6349600

faks: +372 6349601

e-posti aadress: veljo@vaopaas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Mõisamäe talu registreeriti Harju Maakohtu Registriosakonnas 11.09.2006.

2022. aastal OÜ Mõisamäe talu aktiivse majandustegevusega ei tegelenud.

Majandustegevust kavatsetakse alustada 2023 a.

OÜ Mõisamäe talu on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Veljo Haube,

OÜ Mõisamäe talu juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 837	3 868
Nõuded ja ettemaksed	0	2 040
Kokku käibevarad	6 837	5 908
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	253 443	253 443
Kokku põhivarad	253 443	253 443
Kokku varad	260 280	259 351
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	31 956	31 956
Ülekurss	221 487	221 487
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 908	5 013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	929	895
Kokku omakapital	260 280	259 351
Kokku kohustised ja omakapital	260 280	259 351

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 020	1 020
Muud äritulud	1	1
Mitmesugused tegevuskulud	-92	-126
Ärikasum (kahjum)	929	895
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	929	895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	929	895

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mõisamäe talu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille baasiks on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Tegemist on väikeettevõtjale mõeldud lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Kasumiaruande koostamisel on osatühing kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi 1. Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

OÜ-s Mõisamäe talu loetakse materiaalseks põhivaraks materiaalet vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 500 EUR. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Bilansis kajastatakse materiaalet põhivara jääkmaksumuses. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 500 EUR

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse lühiajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	253 443	253 443
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	253 443	253 443
31.12.2021		
Soetusmaksumus	253 443	253 443
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	253 443	253 443
31.12.2022		
Soetusmaksumus	253 443	253 443
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	253 443	253 443

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	31 956	31 956
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal OÜ-l Mõisamäe talu töötajaid ei olnud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Vao Paas
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Matthäi Gruppe
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Saksa Liitvabariik

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2023

OÜ Mõisamäe talu (registrikood: 11297374) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELJO HAUBE	Juhatuse liige	14.03.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	929
Kokku	6 837
Jaotamine	
Kokku	6 837

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1020	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Vao Paas	10055887		500000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6349600
Faks	+372 6349601
E-posti aadress	veljo@vaopaas.ee