

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Sopser-Ehitus OÜ

registrikood: 11297138

tänavatalu nimi, Kase 10
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Keila linn

vald:

postisihtnumber: 76605

maakond: Harju maakond

telefon: +37256671767

faks:

e-posti aadress: sopser@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad tarnijatele	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 13 Muud võlad	13
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	14
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	15

Tegevusaruanne

Sopser-Ehitus OÜ alustas tegevust septembris 2006.

Ettevõtte põhitegevuseks on litsenseerimata ehitus ja remonttööde teostamine.

Kuna ehitamisega olid seotud paljud ootamatud kulutused, siis ettevõtte omakapital

oli 2008. aasta lõpuks alla Äriseadustikus § 136 nimetatud suuruse.

Ettevõtte ei õnnestunud ka 2010. a. käivet suurendada.

Ettevõtte juhtkond teatab, et selline olukord on ajutine .

Sopser-Ehitus OÜ juhtkond teeb 2011. aastal kõik selleks , et omakapital vastaks Äriseadustikus

§ 136 nimetatud osakapitali suurusele. Vajadusel võtab juhtkond tarvitusele

§ 176 nimetatud abinõud.

Sopser-Ehitus OÜ-s oli 2010. a. keskmiselt 1 töötaja ja tööjõukulu oli kokku 16276.- krooni. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Juhatuse liikmetele hüvitiste maksmist nende ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel

ettenähtud ei ole.

Arendus – ja uurimistegevuse väljaminekuid 2010. a. ei olnud ja 2011. a. aastaks

ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud raamatupidamise 2010.a.aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sopser-Ehitus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,

Sopser-Ehitus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 208	663	2
Nõuded ja ettemaksed	8 422	13 700	3,4
Varud	58 405	58 405	6
Kokku käibevara	68 035	72 768	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	40 565	42 624	7
Kokku põhivara	40 565	42 624	
Kokku varad	108 600	115 392	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	223 000	211 488	8,9
Võlad ja ettemaksed	127 234	140 561	10,11,12,13
Kokku lühiajalised kohustused	350 234	352 049	
Kokku kohustused	350 234	352 049	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	14
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-280 657	-171 689	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 977	-108 968	
Kokku omakapital	-241 634	-236 657	
Kokku kohustused ja omakapital	108 600	115 392	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	294 454	349 909	15
Muud äritulud		273	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-232 526	-291 677	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 465	-74 007	
Tööjõukulud	-16 276	-72 210	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 259	-16 500	7
Muud ärikulud	-6 161	-1 308	17
Ärikasum (-kahjum)	-4 233	-105 520	
Finantstulud ja -kulud	-744	-3 448	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 977	-108 968	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 977	-108 968	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 233	-105 520
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 259	16 500
Kokku korrigeerimised	17 259	16 500
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 278	40 478
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-13 327	-33 100
Laekunud intressid	29	
Makstud intressid	-772	-3 448
Kokku rahavood äritegevusest	4 234	-85 090
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 200	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 200	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	26 000	82 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 489	-19 143
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	11 511	62 857
Kokku rahavood	545	-22 233
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	663	22 896
Raha ja raha ekvivalentide muutus	545	-22 233
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 208	663

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	-171 689	-127 689
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-108 968	-108 968
31.12.2009	40 000	4 000	-280 657	-236 657
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-4 977	-4 977
31.12.2010	40 000	4 000	-285 634	-241 634

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sopser-Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmisel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Amortisatsiooninorm on 20 % aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Sopser-Ehitus OÜ :
omanikke ;
tegevjuhtkonda;
eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja saadava tulu laekumine tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	1 208	598
Arvelduskontod		65
Kokku raha	1 208	663

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	0	13 700
Ostjatelt laekumata arved	0	13 700
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 422	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	8 422	13 700

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	0	13 700
Kokku nõuded ostjate vastu	0	13 700

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 422	2 868
Üksikisiku tulumaks		873
Sotsiaalmaks		2 970
Kohustuslik kogumispension		90
Töötuskindlustusmaksed		378
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 422	7 179

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	58 405	58 405
Kokku varud	58 405	58 405

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	82 499		82 499	82 499
Akumuleeritud kulum	-23 375		-23 375	-23 375
Jääkmaksumus	59 124		59 124	59 124
Amortisatsioonikulu	-16 500		-16 500	-16 500
31.12.2009				
Soetusmaksumus	82 499		82 499	82 499
Akumuleeritud kulum	-39 875		-39 875	-39 875
Jääkmaksumus	42 624		42 624	42 624
Ostud ja parendused		15 200	15 200	15 200
Amortisatsioonikulu	-16 500	-759	-17 259	-17 259
31.12.2010				
Soetusmaksumus	82 499	15 200	97 699	97 699
Akumuleeritud kulum	-56 375	-759	-57 134	-57 134
Jääkmaksumus	26 124	14 441	40 565	40 565

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
kap rent	0	0		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
kap rent	14 488	14 488		
Kapitalirendikohustused kokku	14 488	14 488		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	26 124	26 124
31.12.2009	42 624	42 624

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühilaenud	223 000	223 000		
Lühiajalised laenud kokku	223 000	223 000		
Laenukohustused kokku	223 000	223 000		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühilaenud	197 000	197 000		
Lühiajalised laenud kokku	197 000	197 000		
Kapitalirendikohustused kokku	14 488	14 488		
Laenukohustused kokku	211 488	211 488		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	652	0
Võlad töövõtjatele	0	6 800
Maksuvõlad	0	7 179
Muud võlad	126 582	126 582
Kokku võlad ja ettemaksed	127 234	140 561

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
tarnijate võlg	652	0
Kokku võlad tarnijatele	652	0

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
palgavõlg	0	6 800
Kokku võlad töövõtjatele	0	6 800

Lisa 13 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	126 582	126 582		
Kokku muud võlad	126 582	126 582		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	126 582	126 582		
Kokku muud võlad	126 582	126 582		

Lisa 14 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	294 454	349 909
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	294 454	349 909
Kokku müügitulu	294 454	349 909
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
ehitus ja remonditeenus	294 454	349 909
Kokku müügitulu	294 454	349 909

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	11 357	53 900
Sotsiaalmaksud	4 919	18 310
Kokku tööjõukulud	16 276	72 210
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 011	
Muud	5 150	1 308
Kokku muud ärikulud	6 161	1 308

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	29	
Intressitulu hoiustelt	29	
Intressikulud	-772	-3 448
Intressikulu kapitalirendilt		-3 448
Kokku finantstulud ja -kulud	-743	-3 448

Aruande digitaalallkirjad

Sopser-Ehitus OÜ (registrikood: 11297138) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERMO SOOBİK	Juhatuse liige	17.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-280 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 977
Kokku	-285 634

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	294454	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ermo Soobik	37312230225	Kase 10, Keila linn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56671767
E-posti aadress	sopser@hot.ee