

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Sopser-Ehitus OÜ

registrikood: 11297138

tänavatalu nimi, Kase 10

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76605

telefon: +372 56671767

e-posti aadress: sopser@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Muud võlad	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13

Tegevusaruanne

Sopser-Ehitus OÜ alustas tegevust septembris 2006.

Ettevõtte põhitegevuseks on litsenseerimata ehitus ja remonttööde teostamine.

Sopser-Ehitus OÜ juhtkond teeb 2012.aastal kõik selleks ,et omakapital vastaks Äriseadustikus

§ 136 nimetatud osakapitali suurusele.Vajadusel võtab juhtkond tarvitusele

§ 176 nimetatud abinõud.

Juhatusel liikmele tasusid ei makstud.

Juhatusel liikmetele hüvitiste maksmist nende ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel

ettenähtud ei ole.

Arendus – ja uurimistegevuse väljaminekuid 2011.a.ei olnud ja 2012.a.aastaks

ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 406	77	2
Nõuded ja ettemaksed	0	538	
Varud	3 733	3 733	4
Kokku käibevara	5 139	4 348	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 994	2 593	5
Kokku põhivara	1 994	2 593	
Kokku varad	7 133	6 941	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 252	14 252	6
Võlad ja ettemaksed	2 098	8 132	7
Kokku lühiajalised kohustused	5 350	22 384	
Kokku kohustused	5 350	22 384	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 864	-17 937	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 835	-318	
Kokku omakapital	1 783	-15 443	
Kokku kohustused ja omakapital	7 133	6 941	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	23 655	18 819	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 248	-14 861	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 881	-1 691	
Tööjõukulud	0	-1 040	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 348	-1 103	
Muud ärikulud	-43	-394	13
Ärikasum (kahjum)	9 135	-270	
Finantstulud ja -kulud	1	-48	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 136	-318	
Tulumaks	1 699	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 835	-318	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 135	-270
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 348	1 103
Kokku korrigeerimised	1 348	1 103
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	337
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 595	-852
Laekunud intressid	1	2
Makstud intressid	0	-49
Kokku rahavood äritegevusest	13 079	271
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-750	-971
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-750	-971
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 662
Saadud laenude tagasimaksed	-11 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-927
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 000	735
Kokku rahavood	1 329	35
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	77	42
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 329	35
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 406	77

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	-17 937	-15 125
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-318	-318
31.12.2010	2 556	256	-18 255	-15 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 835	10 835
Makstud dividendid			6 391	6 391
31.12.2011	2 556	256	-1 029	1 783

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sopser-Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR, kantakse kasutusele võtmisel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Amortisatsiooninorm on 20 % aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Sopser-Ehitus OÜ :
omanikke ;
tegevjuhtkonda;
eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja saadava tulu laekumine tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	897	77
Arvelduskontod	509	0
Kokku raha	1 406	77

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	246	538
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	246	538

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	3 733	3 733
Kokku varud	3 733	3 733

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	5 273			5 273	5 273
Akumuleeritud kulum	-2 548			-2 548	-2 548
Jääkmaksumus	2 725			2 725	2 725
Ostud ja parendused		972		972	972
Amortisatsioonikulu	-1 055	-49		-1 104	-1 104
31.12.2010					
Soetusmaksumus	5 273	972		6 245	6 245
Akumuleeritud kulum	-3 603	-49		-3 652	-3 652
Jääkmaksumus	1 670	923		2 593	2 593
Ostud ja parendused			749	749	749
Amortisatsioonikulu	-1 056	-192	-100	-1 348	-1 348
31.12.2011					
Soetusmaksumus	5 273	972	749	6 994	6 994
Akumuleeritud kulum	-4 659	-241	-100	-5 000	-5 000
Jääkmaksumus	614	731	649	1 994	1 994

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühilaen	3 252	3 252		
Lühiajalised laenud kokku	3 252	3 252		
Laenukohustused kokku	3 252	3 252		
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühilaenud	14 252	14 252		
Lühiajalised laenud kokku	14 252	14 252		
Laenukohustused kokku	14 252	14 252		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	1 852	42
Maksuvõlad	246	0
Muud võlad	0	8 090
Dividendivõlad	0	8 090
Kokku võlad ja ettemaksed	2 098	8 132

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
tarnijate võlg	1 852	42
Kokku võlad tarnijatele	1 852	42

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	8 090	8 090		
Kokku muud võlad	8 090	8 090		

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 655	18 819
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 655	18 819
Kokku müügitulu	23 655	18 819
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitus ja remonditeenus	23 655	18 819
Kokku müügitulu	23 655	18 819

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	0	726
Sotsiaalmaksud	0	314
Kokku tööjõukulud	0	1 040
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	65
Muud	43	329
Kokku muud ärikulud	43	394

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	1	2
Intressitulu hoiustelt	1	2
Intressikulud	0	-49
Kokku finantstulud ja -kulud	1	-47

Aruande digitaalallkirjad

Sopser-Ehitus OÜ (registrikood: 11297138) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO SOOBİK	Juhatuse liige	26.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 835
Kokku	-1 029

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	23655	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Soobik	37709050292	Kase tänav 10, Keila linn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56671767
E-posti aadress	sopser@hot.ee