

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing Sinine S

registrikood: 11296713

tänava/talu nimi, Kaarli pst 9-11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10119

e-posti aadress: kukk.aive@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Sinine S tegeles aruandeaastal raamatupidamis- jm finantsvaldkonna teenuste osutamisega, ettevõtte investeerib kinnisvarasse ning väärtpaberitesse.

Ettevõtte tegutseb Tallinnas.

Edaspidistel aastatel jätkatakse samal kursil. Juhatusele ei ole teada kedagi, kel oleks põhjust seda aruannet uurida. Miks sina seda teed? Kirjuta mulle.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 327	16 066
Nõuded ja ettemaksed	6 895	8 942
Kokku käibevarad	18 222	25 008
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	11 090	12 167
Kinnisvarainvesteeringud	314 000	314 000
Materiaalsed põhivarad	31 934	5 801
Kokku põhivarad	357 024	331 968
Kokku varad	375 246	356 976
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	14 000	13 200
Võlad ja ettemaksed	4 417	6 457
Kokku lühiajalised kohustised	18 417	19 657
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	121 945	136 654
Kokku pikaajalised kohustised	121 945	136 654
Kokku kohustised	140 362	156 311
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 853	168 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 219	29 132
Kokku omakapital	234 884	200 665
Kokku kohustised ja omakapital	375 246	356 976

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	71 259	74 473
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-21 032	-25 904
Brutokasum (-kahjum)	50 227	48 569
Turustuskulud	-132	-3 567
Üldhalduskulud	-40 456	-22 688
Muud äritulud	19 568	11 685
Muud ärikulud	0	-184
Ärikasum (kahjum)	29 207	33 815
Intressitulud	1	50
Intressikulud	-6 959	-4 406
Muud finantstulud ja -kulud	19 471	-327
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 720	29 132
Tulumaks	-1 501	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 219	29 132

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sinine S raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Sinine S kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteering klassifitseeritakse bilansis ümber ainult sellisel juhul kui on toimunud muutus tema kasutuseesmärgis. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel rakendatakse varaobjektile selle varagrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu ta liigitatakse.

Kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonimäär oli kuni 31.12.2012 2%. Alates 01.01.2013 kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	14 454	5 823
Sotsiaalmaksud	4 935	2 056
Kokku tööjõukulud	19 389	7 879
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 008	5 823

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2022

osaühing Sinine S (registrikood: 11296713) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVE KUKK	Juhatuse liige	07.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 219
Kokku	232 072
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 219
Kokku	232 072
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	42988	60.33%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18271	25.64%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	10000	14.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aive Kukk	47005020231	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kukk.aive@gmail.com