

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Zvara Capital Partners OÜ

registrikood: 11296251

tänavanimi: Valge 13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 53411140

e-posti aadress: karask001@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Zvara Capital Partners OÜ põhitegevusalaks on investeerimine väärtpaberitesse ja võlakirjadesse.

2013. majandusaastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatus on 2 liikmeline, juhatusel 2013. majandusaastal tasusid ei makstud.

Zvara Capital Partners OÜ soetas finantsinvesteeringuid (aktsiate TGN RO ost) summas 15156 euri.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	33 888	248
Nõuded ja ettemaksed	0	4 900
Kokku käibevara	33 888	5 148
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	15 156	0
Kokku põhivara	15 156	0
Kokku varad	49 044	5 148
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	54 100	0
Kokku lühiajalised kohustused	54 100	0
Kokku kohustused	54 100	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	0	10 000
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 664	-5 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-204	-1 721
Kokku omakapital	-5 056	5 148
Kokku kohustused ja omakapital	49 044	5 148

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	49 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 000	0
Mitmesugused tegevuskulud	-205	-1 723
Kokku ärikasum (-kahjum)	-205	-1 723
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-204	-1 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-204	-1 723

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-205	-1 723
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 900	-4 900
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 000	0
Laekunud intressid	1	2
Kokku rahavood äritegevusest	-5 304	-6 621
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-49 000	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	49 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-15 156	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 156	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	54 100	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	54 100	0
Kokku rahavood	33 640	-6 621
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	248	6 869
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 640	-6 621
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	33 888	248

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	10 000		-5 687	6 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 721	-1 721
Muutused reservides			256	-256	0
31.12.2012	2 556	10 000	256	-7 664	5 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-204	-204
Muud muutused omakapitalis		-10 000			-10 000
31.12.2013	2 556		256	-7 868	-5 056

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Zvara Capital Partners OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Zvara Capital Partners OÜ 2013.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas, arvelduskontode jääke pankades.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtvapereid (aktsiaid). Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-50 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Alates 1. jaanuarist 2008. a on väljamakstud dividendide maksumäär 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõukulud puudusid 2013 ja 2012 majandusaastal.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 100

2013	Müügid	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 000	54 100

Tehingud seotud osapooltega puudusid 2012 majandusaastal. Osanike antud laen oli 2013 aastal kokku 54 100.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2014

Zvara Capital Partners OÜ (registrikood: 11296251) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIGO KARASK	Juhatuse liige	17.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-204
Kokku	-7 868
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-7 868
Kokku	-7 868

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-204
Kokku	-7 868
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-7 868
Kokku	-7 868

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	49000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heigo Karask	37712310262	Valge tänav 13, Eesti	1278 EUR
Simmo Sommer	37805190341		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53411140
E-posti aadress	karask001@hotmail.com