

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing Soosing

**registrikood:** 11295926

**tänava/talu nimi, Lageda,  
maja ja korteri number:**

**küla:** Rohuküla küla

**vald:** Ridala vald

**maakond:** Lääne maakond

**postisihthnumber:** 90435

**telefon:** +372 5123334

**e-posti aadress:** soosing@soosing.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 9  |
| Lisa 5 Varud                                | 10 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 11 |
| Lisa 9 Kasutusrent                          | 12 |
| Lisa 10 Laenukohustused                     | 12 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 12 Võlad töövõtjatele                  | 13 |
| Lisa 13 Osakapital                          | 13 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                    | 15 |

## Tegevusaruanne

Soosing OÜ asutati 10. november 2006. aastal eesmärgiga pakkuda oma klientidele ehitusmaterjalide hulgimüügi ja vahenduse teenust.

2013.a. majandusaasta kujunes Soosing OÜ-le edukaks. 2013.a. laiendas Soosing OÜ oma tegevust uue müügipunkti avamise teel Harjumaal, Viimsis. Samuti õnnestus 2013.a. majandusaastal müügi mahtu kasvatada ka teistes Soosing OÜ müügipunktides. Vaatamata 2013.a. uue müügipunkti avamisega tehtud investeeringutele õnnestus säilitada 2012.a. teenitud kasumi tase ka 2013. aastal.

2013.a. majandusaasta müügituluks kujunes 5 512 765 eurot ja tegevusaasta kasumiks kujunes 119 854 eurot.

Arendus- ja uurimistegevuse väljaminekuid majandusaasta jooksul ei olnud ja 2014.a. ei ole planeeritud. Juhatuse liikmele juhatusel liikme tasu 2013.a. ei makstud.

2014.a. aastal on plaan keskenduda esmajärjekorras Soosing OÜ klientidele pakutava teenuse kvaliteedile. Prognoositav müügi mahu hinnang 2014. aastaks on mõõdukas kasv võrreldes 2013. aastaga.

Alljärgnevas tabelis on esitatud **peamised majandusnäitajad ja finantssuhtarvud**, millised iseloomustavad ettevõtte majandustegevust aruandeaastal ja sellele eelnenud perioodil.

| <u>Arv näitaja nimetus/aasta</u>                                                             | <u>2013</u>      | <u>2012</u>      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Müügitulu</b>                                                                             | <b>5 512 765</b> | <b>3 334 848</b> |
| Müügitulude kasv (aruandeaasta müügitulu / eelmise aasta müügitulu)-1*100                    | 65%              | 38%              |
| <b>Puhaskasum</b>                                                                            | <b>119 854</b>   | <b>120 072</b>   |
| Omakapitali rentaablus (puhaskasum / omakapital)*100                                         | 34%              | 52,38%           |
| Käiberentaablus (puhaskasum / müügitulu)*100                                                 | 2,17%            | 3,6%             |
| Varade käibesagedus (müügitulu / koguvara)                                                   | 4,94             | 5,87             |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)*100               | 140%             | 161,7%           |
| Kiire maksevalmiduse kordaja (käibevara-varud ja ettemaksed) / lühiajalised kohustused       | 0,86             | 0,77             |
| Nõuete käibevälde (nõuded ostjatele * 365) / müügitulu [päevades]                            | 37,81            | 25,05            |
| Varude käibevälde (varud * 365) / müügitulu [päevades]                                       | 26,29            | 30,85            |
| Tasumisperiood (kohustused tarnijatele * 365) / müügitulu [päevades]                         | 37,69            | 31,20            |
| Lühiajaline raha ringlus (nõuete käibevälde + varude käibevälde - tasumisperiood) [päevades] | 26,41            | 24,70            |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013       | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevara                                    |                  |                |         |
| Raha                                         | 25 605           | 6 322          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 631 337          | 247 016        | 3       |
| Varud                                        | 397 024          | 281 833        | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 053 966</b> | <b>535 171</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 61 197           | 32 558         | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>61 197</b>    | <b>32 558</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 115 163</b> | <b>567 729</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustused                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                |         |
| Laenukohustused                              | 47 595           | 9 533          | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 707 896          | 321 379        | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>755 491</b>   | <b>330 912</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                |         |
| Laenukohustused                              | 10 577           | 7 576          | 10      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>10 577</b>    | <b>7 576</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>766 068</b>   | <b>338 488</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556          | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256            | 13      |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 226 429          | 106 357        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 119 854          | 120 072        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>349 095</b>   | <b>229 241</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 115 163</b> | <b>567 729</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 5 512 765      | 3 334 848      | 14      |
| Muud äritulud                               | 2 845          | 412            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 885 804     | -2 935 699     | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -257 142       | -135 602       | 16      |
| Tööjõukulud                                 | -235 995       | -135 741       | 17      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -15 005        | -8 024         | 7       |
| Muud ärikulud                               | -1 269         | -122           |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>120 395</b> | <b>120 072</b> |         |
| Intressikulud                               | -541           | 0              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>119 854</b> | <b>120 072</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>119 854</b> | <b>120 072</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 120 395        | 120 072        |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 15 005         | 8 024          | 7       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>15 005</b>  | <b>8 024</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -384 321       | -70 915        | 3       |
| Varude muutus                                            | -115 191       | -54 753        | 5       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 386 517        | 54 526         | 11      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>22 405</b>  | <b>56 954</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -24 895        | -10 319        | 7       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-24 895</b> | <b>-10 319</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |         |
| Saadud laenud                                            | 10 000         | 0              |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -17 576        | -61 157        | 10      |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | 35 266         | 9 533          |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -5 377         | 0              | 8       |
| Makstud intressid                                        | -540           | 0              |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>21 773</b>  | <b>-51 624</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>19 283</b>  | <b>-4 989</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 6 322          | 11 311         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>19 283</b>  | <b>-4 989</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 25 605         | 6 322          |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 106 357                     | 109 169 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 120 072                     | 120 072 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 226 429                     | 229 241 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 119 854                     | 119 854 |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 346 283                     | 349 095 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Soosing OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud aktiivses kasutuses olevaid tootmise, teenuste osutamise või halduse eesmärkidel soetatud varasid maksumusega üle 639,12 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 639,12

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Transpordivahendid  | 4              |
| Muu inventar        | 3-5            |

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013    | 31.12.2012   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 6 490         | 3 219        |
| Arvelduskontod    | 18 244        | 1 997        |
| Raha teel         | 871           | 1 106        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>25 605</b> | <b>6 322</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 571 052        | 571 052        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 603 193        | 603 193        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -32 141        | -32 141        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 50 910         | 50 910         |
| Muud nõuded                        | 519            | 519            |
| Laenunõuded                        | 519            | 519            |
| Ettemaksed                         | 8 856          | 8 856          |
| Muud makstud ettemaksed            | 8 856          | 8 856          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>631 337</b> | <b>631 337</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2012     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 229 066        | 229 066        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 229 066        | 229 066        |
| Muud nõuded                        | 7 000          | 7 000          |
| Laenunõuded                        | 7 000          | 7 000          |
| Ettemaksed                         | 10 950         | 10 950         |
| Muud makstud ettemaksed            | 10 950         | 10 950         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>247 016</b> | <b>247 016</b> |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                        | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>                       | <b>603 193</b> | <b>229 066</b> |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        | -32 141        | 0              |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>571 052</b> | <b>229 066</b> |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        |                |                |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded           | -32 141        | 0              |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b> | <b>-32 141</b> | <b>0</b>       |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 397 024        | 281 833        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>397 024</b> | <b>281 833</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013    |               | 31.12.2012    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |               | 5 216         | 3 189         |
| Käibemaks                                     | 50 910        | 65 622        | 3 994         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 68            | 68            |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 10 365        | 6 658         |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 531           | 308           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 856           | 709           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>50 910</b> | <b>82 658</b> | <b>14 926</b> |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                       |                                | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |         |
| <b>31.12.2011</b>   |                         |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 11 959                  | 11 959                | 21 808                         | 33 767  |
| Akumuleeritud kulum | -1 230                  | -1 230                | -2 274                         | -3 504  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 10 729                  | 10 729                | 19 534                         | 30 263  |
|                     |                         |                       |                                |         |
| Ostud ja parendused | 7 666                   | 7 666                 | 2 653                          | 10 319  |
| Amortisatsioonikulu | -2 971                  | -2 971                | -5 053                         | -8 024  |
|                     |                         |                       |                                |         |
| <b>31.12.2012</b>   |                         |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 19 625                  | 19 625                | 24 461                         | 44 086  |
| Akumuleeritud kulum | -4 201                  | -4 201                | -7 327                         | -11 528 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 15 424                  | 15 424                | 17 134                         | 32 558  |
|                     |                         |                       |                                |         |
| Ostud ja parendused | 43 645                  | 43 645                |                                | 43 645  |
| Amortisatsioonikulu | -9 511                  | -9 511                | -5 495                         | -15 006 |
|                     |                         |                       |                                |         |
| <b>31.12.2013</b>   |                         |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 63 270                  | 63 270                | 24 461                         | 87 731  |
| Akumuleeritud kulum | -13 712                 | -13 712               | -12 822                        | -26 534 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 49 558                  | 49 558                | 11 639                         | 61 197  |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |             | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|-------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |             |             |
| Masinad ja seadmed                   | 13 373     | 2 796                            | 10 577                 |             | EUR         | 10.06.2018  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 13 373     | 2 796                            | 10 577                 |             |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |  |
|------------------------------------------|---------------|--|
|                                          | 31.12.2013    |  |
| Masinad ja seadmed                       | 16 502        |  |
| <b>Kokku</b>                             | <b>16 502</b> |  |

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2013       | 2012       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 4 256      | 4 423      |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 4 256      | 5 256      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 14 860     | 19 106     |

## Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |
| Arvelduskrediit                      | 44 799     | 44 799                            |                     |             |              |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 44 799     | 44 799                            |                     |             |              |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 13 373     | 2 796                             | 10 577              |             |              |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 58 172     | 47 595                            | 10 577              |             |              |
|                                      |            |                                   |                     |             |              |
|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |
| Arvelduskrediit                      | 9 533      | 9 533                             |                     |             | 5%           |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 9 533      | 9 533                             |                     |             |              |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |
| Omaniku laen                         | 7 576      |                                   | 7 576               |             | 0%           |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 7 576      |                                   | 7 576               |             |              |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 17 109     | 9 533                             | 7 576               |             |              |

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 569 304        | 569 304                          |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 24 198         | 24 198                           |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 82 658         | 82 658                           |                     |             |
| Muud võlad                       | 962            | 962                              |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 962            | 962                              |                     |             |
| Saadud ettemaksed                | 653            | 653                              |                     |             |
| Kaubad vastutaval hoiul          | 30 121         | 30 121                           |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>707 896</b> | <b>707 896</b>                   |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 285 038        | 285 038                          |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 13 725         | 13 725                           |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 14 926         | 14 926                           |                     |             |
| Saadud ettemaksed                | 1 445          | 1 445                            |                     |             |
| Kaubad vastutaval hoiul          | 6 245          | 6 245                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>321 379</b> | <b>321 379</b>                   |                     |             |

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustus              | 12 143        | 7 777         |
| Puhkusetasude kohustus          | 12 055        | 5 948         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>24 198</b> | <b>13 725</b> |

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 40         | 40         |

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013             | 2012             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 5 429 395        | 3 258 849        |
| Läti                                        | 348              | 16 999           |
| Soome                                       | 68 563           | 58 913           |
| Rootsi                                      | 14 459           | 0                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 0                | 87               |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>5 512 765</b> | <b>3 334 848</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>5 512 765</b> | <b>3 334 848</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Ehitusmaterjali müük                        | 5 512 765        | 3 334 848        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>5 512 765</b> | <b>3 334 848</b> |

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013             | 2012             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 4 834 659        | 2 914 585        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 51 145           | 21 114           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>4 885 804</b> | <b>2 935 699</b> |

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2013           | 2012           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | 61 976         | 36 868         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 2 125          | 861            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 242            | 254            |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 32 141         | 5 708          |
| Pangateenused                             | 3 918          | 1 477          |
| Raamatupidamise kulud                     | 2 627          | 1 784          |
| Remondi ja hoolduse teenused              | 7 883          | 6 637          |
| Tööriistad, töövahendid                   | 13 750         | 7 420          |
| Kaupluste kulumaterjalid                  | 6 377          | 4 070          |
| Kaardimakseterminalide vahendustasu       | 5 365          | 4 229          |
| Mootorikütus, mootoriõli                  | 19 642         | 7 669          |
| Kindlustuskulud                           | 1 669          | 661            |
| Reklaamikulud                             | 4 827          | 3 095          |
| Kommunaal- ja sidekulud                   | 8 437          | 3 328          |
| Transpordikulud                           | 57 511         | 45 707         |
| Varuosade ja remondikulud                 | 12 993         | 5 834          |
| Kahjum lootusetute nõuete mahakandmisest  | 15 659         | 0              |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>257 142</b> | <b>135 602</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2013           | 2012           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 174 083        | 99 415         |
| Sotsiaalmaksud                                        | 61 912         | 36 327         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>235 995</b> | <b>135 742</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>18</b>      | <b>12</b>      |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 787        | 4 480      | 0          | 10 828     |

| 2013                                                                                                                             | Ostud  | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 22 279 | 4 457  | 10 000        | 17 576                      |
|                                                                                                                                  |        |        |               |                             |
| 2012                                                                                                                             | Ostud  | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 11 528 | 5 389  |               | 61 157                      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2014

**Osaühing Soosing (registrikood: 11295926) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANNO ASER         | Juhatuse liige     | 12.06.2014           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ SOOSING OSANIKELE

Olen auditeerinud OÜ SOOSING raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele

## Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ SOOSING finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ester Vahtre

Vandeaudiitori number 323

Audiitorettevõtja tegevusloa number 250

Paasiku 6-24

13916 Tallinn

13.06.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Soosing (registrikood: 11295926) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ESTER VAHTRE       | Vandeaudiitor      | 13.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 226 429        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 119 854        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>346 283</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 346 283        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>346 283</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 226 429        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 119 854        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>346 283</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 346 283        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>346 283</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük | 46732      | 5512765         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                      | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Janno Aser     | 37310240266                               | Lageda talu,<br>Rohuküla küla,<br>Ridala vald, Lääne<br>maakond, Eesti | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5123334       |
| E-posti aadress | soosing@soosing.ee |