

MAJANDUSAASTA ARUANNE

19.02.2009

74456
Eve Miiu

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi : Massiaru Maaarendus Oü

registrikood: 11295754

talunimi:

küla: Massiaru küla

vald: Häädemeeste vald

postisihtnumber: 86004

maakond: Pärnumaa

telefon: 56454329

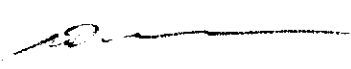
faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE ARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 2 Aktsiad ja väärtpaberis.....	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 4 Mitmeseugused pikaajalised nõuded.....	11
Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek.....	12
Juhatuse allkiri 2007.a majandusaasta aruandele.....	13

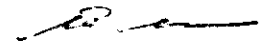


Juhatuse esimees: Atte Alfthan

TEGEVUSARUANNE

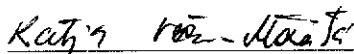
Massiaru Maaarendus Oü 2007 aastal majandustegevust ei toimunud.

Atte Alfthan



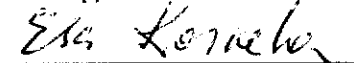
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

Katja Mariina Viima-Määttänen

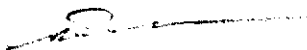


Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

Esa Seppo Petteri Koskela



Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)



Juhatuse esimees: Atte Alfthan

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuses kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

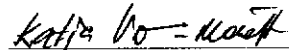
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Atte Alfthan



Juhatuses liige
(ees- ja perekonnanimi)

Katja Mariina Viima-Määtänen



Juhatuses liige
(ees- ja perekonnanimi)

Esa Seppo Petteri Koskela



Juhatuses liige
(ees- ja perekonnanimi)



Juhatuses esimees: Atte Alfthan

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	40 197	40 197	1
Käibevara kokku	40 197	40 197	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	278600	0	2
Tütaretevõtte osad	278600	0	
Materiaalne põhivara	30962	0	3
Maa	30 962	0	
Põhivara kokku	309 562	0	
VARAD KOKKU	349 759	40 197	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Pikaajalised kohustused	309 562	0	4
Mitmesugused pikaajalised nõuded	309 562	0	
KOHUSTUSED KOKKU	309 562	0	
Omakapital			
Osakapital	40 200	40 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-3	
OMAKAPITAL KOKKU	40 197	40 197	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	349 759	40 197	

Juhatuse esimees: Atte Alftan



Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Äritulud			
Realiseerimise netokäive		0	0
Äritulud kokku		0	0
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	0
Muud tegevuskulud		0	3
Tööjõu kulud			
Palgakulu		0	0
Sotsiaalmaks		0	0
Tööjõu kulud kokku		0	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus		0	0
Ärikulud kokku		0	0
Ärikasum (-kahjum)		0	-3
Finantstulud			
Intressitulud		0	0
Finantstulud kokku		0	0
Finantskulud			
Muud finantskulud		0	0
Finantskulud kokku		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		0	-3

Juhatusesimees: Atte Alfthan



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	LISA	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		0	-3
Materiaalse põhivara amortisatsioon		0	0
Nõuded ostjate vastu		0	0
Maksude ettemaks		0	0
Muud võlad		0	0
Võlad hankijatele		0	0
Aktsiad		-278 600	0
Võlad töövõtjatele		0	0
Kokku rahavood äritegevusest		-278 600	-3
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamisel tasutud		-30 962	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-30 962	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osakapital		0	40200
Saadud laenud		309 562	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		309 562	40200
Rahavood kokku		0	40 197
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		0	40 197
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		0	40 197

Juhatusesimees: Atte Alfthan



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Üle- kurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2006	0	0	0	0	0	0
Eelmiste perioodide kasum	0	0	0	0	0	0
2006 aasta puhaskasum	0	0	0	0	-3	-3
Saldo seisuga 31.12.2006	40200	0	0	0	-3	40 197
Eelmiste perioodide kasum	0	0	0	-3	3	0
2007 a. puhaskasum	0	0	0	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007	40 200	0	0	-3	0	40 197

Juhatuse esimees: Atte Alfthan



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Massiaru Maaarendus Oü 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis tavaliselt ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusdes.

Amortisatsiooni määr aruandeaastal:

- Masinad ja seadmed 10%

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Juhatuse esimees: Atte Alfthan



Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.


Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/78 (kuni 31. detsembrini 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud

summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale. Müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Juhatuse esimees: Atte Alfthan



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	40 197	40 197
Pangakontod	0	0
Raha ja pangakontod kokku	40 197	40 197

Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	Massiaru osalus	
	Kogus	Hind
Algsaldo 31.12.2006	0	0
Soetamine aruandeaastal	2786	278 600
Lõppsald 31.12.2007	2786	278600

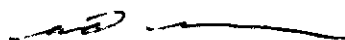
Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	30 962	0	0	0	30 962
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	30 962	0	0	0	30 962

Lisa 4 Mitmesugused pikaajalised nõuded

	2007	2006
Osaniku laen	278600	0
Laen	30692	0
Kokku	309 292	0

Juhatusesimees: Atte Alfthan



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmise perioodide jaotamata kahjum	-3
Kasum aruande aasta majandustegevusest	0

Juhatusesimees: Atte Alfthan



Juhatuse allkiri 2007 a majandusaasta aruandele

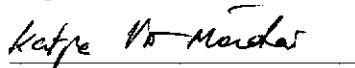
Massiaru Maaarendus Oü 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 05.juunil 2008 otsusega, allkirjastamine 05. juunil 2008:

Atte Alfthan



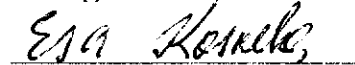
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

Katja Mariina Viima-Määtanan



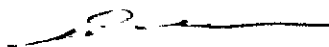
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

Esa Seppo Petteri Koskela



Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

Juhatuse esimees: Atte Alfthan



Massiaru Maaarendus Oü reg. nr.11295754

JUHATUSE KOOSOLEK

PROTOKOLL 1

Koosoleku juhataja: Atte Alfthan (juhatusesimees)

Protokollija: Esa Seppo Petteri Koskela

Osa võtsid juhatuses liikmed: Atte Alfthan, Katja Mariina Viima-Määttänen, Esa Seppo Petteri Koskela.

PÄEVAKORD:

1. 2007. a. majandusaasta aruande kinnitamine

KUULATI: Juhatusesimehe Atte Alfthani sõnavõttu 2007.a . majandusaasta aruande kohta.

OTSUSTATI:

Kinnitada 2007 a. majandusaasta aruanne esitatud kuju.

Atte Alfthan (koosoleku juhataja) _____

Esa Seppo Petteri Koskela (protokollija) Esa Koskela

05.juuni,2008 a.

**Oü Massiaru Maaarendus reg nr 11295754
osanike nimekiri 01.01.2008**

Jrk. nr	Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus	Hälte arv	Osalusmäär protsent
1	Atte Jari Juhana Alfthan	37010124225	Massiaru küla, Häädemeeste vald, Pärnumaa	20 700	207	52
2	Katja Mariina Viima- Määtanen	ID-060972-068W	Valkjärventie129 25110 Kruusila Soome	14100	141	35
3	Esa Seppo Petteri Koskela	37312314227	Massiaru küla, Häädemeeste vald, Pärnumaa	5400	54	13
Kokku:				40200	402	100

Juhatuse esimees: Atte Alfthan 