

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2008
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: OÜ Preferito
Registrikood: 11294588

Sihtnumber: 88303
Talu: Mütsi
Küla: Jõõpre
Vald: Audru
Maakond: Pärnu

Sidevahendid:
Telefon: 372 511 481 7
372 519 353 82
e-postiaadress: preferito@hot.ee

Juhatuse liige



Juhatuse liige



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1).....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne 2008.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Raha ja ekvivalendid	9
Nõuded ostjate vastu	9
Materiaalne põhivara.....	9
Maksunõuded ja -kohustused	10
Lühi- ja pikaajalised laenukohustused	10
Tulud	10
Bilansipäeva järgsed sündmused.....	10
Intressimäärad	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Materiaalne põhivara	11
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 4. Lühi- ja pikaajalised laenukohustused	12
Lisa 5. Müügitulu	12
Lisa 6. Ärikulud- kaubad, materjal, teenused.....	12
Majandusaasta 2008 kasumijaotamise ettepanek.....	13
Majandusaasta aruande allkirjad	13



Tegevusaruanne

Ettevõtte OÜ Preferito on loodud 06.10.2006 a.

OÜ Preferito jätkas 2008. a. tegutsemist jaekaubanduse alal.

Ettevõtte omab toidu- ja esmatarbekaupade kauplust Pärnu maakonnas Audru vallas Jõõpres.

Tulud, kulud, kasum

2008. aastal suurenes OÜ Preferito müügitulu 3 954 257 kroonini, mis saadi toidu- ja tööstuskaupade müügist. Ettevõtte kulud olid 4 130 028 krooni.

OÜ Preferito lõpetas 2008. aasta kahjumiga summas 197 756 krooni. Võrreldes möödunud 2007. aastaga on kahjumi tootmine vähenenud. 2008.a. majandusaasta aruande koostamise ajal alanud 2009. aastal on ettevõtte finantsaruannete põhjal veel näha märgatavat kahjumi taandumist ja kasumi kasvu. Kuigi 2008 aasta kahjum viis ettevõtte omakapitali taas miinusesse otsustas OÜ Preferito juhatus mitte anda veel omanikelt ettevõttesse saadud laenu ettevõtte ärituludesse vaid oodata ära 2009. aasta kuue kuu vahebilanss ning kasumiaruanne ning langetada siis lõplik otsus firma omakapitali taastamise kohta.

Investeeringud

Ettevõtte investeeris 2008. aastal põhivarasse 15 678 krooni.

Personal

Osahingu juhatus on kaheliikmeline. Aastal 2008 oli keskmine töötajate arv ettevõttes neli, töötasud kokku 236 983. Juhatusel liikmetele töös osalemise eest tasusid ei ole arvestatud ega makstud ja soodustusi ei ole tehtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte tegevusala jääb 2009 aastal samaks, laiendamise plaane hetkel ei ole. Peamiseks eesmärgiks on hetke majandussituatsioonis oma positsiooni säilitamine ja parendamine ning kasumi kasv. Püüame olla oma hindadega konkurentsivõimelised ja laiendada seeläbi oma ostjaskonda.

Peamised finantssuhtarvud

Suhtarv	2008	2007
Lühiajal. võlgn. kattek.	0,02	0,21
Maksevõimekordaja	0,02	0,21
Maksevalmiduse kordaja	0,01	0,19
Omakapitali kordaja	-0,92	39,35
Varade puhasrentaablus ROA	-0,43	-0,11
Omakapitali kordaja ROE	0,84	1,31
Intresside kordaja	-7,99	-2,37
Võlakordaja	151,04	108,15



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Preferito juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatus deklareerib oma vastutust ettevõtte 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid;
- Raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Preferito finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Preferito on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Jõõpres, 30. juuni 2009.a

Tiina Šukajeva

Juhatus liige



Angela Sang-Toomast

Juhatus liige



Juhatus liige



Juhatus liige



Bilanss

PREFERITO OÜ

Reg. nr. 11294588

kroonides

AKTIVA	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
<i>Käibevara</i>			
Raha ja pangakontod	1	3 076	52 118
Nõuded ja ettemaksed			
Maksude ettemaksed	3	1 108	434
Nõuded ostjate vastu		4 731	3 846
<i>Käibevara kokku</i>		8 915	56 398
<i>Põhivara</i>			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed		58 106	
Ehitised	2	393 608	401 804
<i>Põhivara kokku</i>		451 714	401 804
AKTIVA (VARAD) KOKKU		460 629	458 202
PASSIVA			
<i>Kohustused</i>			
Lühiajalised kohustused			
Laen	4	34 533	31 066
Võlad tarnijatele		251 246	189 198
Võlad töövõtjatele		16 402	16 062
Maksuvõlad	3	59 281	37 555
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		361 464	273 881
Pikaajalised kohustused			
Pangalaen	4	187 830	221 680
Omanike laen	4	146 450	
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		334 280	221 680
<i>Kohustused kokku</i>		695 744	495 561
<i>Omakapital</i>			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum - kahjum		- 197 756	- 48 801
Eelmiste perioodide kasum- kahjum		- 77 359	- 28 558
<i>Omakapital kokku</i>		- 235 115	- 37 359
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU)		460 629	458 202




Kasumiaruanne (skeem 1)

PREFERITO OÜ

Reg. nr. 11294588

kroonides

ÄRITULUD		Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu		5	3 954 257	1 700 973
Muud äritulud		5		462 016
<i>Kokku Äritulud</i>			3 954 257	2 162 989
ÄRIKULUD				
Kaubad, materjal, teenused		6	3 795 698	2 002 985
Muud tegevuskulud				
Tööjõukulu			313 562	186 120
sh. Palgakulu			236 983	139 626
Sots. Maks		3	75 889	46 076
Töötuskindustusmaks		3	690	418
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2	20 768	8 196
Muud ärikulud				
<i>Kokku Ärikulud</i>			4 130 028	2 197 301
ÄRIKASUM (-KAHJUM)			- 175 771	- 34 312
Finantstulud			7	5
Finanskulud (intressid)			21 992	14 493
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)			-197 756	-48 801

Juhatuses liige



Juhatuses liige



Rahavoogude aruanne OÜ PREFERITO

(kaudmeetodil)
kroonides

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum (- kahjum)		-197 756	-48 801
Materiaalse põhivara kulum	2	20 768	8 196
Korrigeerimised:			
Nõuded ostjatele		-885	- 3 846
Ostjate ettemaksed		2	
Maksude ettemaksed	3	-674	-261
Võlad töövõtjatele		340	16 062
Võlad hankijatele		62 048	189 198
Maksuvõlad	3	21 726	37 555
<i>Kokku rahavood äritegevusest</i>		<i>-94 431</i>	<i>198 103</i>
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	2	-15 678	-210 000
<i>Kokku rahavood investeerimisest</i>		<i>-15 670</i>	<i>-210 000</i>
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4	135 200	345 954
Saadud laenu tagastamine		-74 133	-322 009
<i>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</i>		<i>61 067</i>	<i>228 800</i>
RAHAVOOD KOKKU		-49 042	12 048
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi algul		52 118	40 070
Raha ja selle ekvivalentide muutus		-49 042	12 048
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi lõpus		3 076	52 118




Omakapitali muutuste aruanne 2008
PREFERITO OÜ

	Osakapital	Jooksva aasta tulem	Eelmiste perioodi kasumivaba jääk	Kokku
Seis 01.01.2008	40 000	-48 801	-28 558	-37 359
Jooksva per. kasum eelmise per. kasumi vaba jäägi arvele		48 801	-48 801	0
2008 aasta kasum, .-kahjum		-197 756	0	-197 756
Osakapital	40 000			40 000
Seis 31.12.2008	40 000	-197 756	-77 359	-235 115

Juhatuses liige



Juhatuses liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Preferito kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Bilansirida raha on selgitatud lisas 1.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Bilansireal nõuded ostjate vastu kajastub ostjate poolt aruandlusperioodil tasutud kuid aruandlusperioodil veel panklaekumata kaardimaksed.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus on 10 000 krooni või rohkem ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid ning kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita	Ei amortiseerita
Hooned	2-5%	20-30 aastat
Masinaid ja seadmed	15-40%	3-5 aastat
Muu inventar	20-40%	2-4 aastat



Materiaalse põhivaraobjekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Materiaalne põhivara on kajastatud lisas 2.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maksunõuded ja -kohustused

Maksunõuetes ja –kohustustes kajastatakse käibemaksu, sotsiaalmaksu, ettevõtte tulumaksu, maamaksu, kinnipidamised töötasudelt ning maksuintresside võlgnevusi ja maksunõudeid aruandeperioodi lõpu seisuga. Maksunõuded ja –kohustused on maksuametiga võrreldud. Maksuvõlad ja –kohustused on kajastatud lisas 3. Arveldused töötajatega on kajastatud eraldi real- võlad töövõtjatele.

Lühi- ja pikaajalised laenukohustused

Lühiajaliste laenukohustuste all on kirjendatud pangalaenu järgmisel aastal tasumisele kuuluv osa. Pikaajaliste kohustuste all on kirjendatud omanikelt saadud laenu ja pangalaenu pikaajaline osa. Lisa 4.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt kui omandiga seotud olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ja müügitulu ning sellega tekkimisega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Muu ärituluna kajastatakse ebaregulaarselt laekuvad muud tulud. Müügitulud on kajastatud lisas 5.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Olulisi bilansipäeva järgseid sündmuseid ei ole.

Intressimäärad

Vastavalt laenulepingu tingimuste muutumisele.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

Rahalised vahendid:

Eesti kroon:

	2008	2007
Hansapank	1 839	10 686
Kassa	1 237	41 432

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	410 000		410 000
Soetusmaksumus jaanuar 2008		55 000	55 000
Soetusmaksumus aprill 2008		15 678	15 678
Põhivara kulum	16 392	12 572	28 964
Jääkväärtus 31.12.2008	393 608	58 106	451 714

Materiaalse põhivara all summas 55 000,00 on omanike poolt ettevõttele müüdud kaupluse inventar, mis on ettevõttel omanikele laenukohustusena üleval. Ja summas 15 678 on soetatud kaupluse inventari kohviaparaat Jura.

Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused

	31.12.2007		31.12.2008	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	172	7 897	1108	23 092
Üksikisiku tulumaks		5 179		8 332
Sotsiaalmaks		23 644		27 402
Töötuskindlustusmakse		267		105
Kogumispensioni makse		524		254
Intressid				
Kokku		37 555		59 281

Lisa 4. Lühi- ja pikaajalised laenukohustused

2008. aasta

Kohustus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Maksetähtaeg
Omanike antud laen		146 450	tähtajatu
Pangalaen 31.12.07	34 533	187 830	15.05.2014

Lisa 5. Müügitulu

Osühing Preferito müügitulu jaguneb tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	Eesti	Eesti
EMTAK 4711	31.12.2008	31.12.2007
Jaekaubandus	3 954 257	1 700 973

2007. aasta kasumiaruandes on kajastatud muu ärituluna omanike loovutatud laenu ettevõttele.

Lisa 6. Ärikulud- kaubad, materjal, teenused

Kulu liik	Summa
Toidukaubad	2 056 139
Tööstuskaubad	297 180
Alkohol/tubakatooted	992 423
Karastusjoogid	172 215
Teenused	55 548
Majapidamiskulud	142 275
Lilled ja floristikatarvikud	19 275
Kontoritarbed	21 241
Kindlustus	8 644
Pangateenuskulud	28 644
Muud kulud	2 114
Ärikulud kokku	3 795 698




Majandusaasta 2008 kasumijaotamise ettepanek

2008. aastal kasumi jaotamist ei toimunud.

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist: 0

OÜ Preferito majandusaasta 2008 lõppes kahjumiga.
2008 a. kahjum kokku -197 756 Eesti krooni.

Ettevõtte lõpetas 2008. majandusaasta juba tunduvalt väiksema kahjumiga. Kahjumit on vähendanud kindlasti käibekasv, kuna elanikud on uue kaupluse omaks võtnud ja ka uue kaubagrupi floristika sissetoomise arvelt. Ettevõtte näeb ka perspektiivis elanike nõudlust kodulähedase toidu- ja esmatarbekaupluse järele.

Majandusaasta aruande allkirjad

Äriühingu juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Preferito OÜ juhatus:

Juhatuseliige: Tiina Šukajeva



Juhatuseliige: Angela Sang-Toomast



Aruanne on kinnitatud osaühingu juhatuse üldkoosoleku poolt 30.06.2009.

Juhatuseliige



Juhatuseliige



Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11294588	osaühing Preferito	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	preferito@hot.ee
Mobiiltelefon	+372 5114817
Mobiiltelefon	+372 51935382

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Angela Sang-Toomast	47704154229	Jõõpre küla, Audru vald, Pärnumaa	20000
Tiina Šukajeva	47706224257	Jõõpre küla, Audru vald, Pärnumaa	20000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	3954257	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Preferito (registrikood: 11294588) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Angela Sang-Toomast (Juhatuse liige) - kinnitanud 03.07.2009