

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Susanna Puhkebaas Osaühing

registrikood: 11292454

tänava/talu nimi, Rakvere tn 17

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41533

telefon: +372 5054276

e-posti aadress: juri@proffsistem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud 01.12.2018.a. – 31.12.2018 perioodi kohta.

2018 aastal OÜ-s Susanna Puhkebaas ei olnud majandustegevust.

Arusndeaastal OÜ-s ei olnud töötajat ja tööjõukulud puudusid. Juhatusel liikmete tööd 2018 aastal ei tasustatud.

2019 aastal firmal ei ole plaanis muuta või lisada tegevusalasid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmnescid aruandeaasta koostamisperioodil (01.01.2019 kuni 28.06.2019).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	7	16
Nõuded ja ettemaksed	5	1
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	1
Kokku käibevarad	12	17
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	19 174	19 173
Materiaalsed põhivarad	12 704	12 533
Kokku põhivarad	31 878	31 706
Kokku varad	31 890	31 723
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	28 622	28 425
Kokku lühiajalised kohustised	28 622	28 425
Kokku kohustised	28 622	28 425
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	742	795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30	-53
Kokku omakapital	3 268	3 298
Kokku kohustised ja omakapital	31 890	31 723

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	-30	-53
Ärikasum (kahjum)	-30	-53
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30	-53
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30	-53

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Susanna Puhkebaas 2018.a. väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode ja pangadeposiite jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringu amortisatsiooninorm on 0-20 % aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Hooned ja ehitised 3 % aastas

Masinad ja seadmed 15 % aastas

Muu põhivara 15 % aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400 eur.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ümberliigitamised	12 000	7 173	19 173
31.12.2017			
Soetusmaksumus	12 000	7 173	19 173
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	12 000	7 173	19 173
Muud muutused	0	1	1
31.12.2018			
Soetusmaksumus	12 000	7 174	19 174
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	12 000	7 174	19 174

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 371	17 802	12 518	31 691
Akumuleeritud kulum	0	0	0	
Jääkmaksumus	1 371	17 802	12 518	31 691
Ostud ja parendused			15	15
Muud ostud ja parendused			15	15
Ümberliigitamised	-1 371	-17 802		-19 173
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-1 371	-17 802		-19 173
31.12.2017				
Soetusmaksumus	0	0	12 533	12 533
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	12 533	12 533
Ostud ja parendused			171	171
Muud ostud ja parendused			171	171
31.12.2018				
Soetusmaksumus	0	0	12 704	12 704
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	12 704	12 704

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Arusndeaastal OÜ-s Susanna Puhkebaas ei olnud töötajaid ja tööjõukulud puudusid. Juhatuse liikmete tööd 2018 aastal ei tasustatud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 622	28 425

Juhatuse liikmed tegutsevad ettevõtte tegevjuhina ning juhatuse liikme tasusid ja soodustusi 2018 aastal ei saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2019

Susanna Puhkebaas Osaühing (registrikood: 11292454) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YURY SOBOLEV	Juhatuse liige	29.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30
Kokku	712
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	712
Kokku	712

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30
Kokku	712
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	712
Kokku	712

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tatjana Skrjábina	46103052248		1278 EUR (Lihtomand)
Ljudmilla Petrenko	46908232218	Permisküla, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054276
E-posti aadress	juri@proffsistem.ee