

Viru Maakonnus
registriosakond

01. 07. 2009

SISSE TULNUD
nr.47355...

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01 jaanuar 2008 a.
Majandusaasta lõpp: 31 detsember 2008 a.

Ärinimi OÜ SIRGLAT

Äriregistri kood 11291397

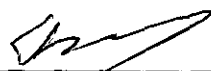
Aadress Kooli tn. 5 - 2, 32102 Sirgala, Kohtla - järve

Telefon 37233 54310


Valentin Baltsunas
Juhatuse liige

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
 Lisad raamatupidamise aastaaruandele	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus	8-10
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4. Varud	10
Lisa 5. Materiaalne põhivara	10
Lisa 6. Materiaalse põhivara muutus	10
Lisa 7. Hankijatele tasumata arved	10
Lisa 8. Omakapital	11
Lisa 9. Müügitulu	11
Lisa 10. Kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus	11
Lisa 11. Tulumaks	11
Majandusaasta aruande allkirjad	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Osanike nimekiri	13


Valentin Baltsunas
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

OÜ Sirglat tegeles 31.12.2007.a. lõppenud majandusaastal elanike veevarustamise joogiveega; elamute ja rajatiste tehniline hoolduse; linna tänavate ja teede puhastuse, heakorrastuse ja haljastuse; prügi väljaveduse; heitvee äravoolu teenuse; tänavavalgustussüsteemi ekspluatatsioonise ja remondise. 2007.aastal moodustas OÜ Sirglat müügituli 812 212 krooni.

Töötajate arv, tööjõukulud

2008.aasta jooksul töötas OÜ-s Sirglat üks inimest; kelle töötasu moodustas 6 000 krooni. OÜ Sirglat juhatus koosneb uhes liiges. 2008.aastal tegutsesid üks juhatuse liige tasuta.

Kampaania tegevusala makroökonomilise keskkonna üldine karakteristik, samuti tema mõju kampaania tegevusele

Elanikkonna heaolu üldine kasv ja teiste regioonidega võrdlevalt madal kinnisvara turuhind kaasa aitavad eluase soetamisele tööstuslik raioonidelt eemal asuvates kohtades. Lisaks tuleb märkima elanikkonna poolt soetamiste ja elamu remontide kasv pangakrediitide arvel, milliste kättesaamine jätkab lihtsustuma. Need faktid panevad teatud jälgend tulude kasvu kujundamisele tulevikus.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2008.aasta	2007.aasta
Müügitulu kasv	15.40%	
Puhaskasumi kasv	22.32%	
Puhasrentaablus	65.48%	62%
ROE	47.15%	72.05%

Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:

Müügitulu kasv = $(2007.\text{aasta müügitulu} - 2006.\text{aasta müügitulu}) / 2006.\text{aasta müügitulu} * 100$

Puhaskasumi kasv = $(2007.\text{aasta puhaskasum} - 2006.\text{aasta puhaskasum}) / 2006.\text{aasta puhaskasum} * 100$

Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Tulevikuplaanid

Planeeritakse pakutavate teenuste assortimendi laiendamine ja teenindavate pindade suurendamine.



Valentin Baltunas
Juhatuse liige

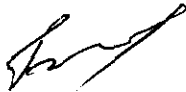
JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ SIRGLAT juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 13. OÜ SIRGLAT juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ;

2) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õigaselt OÜ SIRGLAT finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;

3) OÜ SIRGLAT on jätkuvalt tegutsev.



Valentin Baltsunas
Juhatuse liige

20 juuni 2009.a



Valentin Baltsunas
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Bilanss

KROONIDES (komakohata)

A K T I V A (V A R A D)	Lisa number	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
RAHA JA PANGAKONTOD	2	687,317	304,577
NÕUDED OSTJATE VASTU			
Ostjatet laekumata arved	3	337,925	191,395
KOKKU		337,925	191,395
VARUD			
Tooraine ja materjal	4	44,000	44,000
Muud ettemaksed	4	1,000	1,000
KOKKU		45,000	45,000
KÄIBEVARA KOKKU		1,070,242	540,972
PÕHIVARA			
MATERIAALNE PÕHIVARA			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	5,6	84,199	85,600
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (jääkmaksumuses)		6,400	7,200
KOKKU		90,599	92,800
PÕHIVARA KOKKU		90,599	92,800
A K T I V A (V A R A) K O K K U		1,160,841	633,772
P A S S I V A (K O H U S T U S E D J A O M A K A P I T A L)			
Võlad tarnijatele			
Hankijatele tasumata arved	7	19,346	30,284
KOKKU		19,346	30,284
MAKSUVÕLAD		6,755	0
VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele		6,723	0
KOKKU		6,723	0
OMAKAPITAL AKTSIASELTIS			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	8	160,000	160,000
RESERVID			
Kohustuslik reservkapital		16,000	16,000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	8	420,148	434,828
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	8	531,869	-7,340
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU		1,128,017	603,488
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOKKU		1,160,841	633,772

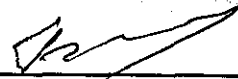

 Valentin Baltsunas
 Juhatuse liige

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

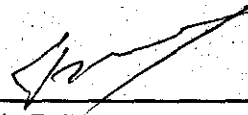
	<u>Lisa</u>	<u>2008 a.</u>	<u>2007 a.</u>
Müügitulu	9	812,212	703,871
Muud äritulud (dotatsioon)			
ÄRITULUD KOKKU		812,212	703,871
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	210367	237425
Mitmesugused tegevuskulud	10	14865	6121
Tööjõu kulud	10	26,660	0
Kulum	10	23,200	23,200
Muud ärikulud	10	5251	2297
ÄRIKULUD KOKKU		280,343	269,043
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		531,869	434,828
KASUM (-KAHJUM)			
MAJANDUSTEGEVUSEST		531,869	434,828
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		531,869	434,828
		531,869	434,828


Valentin Baltsunas
Juhatuse liige

	<u>Lisa</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
RAHAVOOD ARUANDEAASTA ÄRITEGIVUSEST			
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	kasumiaruanne	531,869	434,828
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	23,200	23,200
Nõuded ostjate vastu (-,+)		-153,870	-193,659
Võlad hankjatele (+,-)		-10,938	28,861
Maksuvõlad (+,-)		6,755	0
Viitvõlad (+,-)		6,723	5,992
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine+, vähenemine-)		403,739	299,222
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ning kinnisvarainvesteeringute soetus	5	-20,999	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-20,999	0
Rahavood kokku		382,740	299,222
ETTEVÖTTE RAHAJÄÄGI MUUTUS			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		304,577	5,355
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		687,317	304,577
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine-)		382,740	299,222

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- või osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	160,000	420,148	580,148
2007. aasta puhaskasum		531,869	531,869
Reservkapitali suurendamine			16,000
Saldo seisuga 31.12.2008	160,000	952,017	1,128,017


 Valentin Baltunas
 Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus

OÜ SIRGLAT 31.12.2008.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad raamatupidamise seaduse 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud 1 skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvara on vara, mis on:

- a) raha;
- b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

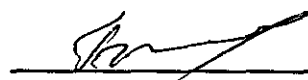
Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Nõutena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansishinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete handamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuavad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.


Valentin Baltsunas
Juhatuse liige

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena (muudetegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetegestavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmisseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. "Normaalset" üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse vbilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus tootmisomahind või bneto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja- asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	6-20%
Muu põhivara	15-25%
Maa ei amortiseeru.	

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule alueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääk maksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.


Valentin Baltsunas
Juhatuse liige

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotus riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Raha kassas	676602	304559
Raha pangas	10715	18
Sh Eesti kroonid	687317	304577
Raha kokku	687317	304577

Lisa 3 . Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Nõuded ostjate vastu	337925	191395
Sh Eesti kroonid	337925	191395
Raha kokku	337925	191395

Lisa 4. Varud

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Tooraine ja materjal	44000	44000
Raha kokku	44000	44000

Lisa 5 . Materiaalne põhivara

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Masinad ja seadmed	128999	116000
Muu inventar, tööriistad, sissesade ja muud	8000	8000
Raha kokku	128999	116000

Lisa 6 . Materiaalse põhivara muutus

	Masinad ja seadmed	Materiaalne põhivara kokku
Materiaalne põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2007.a.	136999	136999
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007.a.	23200	23200
Arvestatud põhivara kulum	23200	23200
Materiaalne põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2008.a.	90599	90599

Lisa 7 . Hankijatele tasumata arved

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Hankijatele tasumata arved	19346	30284
Sh Eesti kroonid	19346	30284
Raha kokku	19346	30284

 Valentin Baltunas
Juhatuse liige

Lisa 8 . Omakapital

Seisuga 31.12.2008.a koos OÜ SIRGLAT osakapital 160 000 krooni.

OÜ SIRGLAT jaotamata kasum moodustab 31.12.2008.aasta seisuga koos 2008.aasta kasumiga 952 017 krooni.

Lisa 9 . Müügitulu

OÜ ALINEGO müügitulu jagunemine geograafilises lõikes:

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Eesti	812,212	703,871
Müügitulu kokku	812,212	703,871

AS Areal AN müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes:

EMTAK	Tegevusalad	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
36001	Veekogumine, -tööstus ja varustus	290,165	214,642
37001	Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	207,885	179,007
81101	Hoonehalduse abitegevused	314,162	310,222
	Müügitulu kokku	812,212	703,871

Lisa 10. Kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus

31.12.2008.a. 31.12.2007.a.

Kaubad, toore, materjal ja teenused

s.h.	Toore ja materjal	97,770	82,734
	Elektrienergia	56,137	82,086
	Muud kulud (transport, side ja muud)	97,985	78,726
	Kokku	251,892	243,546

Mitmesugused tegevuskulud

s.h.	Muud kulud	5,251	2,297
	Kokku	5,251	2,297

Tööjõu kulud

s.h.	Palgakulu	20,000	0
	Sotsiaalmaksud	6,660	0
	Kokku	26,660	0

Kulum	23,200	23,200
--------------	---------------	---------------

Arikulud kokku	280,343	269,043
-----------------------	----------------	----------------

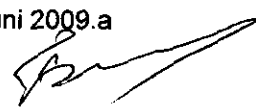
Lisa 11. Tulumaks

2008.aastal tulumakse ei arvestatud ega tasutud.

Majandusaasta aruande allkirjad


Valentin Baltsunas
Juhatuse liige

20 juuni 2009.a

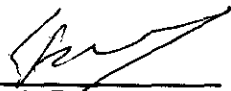


Valentin Baltsunas
Juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ SIRGLAT juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 531 869 krooni alljärgnevalt

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2007	420,148
2. 2008. aruandeaasta kasum	531,869
3. Jaotamata kasumi jääk	952,017


Valentin Baltsunas
Juhatuses liige

OSANIKE NIMEKIRI

1	Valentin Baltsunas	100% - 160 000 krooni
	Isikukood	36003172231
	Eelukoht	Sillamäe