

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Määri Mõis Osühing

registrikood: 11291360

küla: Määri küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46401

telefon: +372 5053340, +372 5259239

e-posti aadress: keslersiim@gmail.com

veebilehe aadress: www.meyris.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Bioloogilised varad	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Koolituste korraldamisest on saanud põhitegevusala. Kahjumi põhjusteks on ebasoodne majanduskeskkond ja suur amortisatsioon. Ettevõtte kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. Eesmärgiks on kasumlikkuse suurendamine ja tootmise efektiivsemaks muutmine.

Siim Kesler

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	271	81
Nõuded ja ettemaksed	1 986	1 380
Varud	7 425	5 100
Kokku käibevara	9 682	6 561
Põhivara		
Materiaalne põhivara	75 617	95 669
Bioloogilised varad	12 100	13 801
Kokku põhivara	87 717	109 470
Kokku varad	97 399	116 031
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	16 564	15 735
Võlad ja ettemaksed	12 275	10 685
Kokku lühiajalised kohustused	28 839	26 420
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	14 260
Kokku pikaajalised kohustused	0	14 260
Kokku kohustused	28 839	40 680
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 836	88 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 791	-16 675
Kokku omakapital	68 560	75 351
Kokku kohustused ja omakapital	97 399	116 031

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	22 085	29 654
Muud äritulud	13 170	14 465
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	2 325	1 084
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 809	-21 122
Mitmesugused tegevuskulud	-1 964	-2 157
Tööjõukulud	-6 232	-11 058
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 277	-20 271
Muud ärikulud	-231	-5 620
Kokku ärikasum (-kahjum)	-5 933	-15 025
Intressikulud	-858	-1 650
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 791	-16 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 791	-16 675

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 933	-15 025
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 277	20 271
Muud korrigeerimised	442	3 883
Kokku korrigeerimised	20 719	24 154
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-606	2 620
Varude muutus	1 324	-1 084
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 590	5 208
Kokku rahavood äritegevusest	17 094	15 873
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-225	-2 651
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-1 177
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-225	-3 828
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-15 821	-16 377
Makstud intressid	-858	-1 650
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 679	-18 027
Kokku rahavood	190	-5 982
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	81	6 063
Raha ja raha ekvivalentide muutus	190	-5 982
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	271	81

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	3 195	320	88 511	92 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16 675	-16 675
31.12.2013	3 195	320	71 836	75 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 791	-6 791
31.12.2014	3 195	320	65 045	68 560

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Määri Mõis 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel ja aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid 2013.a. kulusse kantud ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses ja kantakse kulusse FIFO meetodil. Bilansis kajastatakse varusid soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis õiglases väärtuses. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kas põhivara või käibevara rühmas.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüügi eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad

varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50 % või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseering on arvestatud tuluna perioodis, mil toetus laekus. Investeeringutoetust arvestatakse brutomeetodil. Toetuse eest põhivara soetamisel kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäanud kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse Eestis dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse ettevõttes tegevjuhtkonda, nende lähedasi pereliikmeid ning nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Finantseerimise ja investeerimise rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Lõpetamata toodang	2 293	843
Valmistoodang	5 132	4 257
Kokku varud	7 425	5 100

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2012							
Soetusmaksumus	96	1 333	148 070	149 403	9 469	9 469	158 968
Akumuleeritud kulum		-619	-45 060	-45 679			-45 679
Jääkmaksumus	96	714	103 010	103 724	9 469	9 469	113 289
Ostud ja parendused			1 947	1 947	704	704	2 651
Amortisatsioonikulu		-115	-20 156	-20 271			-20 271
31.12.2013							
Soetusmaksumus	96	1 333	150 017	151 350	10 173	10 173	161 619
Akumuleeritud kulum		-734	-65 216	-65 950			-65 950
Jääkmaksumus	96	599	84 801	85 400	10 173	10 173	95 669
Ostud ja parendused		225		225			225
Amortisatsioonikulu		-121	-20 156	-20 277			-20 277
31.12.2014							
Soetusmaksumus	96	1 558	150 017	151 575	10 173	10 173	161 844
Akumuleeritud kulum		-855	-85 372	-86 227			-86 227
Jääkmaksumus	96	703	64 645	65 348	10 173	10 173	75 617

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	12 624	12 624
Soetused	1 177	1 177
Müügid	-3 036	-3 036
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 036	3 036
31.12.2013	13 801	13 801
Müügid	-1 200	-1 200
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-501	-501
31.12.2014	12 100	12 100

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen omanikelt	3 175	3 175		
Lühiajalised laenud kokku	3 175	3 175		
Pikaajalised laenud				
PIKAAJAL... 754	13 389	13 389		
Pikaajalised laenud kokku	13 389	13 389		
Laenukohustused kokku	16 564	16 564		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen omanikelt	3 675	3 675		
Lühiajalised laenud kokku	3 675	3 675		
Pikaajalised laenud				
PIKAAJAL... 754	26 320	12 060	14 260	
Pikaajalised laenud kokku	26 320	12 060	14 260	
Laenukohustused kokku	29 995	15 735	14 260	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 053	7 053
Võlad töövõtjatele	5 072	5 072
Maksuvõlad	150	150
Kokku võlad ja ettemaksed	12 275	12 275
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 729	6 729
Võlad töövõtjatele	3 436	3 436
Maksuvõlad	520	520
Kokku võlad ja ettemaksed	10 685	10 685

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	31.12.2013
PRIA toetused			
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA Ute toetus	8 007	-8 007	0
PRIA pindala toetus	6 458	-6 458	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	14 465	-14 465	0
Kokku sihtfinantseerimine	14 465	-14 465	0
	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA pindala toetus	13 170	-13 170	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	13 170	-13 170	
Kokku sihtfinantseerimine	13 170	-13 170	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 085	29 654
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 085	29 654
Kokku müügitulu	22 085	29 654
Müügitulu tegevusalade lõikes		
lamba- ja kitsekasvatus 01451	1 200	3 204
Söödakultuuri- ja heintaimekasvatus 01199	2 440	2 736
Enda või renditud kinnisv. üürileandmine 68201	0	3 035
muu 32991	2 756	5 242
Teise taseme üldharidus 8531	15 689	15 437
Kokku müügitulu	22 085	29 654

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Toetused	13 170	14 465
Tulu sf amordilt	0	0
Kokku muud äritulud	13 170	14 465

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 651	9 408
Sotsiaalmaksud	1 581	1 650
Kokku tööjõukulud	6 232	11 058
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	355	3 840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.11.2015

Määri Mõis Osaühing (registrikood: 11291360) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KESLER	Juhatuse liige	12.11.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 791
Kokku	65 045
Jaotamine	
katta eelmiste perioodide kasumi arvelt	-6 791
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 836
Kokku	65 045

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	71 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 791
Kokku	65 045
Jaotamine	
jätta jaotamata	-6 791
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 836
Kokku	65 045

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teise taseme üldharidus	8531	15689	71.04%	Jah
Muu mujal liigitamata tootmine	32991	2756	12.48%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimekasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	2440	11.05%	Ei
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	1200	5.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Kesler	38507175228	Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	3195 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5053340
Mobiiltelefon	+372 5259239
E-posti aadress	keslersiim@gmail.com
Veebilehe aadress	www.meyris.eu