

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing JÕHVI VESI

registrikood: 11290129

tänava/talu nimi, Malmi tn 6a

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41537

telefon: +372 53433422

e-posti aadress: johvi.vesi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2017 aastal moodustas OÜ Jõhvi Vesi müügitulu 36000 euro
Firmas töötab 2 inimesed
2017 a.juhatuse liikmetele liikmetasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	154	729	2
Nõuded ja ettemaksud	76 682	83 381	3
Kokku käibevarad	76 836	84 110	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	126 384	132 144	5
Kokku põhivarad	126 384	132 144	
Kokku varad	203 220	216 254	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	26 900	6
Võlad ja ettemaksud	20 538	26 230	7
Kokku lühiajalised kohustised	20 538	53 130	
Kokku kohustised	20 538	53 130	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	160 312	136 073	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 558	24 239	
Kokku omakapital	182 682	163 124	
Kokku kohustised ja omakapital	203 220	216 254	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	36 000	36 000	9
Muud äritulud	0	55	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-82	-1 162	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 122	-2 045	10
Tööjõukulud	-8 478	-2 849	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 760	-5 760	
Ärikasum (kahjum)	19 558	24 239	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 558	24 239	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 558	24 239	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jõhvi Vesi 01.01.2017-31.12.2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01 jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majaandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti euros.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel OÜ Jõhvi Vesi kasutab koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud euro bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruande-aastal alljärgnev:

Põhivara grupp Amortisatsiooni arvestusmeetod Amortisatsiooni määr aruandeaastal

Inventar, mööbel, kontoritehnika Lineaarne 20-30 %

Muud masinad ja seadmed Lähtuvalt tegelikust kasutusest 20-40 %

Ehitised ja rajatised Lineaarne 5-8 %

Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus.

Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärset hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null. Maad ei amortiseerita.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	111	616
Arvelduskonto	43	113
Kokku raha	154	729

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	76 682	76 682
Ostjatelt laekumata arved	76 682	76 682
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 682	76 682
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	83 381	83 381
Ostjatelt laekumata arved	83 381	83 381
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 381	83 381

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	69	14
Sotsiaalmaks	180	25
Kohustuslik kogumispension	11	2
Töötuskindlustusmaksed	13	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	273	43

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	40 000	115 000	155 000
Akumuleeritud kulum	0	-17 096	-17 096
Jääkmaksumus	40 000	97 904	137 904
Amortisatsioonikulu		-5 760	-5 760
31.12.2016			
Soetusmaksumus	40 000	115 000	155 000
Akumuleeritud kulum	0	-22 856	-22 856
Jääkmaksumus	40 000	92 144	132 144
Amortisatsioonikulu		-5 760	-5 760
31.12.2017			
Soetusmaksumus	40 000	115 000	155 000
Akumuleeritud kulum	0	-28 616	-28 616
Jääkmaksumus	40 000	86 384	126 384

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
eraisik	0	0		
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisi laen	26 900	26 900		
Lühiajalised laenud kokku	26 900	26 900		
Laenukohustised kokku	26 900	26 900		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	136	136
Võlad töövõtjatele	545	545
Maksuvõlad	273	273
Muud võlad	19 584	19 584
Kokku võlad ja ettemaksud	20 538	20 538
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 087	6 087
Võlad töövõtjatele	75	75
Maksuvõlad	43	43
Muud võlad	20 025	20 025
Kokku võlad ja ettemaksud	26 230	26 230

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	545	75
Kokku võlad töövõtjatele	545	75

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 000	36 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	36 000	36 000
Kokku müügitulu	36 000	36 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vabade ruumide rentimine	36 000	36 000
Kokku müügitulu	36 000	36 000

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	969	771
Elektrienergia	0	771
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	235
Pangateenused	0	21
Kindlustuse hoone ja vara	744	578
Maamaks	409	409
Muud	0	31
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 122	2 045

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 319	2 507
Sotsiaalmaksud	2 108	322
Töökindlustusmaks	51	20
Kokku tööjõukulud	8 478	2 849
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapoolte vahel 2015 aastal ei toimunud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.01.2018

Osaühing JÕHVI VESI (registrikood: 11290129) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA DENISSENKO	Juhatuse liige	28.01.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	160 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 558
Kokku	179 870

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	36000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erna Ziljova	44303092212	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53433422
E-posti aadress	johvi.vesi@gmail.com