

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing JÕHVI VESI

registrikood: 11290129

tänava/talu nimi, Malmi tn 6a

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41537

telefon: +372 53433422

e-posti aadress: johvi.vesi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2019 aastal moodustas OÜ Jõhvi Vesi müügitulu 36000 euro

Firmas töötab 2 inimesed

2019 a.juhatuse liikmetele liikmetasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad				
Käibevarad				
Raha	94	61	154	2
Finantsinvesteeringud	40 000	0		
Nõuded ja ettemaksed	5 732	0	76 682	3
Kokku käibevarad	45 826	61	76 836	
Põhivarad				
Materiaalsed põhivarad	225 592	226 504	126 384	5
Kokku põhivarad	225 592	226 504	126 384	
Kokku varad	271 418	226 565	203 220	
Kohustised ja omakapital				
Kohustised				
Lühiajalised kohustised				
Laenukohustised	40 000	0		
Võlad ja ettemaksed	21 778	23 711	20 538	7
Kokku lühiajalised kohustised	61 778	23 711	20 538	
Kokku kohustised	61 778	23 711	20 538	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 042	179 870	160 312	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 786	20 172	19 558	
Kokku omakapital	209 640	202 854	182 682	
Kokku kohustised ja omakapital	271 418	226 565	203 220	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	36 000	36 000
Muud äritulud	2 901	696
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 075	-18
Mitmesugused tegevuskulud	-2 443	-2 198
Tööjõukulud	-15 685	-5 428
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 912	-8 880
Ärikasum (kahjum)	6 786	20 172
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 786	20 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 786	20 172

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jõhvi Vesi 01.01.2019-31.12.2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist ja Eesti

Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti euros.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglasel väärtusel, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel OÜ Jõhvi Vesi kasutab koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud euro bilansipäeval kehtinud Eesti

Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestu-se vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruande-aastal alljärgnev:

Põhivara grupp Amortisatsiooni arvestusmeetod Amortisatsiooni määr aruandeaastal

Inventar, mööbel, kontoritehnika Lineaarne 20-30 %

Muud masinad ja seadmed Lähtuvalt tegelikust kasutusest 20-40 %

Ehitised ja rajatised Lineaarne 5-8 %

Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus.

Mittetootmislike põhivarade ja ehitiste puhul kasutatakse amortisatsiooni lineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null. Maad ei amortiseerita.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	44	44
Arvelduskonto	50	17
Kokku raha	94	61

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 732	5 732
Ostjatelt laekumata arved	5 732	5 732
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 732	5 732
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	90	14
Sotsiaalmaks	183	25
Kohustuslik kogumispension	23	9
Töötuskindlustusmaksed	48	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	344	58

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	40 000	115 000	155 000
Akumuleeritud kulum	0	-28 616	-28 616
Jääkmaksumus	40 000	86 384	126 384
Ostud ja parendused		109 000	109 000
Amortisatsioonikulu		-8 880	-8 880
31.12.2018			
Soetusmaksumus	40 000	224 000	264 000
Akumuleeritud kulum	0	-37 496	-37 496
Jääkmaksumus	40 000	186 504	226 504
Ostud ja parendused		12 000	12 000
Amortisatsioonikulu		-12 912	-12 912
31.12.2019			
Soetusmaksumus	40 000	236 000	276 000
Akumuleeritud kulum	0	-50 408	-50 408
Jääkmaksumus	40 000	185 592	225 592

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
firma	40 000	40 000		
Lühiajalised laenud kokku	40 000	40 000		
Laenukohustised kokku	40 000	40 000		
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
eraisik	0	0		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	102	102
Võlad töövõtjatele	1 930	1 930
Maksuvõlad	344	344
Muud võlad	19 402	19 402
Kokku võlad ja ettemaksed	21 778	21 778
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57	57
Võlad töövõtjatele	399	399
Maksuvõlad	58	58
Muud võlad	23 197	23 197
Kokku võlad ja ettemaksed	23 711	23 711

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	1 930	399
Kokku võlad töövõtjatele	1 930	399

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 000	36 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	36 000	36 000
Kokku müügitulu	36 000	36 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vabade ruumide rentimine	36 000	36 000
Kokku müügitulu	36 000	36 000

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Energia	1 076	868
Elektrienergia	1 076	868
Pangateenused	14	18
Kindlustuse hoone ja vara	605	788
Maamaks	503	411
Muud	245	113
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 443	2 198

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	14 502	4 739
Sotsiaalmaksud	1 071	652
Töökindlustusmaks	112	37
Kokku tööjõukulud	15 685	5 428
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud vahel 2019 aastal ei toimunud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.01.2020

Osaühing JÕHVI VESI (registrikood: 11290129) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA DENISSENKO	Juhatuse liige	17.01.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 786
Kokku	206 828

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	36000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erna Ziljova	44303092212	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53433422
E-posti aadress	johvi.vesi@gmail.com