

TERMOFIX OÜ**MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

26.06.2009

160. 99181
.....
28

Majandusaasta algus	01.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Ärinimi	TERMOFIX OÜ
Äriregistri kood	11289972
Aadress	Riia 17-24, Tartu
Telefon	+ 372 5143619
E-mail	bioints@gmail.com
Põhitegevus	Remont- ja montaažitööd
Juhatuse liikmed	Indrek Aido Toomas Hausenberg



SISUKORD

OÜ Termofix tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9

LISAD

Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Materiaalne põhivara	10
Lisa 3. Maksuvõlad	10
Lisa 4. Viitvõlad	11
Lisa 5. Kapitalirendikohustused	11
Lisa 6. Müügitulu	11
Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8. Mitmesugused tegevuskulud	12

Juhatuse allkirjaleht **13**

Kasumi jaotamise ettepanek	14
OÜ Termofixi müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	15
Osanike nimekiri	16



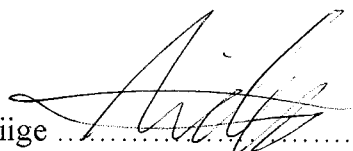
TEGEVUSARUANNE

OÜ Termofix alustas tegevust 2006. a. novembris.

Põhitegevusalaks on remont- ja montaažitööd, mis moodustas müügitulust 100%.

Juhatuses on kaks liiget, kes tegutsevad osäühingu töötajatena ning kelle brutotöötasud moodustasid 2008. aastal 280 000 krooni. Juhatusel liikmed kõrgeima juhtorgani liikmeks olemise eest eraldi tasu ei ole saanud.

Ettevõtte ei kuulu audiitorkontrolli alla.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 01.01.2008 - 31.12.2008. a. majandusaasta kohta. Aastaaruanne on koostatud kroonides

Juhatuse poolt koostatud 2008. aasta raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõte ning informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühingu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

OÜ Termofix on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3-11 esitatud OÜ Termofix 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest.

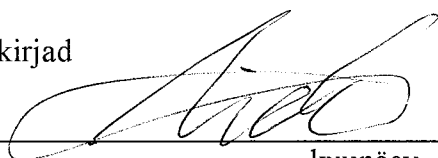
Aruande koostamise kuupäev 10.06.2009.a.

Juhatuse liikmete allkirjad

Indrek Aido

(nimi)

juhatuse liige



kuupäev

25.06.09

Toomas Hausenberg

(nimi)

juhatuse liige



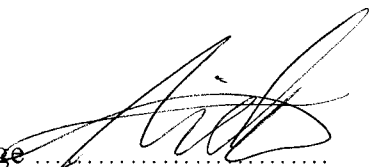
kuupäev

25.06.09

Juhatuse liige



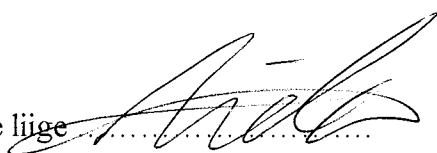
BILANSS	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Aktiva (varad)			
Raha ja pangakontod	1	633 162	121 107
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	0
Muud lühiajalised nõuded		0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		0	1 675
Käibevara kokku		633 162	122 782
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2	371 876	145 574
Immateriaalne põhivara		0	0
Põhivara kokku		371 876	145 574
Aktiva (varad) kokku		1 005 038	268 356
Passiva (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil	5	89 272	43 769
Võlad tarnijatele		47 089	0
Maksuvõlad	3	41 347	39 045
Viitvõlad	4	156 538	39 194
Lühiajalised kohustused kokku		334 246	122 008
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	5	150 137	66 792
Pikaajalised kohustused kokku		150 137	66 792
Kohustused kokku		484 383	188 800
Omakapital			
Osakapital		42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		33 356	-34 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)		441 099	71 851
Omakapital kokku		520 655	79 556
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku		1 005 038	268 356



KASUMIARUANNE SKEEM 1	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	6	2 722 415	928 148
Muud äritulud		880	0
Kokku tulud		2 723 295	928 148
Kaubad, tooraine, materjal ja teenused	7	986 695	360 824
Mitmesugused tegevuskulud	8	475 665	189 094
Tööjõukulu		720 364	277 866
sh. Palgakulu		540 408	205 685
sotsiaalmaksud		179 956	72 181
Põhivara kulum	2	87 341	23 070
Muud ärikulud		615	469
Kokku kulud		2 270 680	851 323
Ärikasum		452 615	76 825
Finantstulud - ja kulud			
Intressikulud		-11 605	-4 979
Muud finantstulud ja -kulud		89	5
Kokku finantstulud ja -kulud		-11 516	-4 974
Kasum (kahjum) enne maksustamist		441 099	71 851
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum		441 099	71 851

RAHAVOOGUDE ARUANNE	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)		441 099	71 851
Korrigeerimised:			
Materiaalse põhivara kulum	2	87 341	23 070
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 675	-1 675
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		166 735	4 066
Rahavood äritegevusest kokku		696 850	97 312
Rahavood investeerimistegevusest			
Kapitalirendi maksed		-107 592	-58 083
Põhivara soetamine		-77 203	0
Rahavood investeerimistegevusest		-184 795	-58 083
Rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Raha muutus		512 055	39 229
Kokku rahavood		512 055	39 229

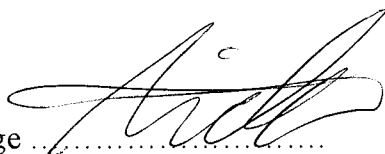
Raha jääk perioodi algul	2	121 107	81 878
Raha jääk perioodi lõpul	2	633 162	121 107
kontrollsumma		512 055	39 229



Seisuga 31.12.2008. a. koosneb OÜ Termofix osakapital 2 osast, nimiväärtusega 42 000 krooni.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2007	42 000	0	-34 295	71 851	79 556
31.12.2008	42 000	4 200	33 356	441 099	520 655



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVETUSMEETODID

Arvestuse alused

2008. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. Jaanuaril 2003. a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning neid täiendavates EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljastatud juhendites ja soovitustes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumi kirjendamiseks 2008. a. majandusaasta aruandes on kasutatud skeemi nr. 1.

Majandusaasta aruanne ja aruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 30 000 krooni ning kasutusaja üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud tekkimise perioodil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes tööjõukuluna ning bilansis võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata ettevõtte tulu. Dividendide väljamaksmine ei ole ette nähtud.

Tulu arvestus

Kaupade ja teenuste müügist tulenevalt tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Rahavoogude aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangas olevat raha.

LISAD**Lisa 1. Raha ja pangakontod**

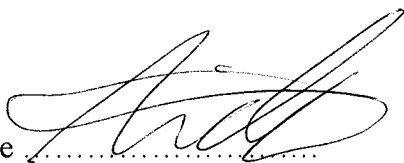
	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	38 925	16 004
Pangakontod EEK	594 237	105 103
Kokku	633 162	81 878

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	168 644	168 644
Akumuleeritud kulum	23 070	23 070
Jääkmaksumus	145 574	145 574
2008.a. toimunud muutused		
Soetatud põhivara	313 643	313 643
Amortisatsioonikulu	87 341	87 341
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	482 287	482 287
Akumuleeritud kulum	110 411	110 411
Jääkmaksumus	371 876	371 876

Lisa 3. Maksuvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Sotsmaks	21 471	12 898
Kinnipeetud tulumaks	9 910	4 769
Töötuskindlustus	540	329
Kogumispension	1 200	730
Ettevõtte tulumaks	1 211	564
Käibemaks	7 015	19 583
Käibemaksu intressivõlg	0	172
Kokku	41 347	39 045



Lisa 4. Viitvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	48 530	17 577
Puhkusereserv	76 558	21 617
Deklareerimata maksud	31 450	21 617
Kokku	156 538	39 194

Lisa 5. Kapitalirendikohustused

OÜ Termofixil on seisuga 31.12.2008.a. sõlmitud kaks kapitalirendi lepingut.

	Masinad ja seadmed		Kokku
	Ford Transit 618MKI	Ford Transit 424MLO	
Seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	168 644	236 440	405 084
Akumuleeritud kulum	42 161	24 629	66 790
Liisingukohustus seisuga 31.12.2008	66 792	172 617	239 409
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	46 544	42 728	89 272
üle 1 aasta	20 248	129 889	66 792
Aruandeperioodi maksed	43 769	63 823	107 592
Aruandeperioodi intressikulu	7 991	3 614	11 605

Lisa 6. Müügitulu

OÜ Termofixi müügitulu on saadud 100%-liselt põhitegevusest ja realiseeritud Eestis.
OÜ Termofixi müügitulu aruandeperioodil oli kogusummas 2 722 415 EEK

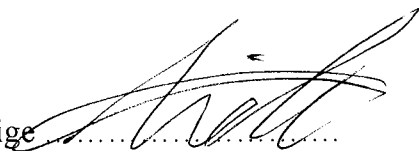
Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2008	31.12.2007
Materjali kulu	854 737	360 824
Väheväärtuslik põhivara	104 526	0
Masinate ja seadmete rent	20 678	0
Ostetud teenused	6 754	0
Kokku	986 695	360 824



Lisa 8. Mitmesugused tegevuskulud

	31.12.2008	31.12.2007
Ruumide majandamiskulud	7 184	6 525
Infotehnoloogia kulud	2 545	3 545
Kantseleikulud	3 042	2 563
Raamatupidamisteenus	6 900	27 600
Transpordikulud	290 372	231 501
Töölähetus	102 526	50 675
Erisoodustuse maksud	30 714	12 650
Muud kulud	32 382	25 765
Kokku	475 665	360 824



Juhatuse allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele

OÜ Termofix 2008.a majandusaasta aruande on koostanud osäühingu juhatus.

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Indrek Aido

(nimi)

juhatuse liige

kuupäev

25.06.09

Toomas Hausenberg

(nimi)

juhatuse liige

kuupäev

25.06.09

Juhatus liige

2008.AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Termofixi juhatus teeb osanike üldkoosolekul ettepaneku kanda 2008. aasta puhaskasum 441 099 krooni eelmiste perioodide kasumite arvele. Dividende mitte jagada.



OÜ Termofixi müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
42211	Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	2 722 415
	Müügitulu kokku	2 722 415



**OÜ TERMOFIX OSANIKUD MAJANDUSAASTA ARUANDE
KINNITAMISEL**

		Osade arv	Osa nimiväärtus
1. INDREK AIDO	38105192752	1	21 000
2. TOOMAS HAUSENBERG	38109036527	1	21 000

